



Data di pubblicazione: 19/12/2018

Nome allegato: All. 6 Quadro INCIDENZA MANODOPERA
diagramma di Gantt-signed-signed.pdf

CIG: 7735828F33 (1);

Nome procedura: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei piani primo e secondo della Sede, adeguamento impianto elettrico, cablaggio strutturato e impianto condizionamento presso l'immobile della Sede Provinciale di Agrigento, via Picone n.20/30.



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Sicilia
Coordinamento Tecnico Regionale

90143 Palermo – via M.Toselli, 5 – tel. 091/285111

Sede Provinciale
di
Agrigento – via Picone, 20/30

Lavori di M.S. per la ristrutturazione dei Piani Primo e Secondo Sede,
adeguamento impianto elettrico, cablaggio strutturato e impianto
condizionamento

ALL. 6 – Quadro Incidenza Manodopera Cronoprogramma Lavori - Diagramma di Gantt



Committente

Direttore Regionale per la Sicilia

Il responsabile unico del procedimento

Arch. Valeria Raimondi

Progettista Architettonico

Geom. Saverio Stassi

Progettista Impiantistico

Per. Ind. Antonio Distefano

PROVINCIA DI AGRIGENTO

Costo della manodopera edile di maggio 2016

Elementi di costo	Operaio specializzato	Operaio comune
TOTALE ORARIO	€. 29,71	€. 23,60

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

- a) Costo manodopera: € 169.747,16
 b) Costo medio orario manodopera squadra tipo (4 op.): € 100,51
 c) numero di ore lavorative giornaliere: h 8

(a) € 169.747,16
 ----- = 211,00 numero giorni lavorativi necessari
 (b) € 100,51 x 8h

CANTIERE PRIMO PIANO

DIAGRAMMA DI GANTT dei lavori di via Picone 20/28 Primo Piano - AGRIGENTO																					
n°	FASI DI LAVORO	Mesi																			
		1		2		3		4		5											
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2		
1	Allestimento di cantiere esterno e primo piano	■																			
2	Rimozione pavimento vinilico e infissi		■	■	■																
3	Dismissione intonaco, pavimenti, rivestimenti, massetti, impianti elettrici idrici e controsoffitti			■	■	■															
4	Demolizione di tramezzi e rifacimento degli stessi, intonacatura delle pareti					■	■	■													
5	Fornitura in opera di rivestimento e pavimentazione servizi igienici, impianto idrico ed elettrico								■	■	■										
6	Posa in opera di massetti e pavimentazione										■	■	■								
7	Opere edili vari e rifacimento di alcuni tratti di controsoffitto													■	■	■					
8	Posa in opera di impianto elettrico, trasmissione dati e di riscaldamento/condizionamento															■	■	■			
9	Posa in opera di infissi e lavori di pitturazione dei locali																		■	■	
10	Smobilitazione cantiere e pulizia finale																			■	
DURATA PREVISTA LAVORI PRIMO PIANO																			Sett. 18		
	Attività istituzionale INPS e altre ditte																				

CANTIERE SECONDO PIANO

DIAGRAMMA DI GANTT dei lavori di via Picone 20/28 Secondo Piano - AGRIGENTO																							
	Mesi	5				6				7				8				9					
		Settimane				3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2		
n°	FASI DI LAVORO																						
1	Allestimento di cantiere esterno e secondo piano	■																					
2	Rimozione pavimento vinilico e infissi		■	■	■																		
3	Dismissione intonaco, pavimenti, rivestimenti, massetti, impianti elettrici idrici e controsoffitti				■	■	■																
4	Demolizione di tramezzi e rifacimento degli stessi, intonacatura delle pareti							■	■														
5	Fornitura in opera di rivestimento e pavimentazione servizi igienici, impianto idrico ed elettrico									■	■	■	■										
6	Posa in opera di massetti e pavimentazione													■	■								
7	Opere edili vari e rifacimento di alcuni tratti di controsoffitto																	■	■				
8	Posa in opera di impianto elettrico, trasmissione dati e di riscaldamento/condizionamento																			■	■		
9	Posa in opera di infissi e lavori di pitturazione dei locali																					■	
10	Smobilitazione cantiere e pulizia finale																					■	
DURATA PREVISTA LAVORI SECONDO PIANO																						Sett. 18	
Attività istituzionale INPS e altre ditte																							

DURATA TOTALE SETTIMANE PRESUNTA LAVORI PRIMO E SECONDO PIANO	Sett. 36
--	-----------------

Palermo li Settembe 2018

I Professionisti

Geom. Saverio Stassi

P.I. Antonio Distefano