



Data di pubblicazione: 06/08/2019

Nome allegato: 258_7_2019_PE_CASALBERGO Determina_ quinto obbligo_cpi.pdf

CIG: 667443914E

Nome procedura: *Accordo quadro di durata biennale per i "Lavori di manutenzione a chiamata, per le opere edili ed impiantistiche, ritenuti ineludibili, complessivamente e unitariamente, da eseguirsi nella Struttura Sociale INPS - CASA ALBERGO "La Pineta" - Via Filippo Palizzi, 9 - Pescara.*

INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale



Direzione regionale Abruzzo
Ufficio Tecnico Edilizio

DETERMINAZIONE n 258 del 22/07/2019

Visto di ragioneria 3880-2019-V0090

CIG: 667443914E

N° prenotazione 2193800150

Oggetto: PESCARA - Lavori di "Completamento opere antincendio ripristino serbatoi e lavori connessi" presso la struttura sociale Ex Inpdap Casalbergo "La Pineta", Via Filippo Palizzi, 9.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 22 del mese di luglio

IL DIRETTORE REGIONALE

NOMINATO Dirigente Generale con Delibera n.20 del 13 dicembre 2008 con decorrenza dal 01 gennaio 2009;

VISTA la determinazione Presidenziale n.42 del 24 gennaio 2017, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente di livello generale della Direzione Regionale Abruzzo, a decorrere dal 1° febbraio 2017 per la durata di quattro anni;

VISTO quanto disposto dal D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Pubbliche Amministrazioni, nel testo in vigore;

VISTA la Legge n. 136 del 13 agosto 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e dal successivo Decreto Legge n. 187 del 12 novembre 2010;

VISTO quanto disposto dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni, aventi a oggetto il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTA la circolare n. 81 dell'8 agosto 2012, che fornisce ulteriori indicazioni in materia contabile;

VISTA la Circolare n. 103 del 18 agosto 2009 della Direzione Generale relativa alla concentrazione delle funzioni di gestione delle risorse strumentali, che invita ad adottare misure di contenimento delle spese;

VISTA la Circolare n.30 del 3 Marzo 2014 con la quale sono state impartite istruzioni operative in tema di approvvigionamenti, gestione dei contratti, monitoraggio e controllo spesa;

VISTO il messaggio 4031 dell'11 maggio 2014, che ha evidenziato alcuni principi in tema di procedure negoziali di affidamenti di lavori e di forniture di beni e servizi;

RICHIAMATI integralmente i contenuti del messaggio n. 0002514 del 10/04/2015, a firma del direttore generale, con il quale sono stati ribaditi i principi fondamentali per garantire corrette modalità di esercizio dell'attività programmatica, di monitoraggio e controllo delle procedure di scelta del contraente e della fase esecutiva degli appalti;

VISTA l'intervenuta assegnazione budget 2019 alle Direzioni regionali in vari capitoli di spesa, per servizi lavori e forniture presso gli stabili strumentali e le strutture sociali di rispettiva competenza, comunicata dalla D.C. Acquisti e Appalti con messaggio Hermes 14/01/2019.0000157;

VISTA l'intervenuta approvazione nella seduta del 29.01.2019 del Consiglio di indirizzo e vigilanza del bilancio di previsione dell'Istituto per l'anno 2019, comunicata con messaggio Hermes 31/01/2019.0000452;

PREMESSO CHE:

- nell'immobile in oggetto è in corso l'appalto pluriennale di ACCORDO QUADRO per "Lavori di manutenzione a chiamata, per le opere edili e impiantistiche da eseguirsi nella Struttura Sociale INPS - CASA ALBERGO "La Pineta" - Via Filippo Palizzi, 9 - Pescara. **CIG: 667443914E**, affidato alla ditta aggiudicataria SIEM S.R.L. Via Achille Grandi n. 14 - 60131 Ancona (AN)" (p.i.00325350429), per l'importo contrattuale netto di €. 245.033,31 (diconsi euro duecentoquarantacinquemilatrenta tre e trentuno centesimi) al netto del ribasso del 32,915% sull'importo posto a base di gara, comprensivo di € 12.568,18 per gli oneri della sicurezza;
- nell'ambito di tale contratto è in corso di esecuzione l'accordo attuativo per - "*Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi*" per il rinnovo del CPI della struttura;
- a seguito dell'assegnazione del budget 2019 alla Direzione regionale Abruzzo, per l'attuazione del "piano regionale dei lavori 2019", intervento PTL-2019-01ABR-0009, finanziato per l'importo di €. 250.000,00 (Iva inclusa) sul capitolo di spesa 5U2112002-02 (MS strutture sociali ex Inpdap) della annualità 2019 del Programma Triennale dei Lavori 2019÷2021, si ritiene opportuno completare i lavori di adeguamento antincendio in corso con la riattivazione funzionale dei serbatoi di deposito idrico antincendio ubicati a livello sottosuolo in zona prospiciente il fabbricato "servizi" della casa- albergo, lato ovest. Ciò al fine di

completare i lavori in essere per il previsto ottenimento del nuovo CPI da parte delle autorità preposte.

- in data 17/07/2019 il direttore dei lavori Geom. Gianfranco Spagnoli ha redatto l'allegata proposta di modifica di contratto di appalto, per opere supplementari da parte del contraente originale, per un importo complessivo dei lavori di "*Completamento opere antincendio ripristino serbatoi e lavori connessi*" al netto del ribasso d'asta del 32,915% offerto per il contratto originario, pari a **€ 48.902,05** comprensivo di € 2.0731,45 per gli oneri di sicurezza, con una percentuale "*in aumento*" rispetto all'importo contrattuale originale del 19,96%;

CONSTATATO CHE:

- i lavori di cui sopra sono riconducibili alla fattispecie di lavori supplementari da parte del contraente originale, di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016, che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi tecnici ed economici di intercambiabilità e interoperabilità tra apparecchiature fornite nell'ambito dell'appalto iniziale;
- le modifiche al contratto originale possono ritenersi "non sostanziali" ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e:
 - o non alterano la natura generale del contratto;
 - o comportano un aumento di prezzo rientrante nel quinto d'obbligo dell'importo contrattuale originario, di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 ;
 - o sono indispensabili al fine di garantire le condizioni di sicurezza di lavoratori e utenti;
- tale circostanza consente alla stazione appaltante di imporre l'esecuzione all'appaltatore alle stesse condizioni previste nel contratto originario mediante atto aggiuntivo di quinto d'obbligo e/o di sottomissione con l'impresa esecutrice SIEM S.R.L. di Ancona (p.i.00325350429);

VISTA:

1. la proposta di modifica di contratto di appalto per opere supplementari da parte del contraente originale, redatta in data 17/07/2019 dal Direttore dei Lavori Geom. Gianfranco Spagnoli per lavori di "*Completamento opere antincendio ripristino serbatoi e lavori connessi*" della Struttura sociale CASALBERGO di Pescara;
2. la relativa approvazione del Responsabile Unico del procedimento ing. Michele Giannitto e la sua contestuale richiesta di determinare la conseguente spesa suppletiva e di autorizzare la redazione e sottoscrizione dell'atto aggiuntivo di quinto d'obbligo e/o di sottomissione con la ditta SIEM S.R.L. di Ancona (p.i.00325350429);

ACCERTATO CHE:

- le modifiche sono riconducibili alla fattispecie di lavori supplementari da parte del contraente originale, di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e non alterano la natura generale del contratto originario;

- possono ritenersi "non sostanziali" ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs 50/2016 ;
- comportano un aumento di prezzo rientrante nel quinto d'obbligo dell'importo contrattuale originario, di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 ;
- sono indispensabili al fine di garantire le condizioni di sicurezza dei lavoratori e degli ospiti della struttura;

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** l'esecuzione dei lavori di "*Completamento opere antincendio ripristino serbatoi e lavori connessi*", presso la Struttura sociale CASALBERGO di Pescara, Via Filippo Palizzi, 9, per un importo pari a € 48.902,05 di cui € 2.731,45 per Oneri di sicurezza;
- 2. DI APPROVARE** la relativa modifica contrattuale, senza una nuova procedura di affidamento, riconducibile alla facoltà della Stazione Appaltante di poterne imporre l'esecuzione all'appaltatore ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016;
- 3. DI AUTORIZZARE** al fine della copertura finanziaria dei lavori in discorso la somma di € 48.902,05 oltre IVA al 22% per complessivi **€ 59.660,50** (euro cinquantanovemilaseicentossessanta e cinquanta centesimi) disponibile sul capitolo di spesa 5U2112002-02 (manutenzione straordinaria strutture sociali ex inpdap) per l'esercizio corrente 2019;
- 4. DI AUTORIZZARE** l'ing. Michele Giannitto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a redigere e sottoscrivere il relativo atto aggiuntivo di quinto d'obbligo e/o di sottomissione riferito alla suddetta perizia di modifica contrattuale con l'impresa esecutrice SIEM S.R.L. di Ancona (p.i.00325350429);
- 5. DI IMPEGNARE** la somma di **€ 59.660,50** (euro cinquantanovemilaseicento sessanta e cinquanta centesimi) sul capitolo di spesa 5U2112002-02 (Manutenzione straordinaria strutture sociali ex Inpdap) per l'esercizio corrente 2019, a favore dell'impresa appaltatrice SIEM S.R.L. di Ancona (p.i.00325350429);
- 6. DI PUBBLICARE** l'intervenuta modificazione al contratto di cui sopra mediante avviso di post-informazione nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" (procedura intranet: *GareOnline-Pubblicazione delle procedure di gara dell'Istituto*).

*Firmato: **Valeria Vittimberga**
Direttore regionale*