



Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Lombardia
Coordinamento regionale tecnico edilizio

Oggetto: Verniciatura opere in ferro.
Filiale Metropolitana - Milano

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Oggetto della presente relazione è quello di illustrare e descrivere gli interventi proposti per la Sede - Filiale Metropolitana - Milano.

Gli interventi proposti consistono nella verniciatura di tutte le strutture metalliche esistenti nella Sede, operazioni volte alla protezione degli stessi dagli agenti atmosferici e dall'inquinamento, soddisfacendo, nel contempo, requisiti di carattere generale, come: gradevolezza d'aspetto, sicurezza, non tossicità e facilità gestionale.

Le strutture metalliche esterne, quali: corrimani, ringhiere parapetto, le passerelle di collegamento tra i vari corpi di fabbrica, travi di copertura, cancelli ingressi, infissi ecc. essendo esposti all'azione continua degli agenti atmosferici oltre che a sollecitazioni meccaniche puntuali, nel corso degli anni hanno avuto un deterioramento progressivo con un generale scolorimento della vernice e formazione di ruggine che qualora non eliminata in tempo, rischia addirittura di diventare passante, creando fori e infiltrazioni d'acqua il cui unico effetto (*se tralasciamo quello estetico*) è quello indebolire la struttura stessa rendendola fragile e di conseguenza pericolosa; difatti il metallo teme l'umidità dalla quale si difende creando uno strato di ruggine e aumentando di volume, questa variazione dimensionale causa, a catena, una serie di effetti negativi sugli elementi costruttivi circostanti.

Nello specifico gli interventi proposti sono così riassumibili:

Verniciatura di: corrimani, ringhiere/parapetti esterni, parapetti scale interne, cancelli ingressi, passerelle di collegamento vari corpi di fabbrica, infissi ecc. mediante:

- ✓ raschiatura a ferro delle vecchie vernici;
- ✓ scartavetratura totale per l'aggrappaggio;
- ✓ sgrassatura;
- ✓ mano di fondo antiruggine;
- ✓ applicazione a pennello di numero due mani di vernice sintetica a finire con un
- ✓ grado di lucentezza moderato.



Le opere saranno integralmente realizzate parte su adeguati ponteggi e parte con sistemi a trabattello.

I materiali utilizzati saranno di tipo omologato e la loro messa in opera sarà certificata sulla base delle norme vigenti.

Si stima che i tempi necessari all'esecuzione dei lavori si assommano a giorni **60** (*n.2 mesi*) naturali e consecutivi a decorrere dalla data di inizio lavori.

1. Quadro Economico

Si riporta di seguito in dettaglio il quadro economico dell'intervento:

	QUADRO ECONOMICO		
CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO	
OS7	Opere da Pittore	€ 93.819,00	
	Oneri della Sicurezza - DUVRI	€ 4.541,66	
	IMPORTO TOTALE LAVORI (O.S. Inclusi)	€ 98.360,66	"A"
	IVA (22% di "A")	€ 21.639,34	"B"
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 120.000,00	
	ACCANTONAMENTO FONDO INCENTIVANTE EX ART. 113 d.lgs. n. 50/2016 (aliquota 2%)	€ 1.967,21	



2. Elenco Elaborati

Il presente progetto si compone dei seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI		
N.	DESCRIZIONE	
1	Relazione illustrativa - Quadro Economico – Elenco elaborati	
2	Capitolato speciale d'appalto	
3	Informazioni occorrenti per lo schema di contratto	
4	Computo metrico estimativo – Stima incidenza manodopera e O.S.	
5	Cronoprogramma lavori	
6	Calcolo Uomini-Giorno	
7	DUVRI	
8	Calcolo Oneri Sicurezza D.U.V.R.I.	

Milano li, 25/05/2018

Il Tecnico
Geom. Gaetano Antonio Praticò