



Data di pubblicazione: 29/11/2019

Nome allegato: 2-MN_Lettera di invito.pdf

CIG: 8107350CDB;

Nome procedura: *Indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), effettuata mediante richiesta di offerta (di seguito "RdO") nel Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (di seguito "MEPA"), con affidamento mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice, per l'esecuzione di "Lavori di installazione secondo scambiatore in Centrale Termica" presso la Direzione provinciale di Mantova, Viale Fiume, n. 3/5, Mantova.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Lombardia

Team Risorse Strumentali Beni, Servizi e Lavori

LETTERA DI INVITO

OGGETTO: Indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), effettuata mediante richiesta di offerta (di seguito "RdO") nel Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (di seguito "MEPA"), con affidamento mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis* del Codice, finalizzata all'esecuzione di *"Lavori di installazione secondo scambiatore in Centrale Termica"* presso la Direzione provinciale di Mantova, Viale Fiume, n. 3/5, Mantova.

CIG= **8107350CDB**

CUP= **F69G19000510005**

Esercizio finanziario 2019

Premesse

La presente lettera di invito (di seguito "Lettera di invito") contiene le norme relative alle modalità di partecipazione all'indagine di mercato, da svolgersi mediante RdO, finalizzata all'affidamento in oggetto, indetta dall'Istituto (di seguito "Stazione Appaltante" o "Istituto" o "INPS"), alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di affidamento, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto **Lavori di installazione secondo scambiatore in Centrale Termica** da eseguirsi presso la Direzione provinciale di Mantova, Viale Fiume, n. 3/5, Mantova (di seguito l'"Appalto").

L'Appalto è identificato con C.I.G. n. 8107350CDB e C.U.P. n. F69G19000510005.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con delibera a contrarre **n. 1789 del 21/11/2019**, tramite l'avvio di un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice, effettuata mediante RdO sul MEPA, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 9 *bis* del Codice.

Gli operatori economici (di seguito "Operatori") destinatari della RdO sono stati selezionati tra quelli accreditati per la categoria richiesta sul MEPA.

L'affidamento diretto in oggetto sarà posto in essere mediante valutazione comparativa dei preventivi/offerte inviati dagli Operatori destinatari della RdO, da svolgersi in conformità a quanto previsto e richiesto nella presente Lettera di invito.

Si rinvia al Capitolato d'oneri relativo al bando istitutivo MEPA opere specializzate per la disciplina degli oneri connessi all'esecuzione dell'Appalto.

Informazioni generali

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: INPS – Istituto Nazionale per la Previdenza Sociale - Direzione Regionale Lombardia

Sede Via Maurizio Gonzaga, 6 - 20123 MILANO

Profilo di Committente: <http://www.inps.it>

PEC: direzione.regionale.lombardia@pec.inps.gov.it

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Antonio S. Parigino.

Via Maurizio Gonzaga, 6

20123 Milano

tel +39 02 85621 1

direzione.regionale.lombardia@postacert.inps.gov

www.inps.it

Alla presente Lettera di invito è allegata la seguente documentazione:

- a) Modulistica per la partecipazione alla procedura costituita da⁽¹⁾:
 - Domanda di ammissione (Allegato A);
 - Modello DGUE (Allegato A-1);
 - Modello dichiarazioni soggetti art. 80, comma 3 del Codice (Allegato B);
 - Modello dichiarazioni soggetti cessati dalla carica art. 80, comma 3 del Codice (Allegato C);
 - Modello dichiarazione di presa visione atti tecnici (Allegato D);
- b) Capitolato speciale d'appalto (di seguito "Capitolato");
- c) Computo metrico estimativo;
- d) D.U.V.R.I.;
- e) Relazione Illustrativa.

(1) Tutti i modelli devono essere debitamente compilati e sottoscritti digitalmente. Tutti i modelli, unitamente agli altri documenti richiesti dalla Stazione Appaltante, anch'essi firmati digitalmente, devono essere inseriti sul portale MEPA e nella RdO oggetto del presente affidamento.

È possibile integrare il Modello DGUE allegando apposite dichiarazioni e/o documentazioni.

Copia della Lettera di invito e della rimanente documentazione sopra indicata è già disponibile all'interno della RdO sul portale MEPA.

L'Operatore dovrà inviare i documenti richiesti obbligatoriamente attraverso la RdO tramite il portale MEPA.

La Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità per qualsivoglia malf funzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema MEPA. Si attiverà la sospensione o proroga della presente procedura esclusivamente in base alle informazioni di non accessibilità del portale ACQUISTINRETE, pubblicate da CONSIP S.p.A., nella sezione MANUTENZIONE PORTALE.

Ipotesi di malf funzionamento diverse da quelle sopra disciplinate sono considerate ininfluenti ai fini dello svolgimento della presente procedura.

1. Oggetto dell'Appalto, modalità di esecuzione e importo della procedura

1.1. L'Appalto ha per oggetto **Lavori di installazione secondo scambiatore in Centrale Termica** da eseguirsi presso la Direzione provinciale di Mantova, Viale Fiume, n. 3/5, Mantova.

1.2. L'importo complessivo dell'Appalto, IVA esclusa, ammonta a **euro 27.465,00#** (euro ventisettemilaquattrocentosessantacinque/00), di cui di cui **euro 1.105,08** per oneri vari e della sicurezza, non soggetti a ribasso.

1.1. L'importo a base di gara soggetto al ribasso è pari a **euro 26.359,92#** (euro ventiseimilatrecentocinquantanove/92).

1.2. Le lavorazioni di cui si compone l'Appalto sono così definite:

Tabella 1 – Tabella descrittiva delle categorie di lavorazioni omogenee oggetto dell'appalto – Importi per la qualificazione.

CATEGORIE DEI LAVORI

	DESCRIZIONE LAVORI	Caratteristica	Categoria ex D.P.R. n. 207/2010		Importo	%	Subappaltabile
OPERE PREVALENTI							
1	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMEN TO	Prevalente	OS 28	Class. I			
Importo lavori soggetti a ribasso					24.959,92		SI (*)
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:					539,08		
Oneri da D.U.V.R.I. non soggetti a ribasso:					500,00		
Oneri da P.S.C. non soggetti a ribasso:					0.00		
SUB TOTALE					25.999,00	94,66%	
Le lavorazioni della categoria prevalente possono essere affidate in subappalto, nei limiti previsti dall'art. 105 del Codice, a imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (di seguito "Regolamento") per le medesime lavorazioni o imprese in possesso di attestazione SOA nella categoria OS28 Classifica I. I lavori individuati OS28 devono essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del Decreto del Ministro per lo Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37. È ammesso l'avvalimento nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 89 del Codice.							
OPERE SCORPORABILI							
2	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	Scorporabile	OG 1	Class. I	Importo	%	Subappaltabile
Importo lavori soggetti a ribasso					400,00		SI(*)
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:					12,00		
Oneri da D.U.V.R.I. non soggetti a ribasso:							
Oneri da P.S.C. non soggetti a ribasso:							
SUB TOTALE LAVORI					412,00	1,50%	
Lavorazioni assorbite dalla Categoria prevalente.							
OPERE SCORPORABILI							
3	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, etc.	Assorbita dalla prevalente	OS30	Class. I	Importo	%	Subappaltabile
Importo lavori soggetti a ribasso					1.000,00		SI(*)
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:					54,00		
Oneri da D.U.V.R.I. non soggetti a ribasso:							
Oneri da P.S.C. non soggetti a ribasso:							
SUB TOTALE LAVORI					1.054,00	3,84%	
Lavorazioni assorbite dalla Categoria prevalente..							
TOTALE COMPLESSIVO						€ 27.465,00	

L'EVENTUALE SUBAPPALTO NON POTRÀ SUPERARE LA QUOTA STABILITA DALL'ART. 105, COMMA 2 DEL CODICE DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DEL CONTRATTO.

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio 2019 dell'Inps approvato dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali.

- 1.3. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera dddd) del Codice.
- 1.4. All'affidatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate nell'art. 35, comma 18 del Codice, un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore stimato dell'Appalto.
- 1.5. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 231/2002 e ss.mm.ii. Il contratto è soggetto a tutti gli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

2. Soggetti ammessi alla procedura

- 2.1. Sono ammessi alla procedura gli Operatori in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
 - 2.1.1. Operatori con idoneità individuale di cui alle lettere **a)** (*imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative*), **b)** (*consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane*) e **c)** (*consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili*) dell'art. 45, comma 2, del Codice;
 - 2.1.2. Operatori con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera **d)** (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*), **e)** (*consorzi ordinari di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c)*, **f)** (*le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*) e **g)** (*gruppo europeo di interesse economico*) dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da Operatori che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
 - 2.1.3. Operatori stranieri, stabiliti in Stati membri, e costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.
- 2.2. Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.
- 2.3. In caso di partecipazione in R.T.I., tutti gli Operatori per conto dei quali l'esecutore abilitato agisce devono essere a loro volta già abilitati al MEPA al momento della presentazione dell'offerta da parte dell'Operatore, ai sensi del Capitolato d'onori relativo al bando istitutivo MEPA opere specializzate.
- 2.4. L'avvalimento è consentito nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 89 del Codice e in conformità a quanto previsto nel Capitolato d'onori relativo al bando istitutivo MEPA.

3. Condizioni di partecipazione

- 3.1. Gli Operatori aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla procedura**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78), oppure avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.

- 3.2. Agli Operatori concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, **è vietato partecipare alla procedura** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla procedura anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
- 3.3. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, penultimo periodo, del Codice dei contratti pubblici **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.
- 3.4. **Sono esclusi** dalla partecipazione alla gara i concorrenti che:
- 3.4.1. si trovano in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 dell'art. 80 del Codice, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura;
- 3.4.2. si trovano nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii. o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.

- 4.1. A seguito dell'individuazione dell'Operatore affidatario, la Stazione Appaltante procederà all'effettuazione dei controlli previsti dall'art. 32 del Codice, secondo le modalità previste dalle Linee Guida ANAC n. 4.
- 4.2. In caso di assenza di SOA, le capacità economica, finanziaria e tecniche dell'Operatore economico, saranno dimostrate tramite l'attestazione del possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui all'art. 90, comma 1, del Regolamento, con uno o più mezzi di prova indicati nei commi 4 e 5 dell'art. 86 del Codice.

5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo.

- 5.1. La documentazione di gara elencata nelle premesse (atti tecnici e dichiarazioni) è disponibile all'interno della presente RdO.
- 5.2. Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di affidamento.
- 5.3. Il sopralluogo dovrà essere effettuato presso lo stabile oggetto dei lavori, **sito in Mantova, Viale Fiume, n. 3/5, dalle ore 9:00 alle 13.00 e dalle 14:00 alle 16:00 , del 2 e 3 dicembre 2019.**
La presa visione sarà comprovata da apposito attestato di sopralluogo, rilasciato nella stessa occasione, che dovrà essere trasmesso attraverso la modalità di invio telematico – MEPA.
- 5.4. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico dell'Operatore, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro, da presentarsi in sede di sopralluogo, o da soggetto diverso, **purché dipendente dall'impresa (anche se in regime di somministrazione di lavoro)** e appositamente incaricato dal legale rappresentante dell'impresa medesima, munito di delega, da quest'ultimo sottoscritta. Non sarà considerato dipendente dell'Operatore il personale utilizzato con il contratto di prestazione occasionale (Cpo).

- 5.5. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli Operatori raggruppati, aggregati in rete o consorziati, **purché munito delle deleghe di tutti i suddetti Operatori secondo quanto indicato nel punto precedente.**
- 5.6. In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'Operatore consorziato indicato come esecutore dei lavori.
- 5.7. **Si precisa, da ultimo, che il soggetto incaricato da una impresa di effettuare il sopralluogo non potrà eseguirlo per conto di altre imprese partecipanti, salvo i casi di cui ai precedenti punti 5.5 e 5.6.**

6. Chiarimenti

- 6.1. L'Operatore è ammesso a richiedere eventuali informazioni complementari o chiarimenti di natura giuridico amministrativa, inerenti la presente procedura, inviando il proprio quesito - formulato per iscritto ed in lingua italiana - esclusivamente tramite il Portale degli acquisti della P.A., utilizzando l'Area di Comunicazioni messa a disposizione da Consip all'interno del Sistema MEPA.
- 6.2. Le richieste di chiarimento dovranno pervenire entro il termine previsto nella RdO di cui all'oggetto. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- 6.3. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno fornite dalla Stazione Appaltante tramite l'apposita sezione del Portale, all'interno dell'Area di Comunicazioni messa a disposizione da Consip all'interno del Sistema MEPA. Qualora pervenute in tempo utile, la Stazione Appaltante fornirà le risposte alle richieste di chiarimento almeno 6 (sei) giorni prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte.
- 6.4. I chiarimenti forniti costituiranno parte integrante della *lex specialis* della procedura. Sarà onere dei partecipanti alla procedura esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo l'Istituto dispensato da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi.
- 6.5. L'Istituto è esonerato da ogni responsabilità per qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema MEPA. Si attiverà la sospensione o proroga, se del caso, della presente procedura esclusivamente in base alle informazioni di non accessibilità del portale ACQUISTINRETE pubblicati da CONSIP S.p.A. nella sezione MANUTENZIONE PORTALE.
- 6.6. Ipotesi di malfunzionamento diverse da quelle sopra disciplinate sono considerate ininfluenti ai fini della presente procedura.

7. Modalità di presentazione della documentazione

- 7.1. Le dichiarazioni dovranno essere redatte esclusivamente sui modelli allegati (A, A-1DGUE, B, C, D) alla presente Lettera di invito e
- a) rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., con la sottoscrizione digitale del dichiarante (*rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso*). Tali dichiarazioni devono essere corredate dalla copia di un documento di

riconoscimento del dichiarante in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento, anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

- b) potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
 - c) devono essere rese e sottoscritte digitalmente dai partecipanti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
- 7.2. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana, prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.3. La Stazione Appaltante farà ricorso alla procedura del **soccorso istruttorio**, con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, nei casi previsti.
- 7.4. Si assegnerà un termine tramite posta elettronica certificata (di seguito "PEC") per la regolarizzazione: in caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente sarà escluso dalla procedura di affidamento.
- 7.5. Tutta la documentazione dovrà essere inoltrata elettronicamente rispettando le indicazioni del portale www.acquistinretepa.it, oppure mediante PEC, entro il termine assegnato.
- 7.6. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii. (Codice dell'amministrazione digitale).

8. Comunicazioni

- 8.1. Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 della Lettera di invito, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e Operatori si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC dell'Operatore, secondo le prescrizioni contenute nell'art. 52 del Codice. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, o problemi temporanei nell'utilizzo di tale strumento di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente, l'Istituto declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli Operatori raggruppati, aggregati o consorziati.

9. Subappalto

- 9.1. L'affidamento in subappalto delle opere oggetto dei singoli contratti è ammesso in conformità all'art. 105 del Codice. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice.
- 9.2. La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore/i l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso/i eseguite, nell'ipotesi di cui all'art. 105, comma 13, del Codice.

- 9.3. In tal caso, gli affidatari comunicheranno alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

10. Ulteriori disposizioni

- 10.1. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere ad alcun affidamento, o di ritardarne la dichiarazione, in caso di nuova e diversa valutazione dell'interesse pubblico originario, per sopravvenute e mutate esigenze di pubblico interesse o per mutamenti di carattere organizzativo interessanti l'Istituto che abbiano incidenza sull'esecuzione dell'Appalto, senza che il concorrente possa pretendere alcunché.
- 10.2. La valutazione della congruità delle offerte sarà effettuata ai sensi dell'art. 97 del Codice.
- 10.3. È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'affidamento in oggetto qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se affidata, di non stipulare il contratto d'Appalto.
- 10.4. L'offerta vincherà il concorrente per almeno **180** giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione della stessa, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante.
- 10.5. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'affidatario, il contratto di Appalto verrà stipulato nel termine di 150 (centocinquanta) giorni che decorre dalla data del completamento della verifica dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7 del Codice. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'affidatario, che dovrà consegnare alla Stazione Appaltante, per il contratto e gli allegati che ne formano parte integrante, documento attestante l'avvenuto versamento dell'imposta di bollo nella misura di € 16,00 ogni 4 facciate.
- 10.6. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 10.7. Qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia determinata utilizzando i metodi descritti nell'art. 97, comma 2 e 2-bis, del Codice, restando comunque ferma la facoltà, di cui al comma 6, terzo periodo, del medesimo art. 97, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- 10.8. Si precisa che, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del Codice, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia qualora il numero di offerte ammesse sia inferiore a 5 (cinque), senza tener conto degli esiti proposti dal sistema MEPA.
- 10.9. In caso di migliori offerte uguali, si procederà mediante sorteggio.
- 10.10. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpello cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 108 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, e art. 92, comma 4, del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

11. Cauzioni e garanzie richieste

- 11.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, fatta salva la procedura di soccorso istruttorio, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente ad **€ 549,30** (euro cinquecentoquarantanove/30) e costituita, a scelta del concorrente:
- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
 - b. in contanti, con versamento mediante bonifico bancario presso la Banca cassiera UNICREDIT - Agenzia n. 3 di c.so Italia n. 1 - 20122 MILANO - IBAN IT63G 02008 01603 00000 50798 16;
 - c. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria e assicurativa.
- 11.2. In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 8 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse affidatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della Stazione Appaltante.
- 11.3. In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:
- 11.3.1 essere conforme agli schemi di polizza tipo previsto dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 19 gennaio 2018, n. 31;
 - 11.3.2 essere prodotta in copia **firmata digitalmente solo dal legale rappresentate del concorrente**, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
 - 11.3.3 avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
 - 11.3.4 essere corredata dall'impegno del garante, a rinnovare, su richiesta della Stazione Appaltante, la garanzia per ulteriori 90 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuto l'affidamento dell'Appalto;
 - 11.3.5 coprire la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'affidamento dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. n. 159/2011;
 - 11.3.6 qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli Operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
 - 11.3.7 prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
 - b. la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;
 - c. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- 11.3.8 la dichiarazione contenente l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'Appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all'art. 103 del Codice. La presente disposizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.
- 11.4. La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura di cui al precedente punto 11.1. Si applicano le riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.
- 11.4 In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.
- 11.5 Per fruire dei benefici di cui ai precedenti punti 11.5 e 11.6, l'Operatore Economico segnala, in sede di Offerta, il possesso dei requisiti e lo documenta mediante allegazione della relativa documentazione.
- 11.6 Si precisa che:
 - a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
 - b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
 - c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.
- 11.7 Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'affidatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.
- 11.8 All'atto della stipulazione del contratto, l'affidatario deve presentare:
 - 11.8.1.1 la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice;
 - 11.8.1.2 la polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del Codice, per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, e, con i seguenti massimali:
 - SEZIONE "A"
 - Somma pari all'importo del contratto, per i rischi di esecuzione;
 - €1.500.000 per i danni materiali e diretti a opere preesistenti;

- € 500.000 per rimborso delle spese necessarie per demolizioni, sgomberi, trasporti.
- SEZIONE "B"
 - € 500.000 per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso della esecuzione dei lavori.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Tale polizza dovrà essere consegnata al Direttore dei Lavori almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori stessi.

La mancata consegna entro i termini previsti dal Direttore dei lavori potrà comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva mediante invio di comunicazione in p.e.c., senza necessità di ulteriori adempimenti.

12 Pagamento in favore dell'ANAC

- **Non è previsto alcun contributo a favore dell'ANAC a carico dei concorrenti.**

13 Criteri di selezione

13.1 I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso, quale requisito economico finanziario, di un fatturato, nel settore di attività, riferito all'ultimo triennio antecedente l'invio della Lettera di invito, pari a 1,5 volte l'importo dell'Appalto.

13.2 I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso alternativamente dei seguenti requisiti tecnico organizzativi:

13.1.1a. Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in **categoria OS28, classifica I**
oppure

13.1.1b. Requisito di partecipazione di cui all'art. 90, comma 1 del Regolamento, come di seguito indicato:

- art. 90, comma 1, lett. a): importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della Lettera di invito non inferiore all'importo della presente procedura, ossia non inferiore a € 27.465,00;
- art. 90, comma 1, lett. b): costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della Lettera di invito;
- art. 90, comma 1, lett. c): adeguata attrezzatura tecnica.

Si applica, in ogni caso, quanto previsto dall'art. 90, comma 1, lett. b), secondo e terzo periodo;

13.1.2. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete, per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate,

ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

13.1.3. Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera *d*), *e*), *f*) e *g*), del Codice, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente e per il relativo importo; nei lavori scorporati ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

13.1.4. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporate possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

14 **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.**

Le offerte dovranno pervenire entro il termine indicato nella sezione DATE del portale MEPA.

► **Verranno considerate inammissibili** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

15 **Criterio di valutazione delle offerte**

La valutazione delle offerte e il conseguente affidamento dell'Appalto avverrà mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis* del Codice.

16 **Documentazione amministrativa**

La documentazione amministrativa richiesta come obbligatoria, **da restituire firmata digitalmente**, è la seguente:

- 16.1 domanda di partecipazione (**Allegato A**), **a pena di esclusione**, redatta dal legale rappresentante, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura;
- 16.2 Modello DGUE (**Allegato A-1**) - Si precisa che con tale dichiarazione sostitutiva il concorrente dichiara l'assenza di tutte le situazioni di esclusione previste nell'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del Codice;
- 16.3 Modello dichiarazioni dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice (**Allegato B**);
- 16.4 Modello dichiarazioni soggetti cessati dalla carica ai sensi dell'art. 80, comma 3 del Codice (**Allegato C**);
- 16.5 Dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione di tutta la documentazione tecnica e dei relativi elaborati, accettandone fin d'ora il contenuto senza riserva alcuna (**Allegato D**);
- 16.6 Il "PASS" (PassOE) di cui all'art. 2, punto 3, lettere *b*) e *c*), di cui alla Delibera n. 157 del 17 febbraio 2016 dell'ANAC, **rilasciato dal servizio AVCPASS**, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'A.N.A.C. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dell'affidatario avviene, ai sensi dell'art. 216,

comma 13 del Codice. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno registrarsi al sistema accedendo all'apposito *link* sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute;

16.7 Documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 11, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva;

16.8 Dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso di una delle certificazioni indicate nel comma 7 dell'art. 93 del Codice, nel caso in cui la cauzione provvisoria venga prestata in misura ridotta.

Si precisa che:

16.8.1 ► nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda di cui al punto 16.1 (**Allegato A**), **a pena di esclusione**, deve essere redatta e sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.8.2 ► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 45, comma 2, lettera f), del Codice:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione (All. A) deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione (All. A) deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

16.9 Inoltre, si precisa che:

1. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al DGUE (**Allegato A-1**), nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al DGUE (**Allegato A-1**), nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. ► **a pena di esclusione**, l'attestazione dell'assenza del motivo di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del Codice deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, primo capoverso, del

Codice, utilizzando l'**Allegato B** (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci;

4. ► **a pena di esclusione**, l'attestazione dell'assenza del motivo di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, deve essere resa, utilizzando l'**allegato C**, anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, penultimo capoverso, del Codice, cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

- 16.10 ► nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente. Resta in ogni caso fermo l'obbligo di dichiarare l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80, comma 1, del Codice, per conto di ciascuno dei soggetti indicati all'art. 80, comma 3, del codice con riferimento ad ogni singolo operatore associato o consorziato.

ULTERIORI INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- 16.11 **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- 16.12 dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- 16.13 **a pena di esclusione**, mandato collettivo speciale con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- 16.14 **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- 16.15 dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

16.16 **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

17 Offerta economica

Il modello di offerta economica è reso disponibile dalla procedura MEPA e si trova inserito nella RdO in oggetto.

Attraverso il portale www.acquistinretepa.it, i partecipanti potranno formulare la propria Offerta Economica espressa tramite il massimo ribasso percentuale – da applicare all'importo posto a base della procedura, di cui al Punto 1.2.

Si precisa che il concorrente dovrà specificare, a pena d'esclusione, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (con valori maggiori a 0), come previsto dall'art. 95, comma 10, del Codice.

L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda al paragrafo 16: parimenti, in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti.

18 Operazioni di gara e verifica di anomalia delle offerte

18.1.1. All'esame della documentazione provvederà direttamente il RUP.

18.1.2. Il RUP dopo aver proceduto alla verifica della documentazione amministrativa e delle offerte economiche, proporrà alla Stazione Appaltante l'ammissione o l'eventuale esclusione dei concorrenti; qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10, vi sarà l'**esclusione automatica** delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui al comma 8 del citato articolo;

18.1.3. In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, ma pari o superiore a 5, non si procederà all'esclusione automatica. In tal caso, il RUP procederà a rilevare l'offerta ritenuta non congrua indicata dal sistema MEPA, verificando con l'avvalimento, se del caso, anche di organismi tecnici della stazione appaltante, oppure in prima persona, la congruità dell'offerta, con la procedura illustrata al successivo paragrafo 18.1.5, ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dell'art. 97, del Codice.

18.1.4. Si precisa che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante il ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del Codice, solamente in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di un numero di offerte ammesse inferiore a 5, resta comunque fermo il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice.

18.1.5. La verifica delle offerte anormalmente basse, avviene attraverso la seguente procedura:

- a) verificando la prima migliore offerta e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
 - b) la stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse [comunque non più di 5 (cinque)], fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
 - c) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le proprie spiegazioni, anche ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), b) e c): nella richiesta la Stazione Appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le spiegazioni che ritenga utili;
 - d) all'offerente è assegnato un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle spiegazioni;
 - e) la Stazione Appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle spiegazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
 - f) all'offerente è assegnato un termine non inferiore a 3 (tre) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle ulteriori spiegazioni;
 - g) la Stazione Appaltante, ovvero la commissione tecnica, se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta, tenendo conto delle precisazioni fornite;
 - h) la Stazione Appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni e le eventuali precisazioni richieste, risultano, nel complesso, inaffidabili e procede all'aggiudicazione definitiva della migliore offerta non anomala.
- 18.1.6. Sarà insindacabile diritto della Stazione Appaltante quello di non procedere all'affidamento, qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 12, del Codice.
- 18.1.7. La Stazione Appaltante potrà decidere di non affidare l'Appalto all'offerente che ha presentato l'offerta più conveniente, qualora abbia accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice.

19 Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro esclusivo di Milano, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

20 Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente Lettera di invito.

21 Soggetti invitati

Alla presente procedura saranno invitati tutti gli operatori abilitati al MEPA nella categoria specialistica OS28 – classifica I, prevista per i lavori indicati in oggetto

22 Termini

Il termine per la presentazione delle offerte e il termine ultimo per le richieste di chiarimenti sono indicati nella sezione DATE del portale MEPA.

Giuliano Quattrone
Direttore Regionale Lombardia