Data di pubblicazione: *21/10/2019*
Nome allegato: *Allegato D documentazione sicurezza fabbricato.pdf*
CIG: *nessun CIG*
Nome procedura: *INDAGINE DI MERCATO PER RICERCA DI IMMOBILI IN LOCA-ZIONE PASSIVA DA DESTINARE A SEDE DELLE AGENZIE INPS DI LUCERA, CANOSA DI PUGLIA, BARI SAN PAOLO, GIOIA DEL COLLE E TRICASE, NONCHE' DA DESTINARE A SEDE DEL CENTRO MEDICO-LEGALE DI FOGGIA*

Adempimento	Rif. normativi	Documenti	Periodicità
Conformità impianto elettrico	DM 37/2008	Dichiarazione conformità con schema impianto (o dichiarazione rispondenza)	Primo ingresso
			In caso di modifiche
Conformità impianto idrico	DM 37/2008	Dichiarazione conformità con schema impianto (o dichiarazione rispondenza)	Primo ingresso
			In caso di modifiche
Conformità impianto termico	DM 37/2008	Dichiarazione conformità con schema impianto (o dichiarazione rispondenza)	Primo ingresso
			In caso di modifiche
Mappatura impianto aeraulico	-	Schema impianto	Primo ingresso
			In caso di modifiche
Certificazione materiali utilizzati degli impianti idrici	DM 174/2004	Certificazione materiali	In caso di modifiche
			Dichiarazione periodica
Autorizzazione immissione acque reflue in fognatura	D.Lgs. 152/2006 Delib. 4/2/1977	Nulla osta allaccio fognatura	Primo ingresso
		Autorizzazione scarico Acque reflue industriali	Rinnovo a scadenza
Autorizzazione Unica Ambientale	DPR 59/2013	AUA (ev)	Rinnovo a scadenza
Certificazione frigoristi	DPR 43/2012	Certificazione frigoristi	A scadenza manutenzione
Dichiarazione FGAS	DPR 43/2012	Dichiarazione FGAS	Rinnovo a scadenza
Controlli efficienza energetica impianti condizionamento > 12kW	DPR 74/2013	Rapporto di controllo di efficienza energetica	Primo ingresso
Libretto impianto per la climatizzazione	DM 10/2/2014	Copia libretto impianto	A scadenza manutenzione
Controllo rendimento di combustione (P> 350kw)	DPR 412/1993	Rapporto di controllo rendimento di combustione	A scadenza manutenzione
Controlli apparecchiature con	Reg. UE 517/2014	Rapporto di controllo	A scadenza manutenzione

gas fluorurati ad effetto serra		Copia registro	
Relazione tecnica su rispetto prescrizioni sul risparmio energetico degli edifici	L. 10/1991 L. 551/1999	Relazione tecnica	Primo ingresso In caso di ristrutturazione
Mappatura apparecchiature a pressione	-	Mappatura apparecchiature	Primo ingresso
Controlli INAIL su apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione	DM 1/12/1975	Rapporto di controllo	Primo ingresso Rinnovo a scadenza
Certificato tenuta stagna serbatoi e rilevazione periodica delle perdite	DM 31/7/1934 Circolare 10 del 10/021969	Attestato di prova di tenuta Rapporto di controllo perdite	Primo ingresso A scadenza manutenzione
Certificazione immissione sonora nell'ambiente	DPCM14/11/199 7	Certificazione apparecchiature	Al primo ingresso In caso di nuova installazione
Mappatura amianto e monitoraggi *oppure* Certificazione assenza amianto	DM 6/9/1994	Mappatur a amianto Nomina responsabile amianto	Al primo ingresso In caso di modifiche
		Rapporto monitoraggi	A scadenza manutenzione Al primo ingresso
		Certificazione assenza amianto	
Libretto e targa ascensori, con manutenzione periodica	DPR 162/1999	Libretto e targa ascensori Rapporto controllo	Primo ingresso A scadenza manutenzione
Verifiche messa a terra	DPR 462/2001	Rapporto controllo	A scadenza manutenzione
Certificazione impianto anti scariche atmosferiche (se edificio autoprotetto)	DPR 462/2001	Valutazione rischio fulminazione	Primo ingresso
Verifica impianto scariche atmosferiche (se edificio non autoprotetto)	DPR 462/2001	Rapporto controllo	A scadenza manutenzione
Verifica impianti ATEX	DPR 462/2001	Rapporto controllo	A scadenza manutenzione

Certificazione e verifica apparecchiature a pressione portatili	DM 329/2004	Certificato corretta installazione Rapporto controllo	Primo ingresso A scadenza manutenzione
Certificato agibilità	L. 47/1985 DPR 380/2001	Certificato agibilità	Primo ingresso In caso di modifiche
Certificazione porte emergenza	DM 3/11/2004	Certificazione porte	Primo ingresso In caso di modifiche
Verifica attrezzature antincendio estintori, rilevatori, porte,ecc)	DM 10/3/1998 DM 7/1/2005	Rapporto controllo	A scadenza manutenzione
CPI (se previsto)	DPR 151/2011 DM 7/8/2012	Certificato prevenzione incendi(ev.)	Primo ingresso Rinnovo a scadenza
Valutazione vulnerabilità sismica	DM 14/01/2008	Relazione tecnica (ove di competenza per legge)	Primo ingresso In caso di ristrutturazione strutturale
		Relazione tecnica	A richiesta
Indagini ambientali - Potabilità acque - Rumore nei luoghi di lavoro - Microclima - Legionella - Monitoraggio amianto (se presente)	D.Lgs. 81/2008 D.Lgs. 31/2001	Rapporto controllo	Secondo programma concordato
Planimetrie edificio e visure catastali	-	Planimetrie Visure catastali	Primo ingresso In caso di modifiche
Contratto di locazione con aree occupate	-	Contratto locazione con planimetrie	Primo ingresso
Layout uffici	-	Struttura standard spazi di lavoro	Primo ingresso In caso di modifiche
Conformità attrezzature e luoghi di lavoro	D.Lgs. 81/2008	Certificazione attrezzature	Primo ingresso In caso di modifiche

Valutazione rischio incendio	DM 10/3/1998 DPR 151/2011	Documento valutazione rischio incendio	Primo ingresso In caso di modifiche
Valutazione dei rischi	D.Lgs. 81/2008	Documento valutazione rischi	Primo ingresso In caso di modifiche