



**Data di pubblicazione:** 23/12/2019

**Nome allegato:** *Disciplinare di gara.pdf*

**CIG:** 8080578FE6 (2);

**Nome procedura:** *Contratto di manutenzione categoria prevalente OG 11 "impianti tecnologici" in regime di accordo quadro per interventi negli immobili di proprietà INPS della regione Toscana. Gara espletata su piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) ed art. 54 comma 3 del D.Lgs n.50/16. Appalto suddiviso su due Lotti.*

*Lotto 2: Manutenzione immobili a reddito territorio intera Toscana*

## **DISCIPLINARE DI GARA PER R.D.O. SU M.E.P.A.**

***Contratto di manutenzione categoria prevalente OG 11 "impianti tecnologici" in regime di accordo quadro per interventi riparativi negli immobili di proprietà INPS della Regione Toscana.***

---

### **Oggetto dell'intervento**

Contratto di manutenzione categoria prevalente OG 11 "impianti tecnologici" in regime di accordo quadro per interventi negli immobili di proprietà INPS della regione Toscana. Gara espletata su piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) ed art. 54 comma 3 del D.Lgs n.50/16. Appalto suddiviso su due Lotti.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9 del D.Lgs. 50/16

Durata del contratto 24 mesi decorrenti dal verbale di consegna lavori.

**RUP:** Dott. Ing. Maurizio GIOVANNETTI

**Lotto 1: CIG 8080566602** Manutenzione immobili strumentali in provincia di Arezzo

**Lotto 2: CIG 8080578FE6** Manutenzione immobili a reddito territorio intera Toscana

### **Premessa – Informazioni generali - Attori contrattuali**

**Luogo di esecuzione dei lavori:** TOSCANA STABILI STRUMENTALI E PATRIMONIO A REDDITO.

**Stazione Appaltante:** Direzione Regionale INPS Toscana, Via del Proconsole, n° 10, 50122 Firenze, PEC [Direzione.Regionale.Toscana@postacert.inps.gov.it](mailto:Direzione.Regionale.Toscana@postacert.inps.gov.it), tel. +39 055/4975580; cell. 335/7381030. **Modalità dell'appalto:** L'individuazione dell'affidatario dei lavori oggetto del presente invito avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, di seguito denominato "Codice", con il criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9 bis, del D. Lgs. n° 50/2016.

**"Responsabile Unico del Procedimento":** Dott. Ing. Maurizio GIOVANNETTI, email [maurizio.giovannetti@inps.it](mailto:maurizio.giovannetti@inps.it), indirizzo postale Via del Proconsole, n° 10, 50122 Firenze.

**"Direttore dei Lavori/Direttore esecuzione"** è il soggetto professionista incaricato dall'Amministrazione Appaltante che assume la responsabilità della corrispondenza delle operazioni eseguite a quelle contrattuali appaltate, oltre agli altri adempimenti previsti dalle norme in materia. Tali funzioni verranno svolte dal Geom. Roberto Paggini, dipendente INPS, email [roberto.paggini@inps.it](mailto:roberto.paggini@inps.it) (Lotto 1) e dal Geom. Giorgio Montis, dipendente INPS, email [giorgio.montis@inps.it](mailto:giorgio.montis@inps.it) (Lotto 2).

**"Direttori operativi"** - Sono i tecnici della stazione appaltante, prevalentemente coincidenti con i tecnici responsabili di struttura, che coadiuvano il Direttore dei Lavori nei suoi compiti.

**"Rappresentante legale della ditta-appaltatore"** – E' la persona firmataria del contratto ed in possesso delle più ampie deleghe e procure in rappresentanza dell'operatore economico. Il suo nominativo è individuabile nella documentazione di gara.

**"Direttore di cantiere"** E' la persona formalmente delegata dal rappresentante legale della ditta – appaltatore per seguire le maestranze individuate per la gestione

dell'appalto è il naturale interlocutore del Direttore dei Lavori.

**"Tecnico reperibile"** - E' la persona formalmente indicata dal rappresentante legale della ditta di svolgere il servizio di reperibilità H24.

**1 INDIRIZZI STABILI, IMPORTO DEI LAVORI E DURATA CONTRATTUALE.**

**a. Disposizioni comuni ai due lotti**

L'appalto è suddiviso su due lotti differenziati per caratteristiche e distribuzione geografica degli immobili compresi nell'accordo quadro.

La durata dell'appalto è di 24 mesi sia per il Lotto 1 che per il Lotto 2, decorrenti dalla firma del verbale di consegna lavori.

La Stazione Appaltante non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo dei lavori che è meramente presuntivo e rilevante ai soli fini della costituzione della cauzione. Si assume invece l'impegno, determinato sulla base dello storico di spesa, ad eseguire un importo di lavori superiore alla quota servizi (limitatamente al Lotto 1), in accordo con quanto previsto dall'art. 28 comma 1 del D.L. 50/16 e s.m.i..

L'Appaltatore per contro è vincolato all'esecuzione dei lavori di manutenzione che, in base al presente accordo, saranno richiesti con specifici contratti applicativi dalla Stazione appaltante qualunque risulti essere l'importo complessivo finale dei contratti applicativi medesimi nei limiti definiti dal presente accordo quadro.

L'Appaltatore è inoltre comunque vincolato allo svolgimento del servizio di:

- manutenzione periodica settimanale presso gli stabili delle Strutture Sociali elencate alla lettera B) dell'Anagrafica Immobili di cui alla tabella seguente;
- reperibilità e pronto intervento su tutti gli stabili dell'Anagrafica Immobili di cui alla tabella seguente;

**b. LOTTO 1**

**ANAGRAFICA IMMOBILI** - Gli stabili compresi nell'accordo quadro per il LOTTO 1 sono i seguenti salvo modifica in caso di razionalizzazione logistica degli immobili da parte di INPS:

| n°   | Indirizzo immobile                       | Destinazione d'uso      |
|--|--|-------------------------|
| <b>A) IMMOBILI STRUMENTALI DI PROPRIETA'</b>       |  |                         |
| 1  | VIA SANTA CROCE, 2 - SANSEPOLCRO (AR)    | PUNTO INPS              |
| <b>B) IMMOBILI STRUMENTALI - STRUTTURE SOCIALI</b> |  |                         |
| 2  | VIA G. GARIBALDI, 165 - AREZZO           | Convitto "S. Caterina"  |
| 3  | VIA SANTA CROCE, 2/a - SANSEPOLCRO (AR)  | Liceo "San Bartolomeo"  |
| 4  | VIA SAN BARTOLOMEO, 1 - SANSEPOLCRO (AR) | Convitto "Regina Elena" |

**Attestazione SOA: Categoria OG11, classifica II - fino ad € 516.000,00 +20%**

**Importi dell'Accordo Quadro Lotto 1 al netto IVA** sull'intero periodo contrattuale di 24 mesi – valido quale base d'asta.

- Importo servizio di **manutenzione periodica settimanale** presso gli stabili delle Strutture Sociali elencate alla lettera B) dell'Anagrafica Immobili di cui alla tabella riportata all'Art. 4 svolto secondo le modalità di cui al successivo art. 10, **(servizio a canone)**  
**€ 60.000,00** (diconsi euro sessantamila/00) oltre ad Iva.  
(di cui € 43.264,00 quali costi della manodopera ai sensi art. 23, comma 16) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)
- Importo **lavori a misura** in regime di accordo quadro regolati in base a successivi contratti applicativi  
**€ 351.105,74** (diconsi euro trecentocinquantunomilacentocinque/74) oltre ad Iva.

(di cui € 122.887,01 quali costi della manodopera ai sensi art. 23, comma 16) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)

- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (già compresi negli importi precedenti)  
**€ 14.388,70** (diconsi euro quattordicimilatrecentottantotto/70) oltre ad Iva.

**Importo totale € 411.105,74, IVA esclusa**

**(diconsi euro quattrocentoundicimilacentocinque/74) oltre ad Iva 22%, per complessivi € 501.549,00 Iva compresa.**

Il canone per servizi verrà corrisposto in rate **semestrali** posticipate sui 24 mesi di contratto decorrenti dalla data del verbale di consegna.

L'importo extracanone per lavori sarà liquidato a mezzo di contabilità a misura, con le modalità di cui agli artt. 6-7-12-13 del capitolato. L'importo extracanone non è dovuto nella sua interezza e sarà erogato nelle somme massime indicate per anno, solo se verranno effettuati i lavori di cui agli ordinativi formulati. In ogni caso sarà assicurato globalmente un importo di lavori extracanone almeno pari al valore complessivo di tutti i canoni maturati. Non è costituito quindi un minimo contrattuale oltre a quanto specificato sopra e non saranno dovuti alla ditta compensi di sorta ove l'importo di lavori effettivamente ordinati sia minimo. I lavori extracanone potranno essere ordinati ed eseguiti a discrezione della stazione appaltante anche dopo la scadenza del contratto di servizio (24 mesi). Gli importi tra canone ed extracanone sono suddivisi e quindi utilizzabili nelle varie annualità (IVA esclusa e oneri della sicurezza inclusi) come di seguito indicato: (il canone è ipotizzato con decorrenza **01/01/2020**, varierà in base alla data di effettiva consegna)

**Ipotesi decorrenza dal 01.01.2020**

| LOTTO 1   | Importo canone (iva esclusa) | Importo extra canone (iva esclusa) | Importo totale (iva esclusa) |
|-----------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| Anno 2020 | € 30.000,00                  | € 171.105,74                       | <b>€ 201.105,74</b>          |
| Anno 2021 | € 30.000,00                  | € 180.000,00                       | <b>€ 210.000,00</b>          |
|           | <b>TOTALE</b>                | <b>€ 351.105,74</b>                | <b>€ 411.105,74</b>          |
|           |                              | <b>IVA 22%</b>                     | <b>€ 90.443,26</b>           |
|           |                              | <b>TOTALE</b>                      | <b>€ 501.549,00</b>          |

**c. LOTTO 2**

**ANAGRAFICA IMMOBILI** - Gli stabili compresi nell'accordo quadro per il LOTTO 2 sono i seguenti salvo modifica in caso di dismissione o conferimento a Fondi immobiliari di determinate unità o fabbricati:

| n°                           | Indirizzo immobile                        | Destinazione d'uso                 |
|------------------------------|---|------------------------------------|
| <b>A) IMMOBILI A REDDITO</b> |   |                                    |
| 5                            | FIRENZE - VIA ANDREA DEL CASTAGNO, 3      | REDDITO                            |
| 6                            | FIGLINE VALDARNO - VIA PIAVE, 29          | REDDITO (CASERMA CARABINIERI)      |
| 7                            | FIRENZE - VIA TORTA, 14                   | REDDITO - EX DIREZ. REG. INPDAP    |
| 8                            | PISA - VIALE F. BONAINI, 46               | REDDITO - EX SEDE INPDAP           |
| 9                            | MONTECATINI TERME - PODERE "LA CACIONA"   | REDDITO                            |
| 10                           | AREZZO - VIA LEONE LEONI, 16              | REDDITO (CASERMA POLIZIA STRADALE) |
| 11                           | AREZZO - VIA LEONE LEONI, 18              | REDDITO (PALESTRA)                 |
| 12                           | PISA - PIAZZA S. ANTONIO, 3               | REDDITO - EX SEDE INPDAP           |
| 13                           | GROSSETO - VIA AURELIA NORD, 22           | REDDITO - EX SEDE INPDAP           |
| 14                           | SIENA - VIA DELLA STUFA SECCA, 14         | REDDITO - EX SEDE INPDAP           |
| 15                           | FIRENZE - VIA LORENZO IL MAGNIFICO, 36/38 | REDDITO                            |
| 16                           | FIRENZE - VIA CRISTOFORO LANDINO, 7       | REDDITO                            |
| 17                           | FIRENZE - VIA MASACCIO, 103/109           | REDDITO                            |
| 18                           | FIRENZE - VIALE GIACOMO MATTEOTTI, 28/C   | REDDITO                            |

|    |   |                          |
|----|---|--------------------------|
| 19 | FIRENZE - VIALE DEI MILLE, 140/142                    | REDDITO                  |
| 20 | FIRENZE - VIALE VOLTA, 171/177                        | REDDITO                  |
| 21 | FIRENZE - VIA FRANCESCO FURINI, 20                    | REDDITO                  |
| 22 | FIRENZE - VIA PANCIATICHI, 56                         | REDDITO                  |
| 23 | FIRENZE - VIA LEONE PANCALDO, 3/41                    | REDDITO                  |
| 26 | FIRENZE - VIA AMEDEO MODIGLIANI, 93/141               | REDDITO                  |
| 24 | SESTO FIORENTINO - VIA DELLA QUERCIOLA 29/79          | REDDITO                  |
| 25 | LIVORNO - PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI, 40                | REDDITO                  |
| 26 | PISTOIA - VIA BORGOGNONI-VIVALDI-MANFREDINI           | REDDITO                  |
| 27 | FIRENZE - VIALE GIACOMO MATTEOTTI, 46                 | REDDITO                  |
| 28 | FIRENZE - VIALE GIACOMO MATTEOTTI, 48                 | REDDITO - EX SEDE INPDAP |
| 29 | LIVORNO - VIA DELLE GALERE, 42-44                     | REDDITO                  |
| 30 | PISA - VIA BENEDETTO CROCE, 49                        | REDDITO                  |
| 31 | FIRENZE - VIA DE BERNARDI, 43/55 - VIA DE BOSIS, 7/23 | REDDITO                  |
| 32 | LIVORNO - CORSO GIUSEPPE MAZZINI, 167/169             | REDDITO                  |
| 33 | PRATO - VIA ALCIDE DE' GASPERI, 79/91                 | REDDITO                  |
| 34 | AREZZO - VIA XXV APRILE, 50/56/62                     | REDDITO                  |
| 35 | PISA - VIA ZAMENHOF, 41/43                            | REDDITO                  |
| 36 | FIRENZE - VIA BENEDETTO DEI, 92/94                    | REDDITO                  |
| 37 | FIRENZE - VIA PERGOLESI, 14                           | REDDITO                  |
| 38 | LIVORNO - VIA DEI LANZI, 21 - VIA E. SANSONI, 4       | REDDITO                  |

### **Attestazione SOA: Categoria OG11, classifica II - fino ad € 516.000,00 + 20%**

**Importi dell'Accordo Quadro Lotto 2 al netto IVA** sull'intero periodo contrattuale di 24 mesi – valido quale base d'asta.

- Importo **lavori a misura** in regime di accordo quadro regolati in base a successivi contratti applicativi  
**€ 313.700,00** (diconsi euro trecentotredicimilasettecento/00) oltre ad Iva.  
(di cui € 109.795,00 quali costi della manodopera ai sensi art. 23, comma 16) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)
- **Importo quota servizi: NON PREVISTO euro 0.00.**
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (già compresi negli importi precedenti)  
**€ 10.979,50** (diconsi euro diecimilanovecentosettantanove/50) oltre ad Iva.

**Importo totale € 313.700,00 (diconsi euro trecentotredicimilasettecento /00) oltre ad Iva 22% per complessivi € 382.714,00 Iva compresa.**

L'importo per lavori sarà liquidato a mezzo di contabilità a misura, con le modalità di cui agli artt. 6-7-12-13 del capitolato. Non è previsto canone per servizi nel Lotto 2. L'importo per lavori non è dovuto nella sua interezza e sarà erogato nelle somme massime indicate per anno, solo se verranno effettuati i lavori di cui agli ordinativi formulati. Non è costituito quindi un minimo contrattuale e non saranno dovuti alla ditta compensi di sorta ove l'importo di lavori effettivamente ordinati sia minimo. I lavori potranno essere ordinati ed eseguiti a discrezione della stazione appaltante anche dopo la scadenza del contratto (24 mesi). Gli importi sono suddivisi e quindi utilizzabili nelle varie annualità (IVA esclusa e oneri della sicurezza inclusi) come di seguito indicato:

| LOTTO 2   | Importo canone (iva esclusa) | Importo extra canone (iva esclusa) | Importo totale (iva esclusa) |
|-----------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| Anno 2020 | 0                            | € 156.850,00                       | € 156.850,00                 |
| Anno 2021 | 0                            | € 156.850,00                       | € 156.850,00                 |
|           | <b>TOTALE</b>                | <b>€ 313.700,00</b>                | <b>€ 313.700,00</b>          |
|           |                              | <b>IVA 22%</b>                     | <b>€ 69.014,00</b>           |
|           |                              | <b>TOTALE</b>                      | <b>€ 382.714,00</b>          |

**d. Disposizioni di carattere generale (entrambi i lotti)**

Il presente Disciplinare e i suoi allegati costituiscono le Condizioni Particolari di Contratto ai sensi dell'art. 2 delle Condizioni Generali di Contratto Consip di cui al meta prodotto indicato nel titolo.

Restano valide le regole di cui al Capitolato d'Oneri d'abilitazione a M.E.P.A. e tutti i suoi allegati (Condizioni Generali di Contratto, Regole e sistemi di e-procurement della P.A, Patto di integrità), per il meta prodotto citato nel titolo, oltre alle indicazioni fornite in corso di affidamento nella specifica R.d.O sulla piattaforma M.E.P.A.

In caso di contrasto le Condizioni Particolari di Contratto, sancite con il presente Disciplinare e i suoi allegati, prevalgono sulle Condizioni Generali di Contratto Consip ai sensi dell'art. 2 delle suddette medesime Condizioni Generali.

I requisiti degli operatori economici di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, di partecipazione alla procedura sono attestati attraverso l'abilitazione al M.E.P.A. I tempi e la modalità di presentazione delle offerte sono analogamente sanciti nella specifica R.d.O. su M.E.P.A.

In accordo con la determina a contrarre sono state selezionate un numero di ditte pari/maggiore a quelle minime richieste per legge per la tipologia di procedura utilizzata. La selezione è avvenuta con estrazione a sorte degli operatori economici davanti a commissione di gara tra le ditte presenti in MEPA per il bando di cui al presente disciplinare.

Il presente Disciplinare e i suoi allegati, elencati, costituiscono le Condizioni Particolari di Contratto ai sensi dell'art. 2 delle Condizioni Generali di Contratto Consip di cui al meta prodotto indicato nel titolo.

Restano valide le regole di cui al Capitolato d'Oneri d'abilitazione a M.E.P.A. e tutti i suoi allegati (Condizioni Generali di Contratto, Regole e sistemi di e-procurement della P.A, Patto di integrità), per il meta prodotto citato nel titolo, oltre alle indicazioni fornite in corso di affidamento nella specifica R.d.O sulla piattaforma M.E.P.A.

In caso di contrasto le Condizioni Particolari di Contratto, sancite con il presente Disciplinare e i suoi allegati, prevalgono sulle Condizioni Generali di Contratto Consip ai sensi dell'art. 2 delle suddette medesime Condizioni Generali.

I requisiti degli operatori economici di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, di partecipazione alla procedura sono attestati attraverso l'abilitazione al M.E.P.A. I tempi e la modalità di presentazione delle offerte sono analogamente sanciti nella specifica R.d.O. su M.E.P.A.

In accordo con la determina a contrarre sono state selezionate un numero di ditte pari/maggiore a quelle minime richieste per legge per la tipologia di procedura utilizzata. La selezione è avvenuta con estrazione a sorte degli operatori economici davanti a commissione di gara tra le ditte presenti in MEPA per il bando di cui al presente disciplinare.

**e. Documentazione di gara:**

A. IL PRESENTE DISCIPLINARE

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA

a. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E ALLEGATI DA N.1 A N.7 COSTITUENTI PARTE INTEGRANTE DELLO STESSO

### C. MODULISTICA DI GARA COSTITUITA DA:

- a. Domanda di partecipazione (MODULO UNICO)
- b. Modulo DGUE.
- c. Modulo C (ditte cooptate e consorzi);

### INFORMATIVA:

- D. Comunicazione MEPA calcolo anomalia.

## 2 Soggetti ammessi alla gara

- 2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art 45 1° co. del Codice in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
  - 2.1.1 Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45 co. 2 del Codice;
  - 2.1.2 Operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45 co. 2 del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
  - 2.1.3 Operatori economici stranieri, alle condizioni di cui agli artt. 45 co. 1, 49 e 83 co. 3 del Codice nonché del presente disciplinare di gara, paragrafo 13.1.5 in particolare.
- 2.2 Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice e, in forza dell'art. 216 co. 14 del Codice, di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/10.

## 3 Condizioni di partecipazione

- 3.1 **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
  - 3.1.1 le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
  - 3.1.2 le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3.2 Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78), oppure avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.
- 3.3 Ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, **è fatto divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione **sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato**; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale (turbata libertà degli incanti).

## 4 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione



La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 co. 2 ultimo periodo e 216 co. 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.

In caso di eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema AVCPass, la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante.

## **5 Presa visione e prelievo della documentazione di gara**

La documentazione di gara, consistente negli elaborati indicati in premessa, è disponibile sulla piattaforma MEPA nello spazio "documenti allegati" della R.d.O.

## **6 Sopralluoghi e chiarimenti**

6.1 Il sopralluogo **non è obbligatorio**. Qualora tuttavia i concorrenti intendano visitare i luoghi di esecuzione dei lavori, potranno prendere contatti con:

- Geom. Roberto Paggini, dipendente INPS, email [roberto.paggini@inps.it](mailto:roberto.paggini@inps.it) (Lotto 1) – cellulare 338/9315374;
- Geom. Giorgio Montis, dipendente INPS, email [giorgio.montis@inps.it](mailto:giorgio.montis@inps.it) (Lotto 2) – cellulare 335/7316193

Si sottolinea che l'Accordo quadro di cui al presente Disciplinare si realizza nella manutenzione ordinaria e di pronto intervento di un considerevole numero di immobili distribuiti su tutto il territorio regionale della Toscana, senza che sia per ciò assicurato un importo minimo per ogni intervento né una continuità operativa. Si ritiene pertanto opportuno che le ditte nella fase di valutazione delle offerte prendano esatta visione e cognizione della distribuzione geografica degli immobili allo scopo di considerare attentamente le difficoltà operative connesse allo svolgimento dei lavori che saranno ordinati. Il Responsabile del Procedimento ed i Direttori dei Lavori sono a disposizione delle ditte per ogni chiarimento sullo storico, sulle modalità e le casistiche degli interventi nonché per eventuali sopralluoghi.

6.2 Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta dovranno essere formulate esclusivamente per iscritto, entro e non oltre il termine indicato nella R.d.O., utilizzando l'apposita funzione di comunicazione messa a disposizione dalla procedura di R.d.O. medesima. Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti che perverranno all'Amministrazione oltre tale termine, né formulate con sistemi diversi da quello indicato sopra.

## **7 Modalità di presentazione della documentazione**

7.1 Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. Devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti; le stesse potranno essere firmate anche digitalmente dal soggetto o dai soggetti che sottoscrivono i singoli documenti;
- b. Potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. Devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;



- 7.2 La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445;

La documentazione da produrre dovrà essere inserita in piattaforma MEPA nelle modalità ivi indicate;

- 7.3 In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli artt. 83, comma 3 e 86 del Codice nonché l'art. 62 del DPR 207/10 in forza del richiamo operato dall'art. 216 co. 14 del Codice.
- 7.4 Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.5. Tutte le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella piattaforma MEPA della R.d.O. nello spazio "Documenti Richiesti". La documentazione dovrà, qualora richiesto in piattaforma MEPA, essere firmata digitalmente.
- Premesso che ciascun concorrente deve presentare ai fini della partecipazione alla procedura di gara i documenti e le dichiarazioni elencate dal Disciplinare, da inserirsi direttamente nella R.d.O. sezione documentazione amministrativa, e che per le dichiarazioni da rendere sono disponibili i relativi moduli, si precisa che l'utilizzo di tale modulistica non è obbligatoria a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente prodotte la domanda di partecipazione e tutte le dichiarazioni ed i contenuti di tali moduli nonché i documenti ad essi allegati nei termini indicati dal presente disciplinare e nel rispetto delle forme previste dalle vigenti disposizioni normative.
- 7.6 Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.
- 7.7 La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale della domanda, degli elementi, delle dichiarazioni sostitutive relative all'ammissione, ad esclusione di quelli afferenti all'offerta, potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 co. 9 del Codice.

Ai fini della sanatoria di cui al presente paragrafo, si assegnerà al concorrente un termine massimo di 3 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a tre giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai fini dell'applicazione delle disposizioni in materia di regolarizzazione, questa stazione appaltante si atterrà, per quanto compatibili con le disposizioni del Codice, alle indicazioni contenute nella determinazione dell'ANAC del 8.01.2015 n. 1 "Criteri interpretativi in ordine alle disposizioni dell'art. 38, comma 2-bis, e dell'art. 46, comma 1-ter, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", reperibile all'indirizzo internet:

[http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/AttivitaAutorita/AttiDellAutorita/\\_Atto?ca=5957](http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/AttivitaAutorita/AttiDellAutorita/_Atto?ca=5957).

Il concorrente sarà invitato alla regolarizzazione mediante comunicazione inviata tramite PEC e tramite lo spazio comunicazione della R.d.O., ove saranno indicati i documenti da produrre, il contenuto e i soggetti che devono rendere eventuali dichiarazioni. Al fine del computo del termine perentorio assegnato farà fede la data della ricevuta di accettazione del sistema di PEC.

In ogni caso, la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co.9, del Codice potrà consentire l'ammissione alla gara soltanto se i requisiti di ammissione siano già sussistenti al momento della presentazione dell'offerta, nei termini indicati dal presente Disciplinare.

- 7.8 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **8 Comunicazioni**

- 8.1. Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese nell'ambito dell'area comunicazioni della piattaforma disposta dal MEPA per l'espletamento della presente R.d.O.
- 8.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

## **9 Subappalto**

- 9.1. Il subappalto è consentito previa autorizzazione della stazione appaltante ai sensi dell'art. 105 del Codice. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta (nel DGUE, PARTE II^, Sezione D) i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 co. 4 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- 9.2 La stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti dall'art. 105 co. 13 del Codice.
- 9.3 Ove non ricorrano le condizioni di cui al paragrafo che precede la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e i pagamenti verranno effettuati, nel rispetto delle prescrizioni dell'art. 105 del Codice, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

## **10 Ulteriori disposizioni**

- 10.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici, non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del Codice.
- 10.2 È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del Codice o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. Ai sensi dell'art. 94 co. 2 del Codice la stazione appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta ritenuta preferibile, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice.
- 10.3 L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- 10.4 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario,

il contratto di appalto verrà stipulato entro il termine indicato in piattaforma MEPA.

- 10.5 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 10.6. Le imprese esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture di cui al presente bando hanno l'obbligo della osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, avendo presente che le spese per la sicurezza non sono soggette a ribasso d'asta e che sono a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri e che, in caso di grave e reiterato inadempimento, la Stazione Appaltante, procederà alla risoluzione contrattuale e/o revoca dell'autorizzazione al subappalto.
- 10.7 INPS si riserva la possibilità di risolvere anticipatamente il contratto "ad nutum" in caso di perfezionamento e piena attivazione della convenzione CONSIP Facility Management 4 ai sensi dell'art.1 comma 3 del decreto legge 6 luglio 2012 n 95 e della legge 7 agosto n. 13 o comunque in caso di attivazione di analoga convenzione di centrale di committenza di cui all'art 37 del D.Lgs 50/16.  
Resta ferma la possibilità di INPS di non recedere anticipatamente dal contratto di accordo quadro. In caso di recesso anticipato saranno pagate unicamente le prestazioni a canone in proporzione al periodo di tempo effettivo di servizio svolto e gli ordinativi, in regime di accordo quadro per i quali i lavori sono stati eseguiti.
- 10.8 L'anomalia delle offerte sarà verificata con i criteri di cui all'art. 97 comma 3. Nelle more dell'aggiornamento del sistema di calcolo della piattaforma MEPA ai disposti del DL 18 aprile 2019 ed in conformità alla comunicazione MEPA del 30 Aprile 2019, la stazione appaltante elaborerà autonomamente il calcolo della soglia di anomalia. Il valore della soglia di anomalia sarà calcolato dalla stazione appaltante, il dettaglio del calcolo e l'aggiudicatario provvisorio, eventualmente differente da quello indicato dal MEPA, saranno comunicati a mezzo piattaforma MEPA a tutti i partecipanti. Nel caso in cui al momento dell'apertura delle buste telematiche la procedura di calcolo della soglia di anomalia, secondo le nuove disposizioni, sarà già attivo ed utilizzabile in relazione alla fase in cui si troverà la procedura di gara, si provvederà ad effettuare il calcolo internamente alla procedura con gli strumenti messi a disposizione dal MEPA.
- 10.9 La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88 co. 4-ter del D.Lgs 159/2011, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellierà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori e procederà all'affidamento alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

## **11 Cauzioni e garanzie richieste**

- 11.1 L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a

**per il Lotto 1: € 8.222,11** (euro ottomiladuecentoventidue/11),  
pari al 2% dell'importo a base d'asta

**per il Lotto 2: € 6.274,00** (euro seimiladuecentosettantaquattro/00),  
pari al 2% dell'importo a base d'asta

Nel caso di partecipazione per entrambi i lotti la cauzione dovrà essere costituita da due garanzie distinte ciascuna di importo pari agli importi sopra indicati.

Tale garanzia potrà essere costituita a scelta del concorrente:

- b) In titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- c) In contanti, con versamento sul c/c intestato alla sede Regionale I.N.P.S. Toscana, sul C/C 201362 presso Banca Nazionale del Lavoro – FIRENZE / ABI 1005 / CAB 02800, Codice IBAN IT59G0100502800000000201362
- d) Da fideiussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

11.2 L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del Codice qualora l'offerente risultasse affidatario.

11.3 La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. In caso di prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

11.3.1 Prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;

11.3.2 Essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito: la stessa dovrà pervenire alla stazione appaltante entro i termini previsti per la presentazione. In caso di fideiussione in formato digitale, la stessa deve essere presentata in originale e, cioè, su supporto informatico e sottoscritta con firma digitale del soggetto garante. In alternativa, sarà ammessa anche copia della polizza generata informaticamente e firmata digitalmente dal concorrente, a condizione che sia verificabile in sede di gara la conformità al documento informatico originale detenuto presso il fideiussore, nonché la validità della firma di quest'ultimo.

11.3.3. Avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

11.3.4. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, la garanzia fideiussoria deve essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

11.3.5. Prevedere espressamente:

a. La rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;

b. l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

11.4. Ai sensi dell'art. 93 co. 7, del Codice, Ai sensi dell'art. 93, comma 7°, del Codice, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo può essere ridotto, mediante applicazione della seguente formula:

$$Gr = Gb * (1-R1) * (1-R2) * (1-R3)$$

Dove:

**Gr** = Importo della garanzia ridotto

**Gb** = Importo base della garanzia

**R1** = 50 (Riduzione del 50%), applicabile agli Operatori Economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;

**R2** = in alternativa:

- 30 (del 30%), applicabile agli Operatori Economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009;

*oppure*

- 20 (del 20%, applicabile agli Operatori Economici in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001;

**R3** = 15 (riduzione del 15%), applicabile agli Operatori Economici che abbiano sviluppato:

- un inventario di gas a effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1;

*oppure*

- un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

11.4.1 In caso di mancato possesso di uno o più dei suddetti requisiti, il corrispondente valore di R1, R2, R3 nella formula sopra riportata sarà pari a 0.

11.4.2 In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, l'importo della garanzia è ridotto nei termini di cui sopra soltanto se tutti i consorziati o gli Operatori raggruppati sono in possesso dei rispettivi requisiti (*ad esempio, se un Operatore detiene il requisito R1 e l'Operatore ad esso associato detiene il requisito R2, non sarà concessa alcuna riduzione. Se un Operatore detiene i requisiti R1 ed R2, e l'Operatore ad esso associato solo il requisito R2, la riduzione complessivamente concessa al raggruppamento o consorzio sarà del 30%*).

11.4.3 In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2°, lett. b) e c), l'importo della garanzia è ridotto solo nel caso in cui il consorzio sia in possesso dei predetti requisiti.

11.4.4 Per fruire dei benefici di cui al precedente comma, **l'Operatore Economico segnala**, in sede di Offerta, **il possesso dei requisiti e lo documenta** nei modi prescritti dalle norme vigenti, come meglio specificato al successivo art.16.4.

11.4.5 Le riduzioni suindicate previste dall'articolo 93 co. 7 del Codice per la garanzia provvisoria e per il suo eventuale rinnovo saranno applicabili anche per la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice.

11.5. La mancata presentazione della garanzia provvisoria ovvero la presentazione di una garanzia provvisoria di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 co. 9, del Codice, a condizione che la garanzia provvisoria sia stata già costituita nell'importo richiesto dal presente disciplinare alla data di presentazione dell'offerta, e che decorra da tale data. In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara. Si precisa che la garanzia provvisoria dovrà essere inserita in MEPA, nella sezione documentazione resa dall'offerente, quale scansione firmata digitalmente della garanzia sottoscritta. Nel caso in cui si sia stipulata una garanzia in versione digitale la stessa dovrà essere direttamente resa disponibile. La garanzia provvisoria verrà svincolata come prescritto dall'art. 93 comma 6 del Codice.

11.6. Ai sensi dell'art. 93 co. 6, del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93 co. 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

11.7. Si precisa inoltre che:

11.7.1 Verso i Concorrenti non Aggiudicatari, la garanzia provvisoria sarà svincolata contestualmente alla comunicazione di intervenuta aggiudicazione dell'Appalto, tempestivamente e comunque entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione stessa, ai sensi di quanto disposto dall'art. 93, comma 9°, del Codice. Verso l'Aggiudicatario, la garanzia provvisoria sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del Contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 6° dell'art. 93 del Codice;

11.7.2 All'atto della stipula del contratto l'Aggiudicatario dovrà infatti presentare la **garanzia definitiva**, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste nel medesimo articolo. Ai sensi dell'art. 103 co. 9 del Codice ove la garanzia definitiva sia prestata in forma di fideiussione, questa deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti ove disponibile. Ai sensi dell'art. 103 co. 10 del Codice in caso di raggruppamenti temporanei tale garanzia fideiussoria deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

11.7.3 Almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante anche una **polizza di assicurazione** che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori con importo della somma da assicurare pari all'importo del contratto. Tale polizza deve assicurare anche la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con massimale di 500.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

11.7.4 Ai sensi dell'art. 103 co. 10 del Codice, in caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative di cui ai paragrafi 11.7.1 e 11.7.2 che precedono sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

Ai sensi dell'art. 103, comma 6°, del Codice, ai fini del pagamento della rata di saldo, l'Appaltatore dovrà costituire una cauzione o una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data della verifica di conformità e l'assunzione del carattere di definitività della medesima.

**La garanzia, in formato digitale, dovrà essere inserita nella sezione**

**“Documenti richiesti in relazione all'oggetto di fornitura” per ciascuno dei due Lotti. Ciascuna garanzia sarà inserita nel lotto per cui si partecipa.**

## **12 Pagamento in favore dell’Autorità Anticorruzione**

12.1 Un solo versamento pari ad **€ 35,00** se si partecipa per il solo Lotto 1;

12.2 Un solo versamento pari ad **€ 35,00** se si partecipa per il solo Lotto 2.

12.3 Due distinti versamenti da **€ 35,00** ciascuno se si partecipa per entrambi i Lotti. I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell’Autorità, per gli importi sopra rappresentati se dovuti scegliendo tra le modalità di cui alla delibera dell’Autorità n. 163 del 22 dicembre 2015 (delibera n° 1.300 del 20 dicembre 2015).

L’operatore economico per dimostrare l’avvenuto pagamento dovrà allegare all’offerta:

a) in caso di pagamento diretto online mediante carta di credito dei circuiti Visa, Visa Electron (con la gestione del protocollo “certified by”), MasterCard (con la gestione del protocollo “secure code”), Diners, American Express, la ricevuta di pagamento inviata dal Servizio di riscossione all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione; oppure

b) in caso di pagamento in contanti, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, presentando il modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, lo scontrino originale rilasciato dai punti vendita abilitati.

La causale del pagamento deve riportare il codice CIG della presente gara per il lotto relativo.

Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 000004806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all’Autorità Nazionale Anticorruzione.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT number) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. In tal caso a riprova dell’avvenuto pagamento, l’operatore economico estero dovrà allegare la ricevuta del bonifico effettuato.

12.2 La mancata dimostrazione dell’avvenuto pagamento del contributo potrà essere sanata ai sensi dell’art. 83 co. 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell’offerta. In caso di mancata sanatoria la Stazione Appaltante procederà all’esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

12.3 In caso di riunione di imprese, il pagamento deve essere effettuato a nome del soggetto mandatario o del capogruppo o del capofila.

**La scansione del documento provante l’avvenuto pagamento in favore dell’Autorità, dovrà essere inserita nella sezione “Documenti richiesti in relazione all'oggetto di fornitura” per ciascuno dei due Lotti. Ciascuna Passoe sarà inserito nel lotto per cui si partecipa.**

**Nel caso di partecipazione per tutti e due i lotti dovranno essere inserite due scansioni in ciascuna sezione dei due lotti.**

## **13 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa (i presenti requisiti sono autocertificati tutti cumulativamente a mezzo del punto α alfa del DGUE (parte IV del DGUE) e gli stessi saranno verificati sull’aggiudicatario provvisorio.**



13.1 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 13.1.1 Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio nella categoria di attività coerente con quelle necessarie all'esecuzione dell'oggetto dell'appalto; quale mezzo di prova si richiede la scansione del certificato di iscrizione alla camera di commercio;
- 13.1.2 Attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 co. 1 del Codice e 61 del Regolamento come vigente ai sensi dell'art. 216 co 14 del Codice, la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, cioè:
- SOA in Categoria OG11, classifica II (fino a 516.000,00 euro +20%) o superiore se la ditta intende partecipare per il solo Lotto 1 o solo per il Lotto 2;
  - SOA in Categoria OG11 classifica III (fino a 1.033.000,00 euro +20%) o superiore se la ditta intende partecipare per entrambi i Lotti;
- quale mezzo di prova si richiede la scansione del certificato SOA;
- 13.1.3 Abilitazione alla certificazione degli impianti di cui al DM 37/08 art. 1 lettere **a), b), c), d), e)**; quale mezzo di prova si richiede la scansione del certificato di iscrizione alla camera di commercio;
- 13.1.4 In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di Operatori Economici, di cui rispettivamente all'art. 45, comma 2°, lett. d) ed e), del Codice i requisiti di cui sopra dovranno essere posseduti dal
- 13.1.5 raggruppamento o dal consorzio nel suo complesso, fermo restando che l'Operatore mandatario dovrà possedere il predetto requisito in misura maggioritaria in senso relativo. Resta inteso che ciascun Operatore componente il raggruppamento o il consorzio ordinario dovrà rendere, comunque, la dichiarazione contenuta nella dichiarazione sostitutiva o nel DGUE relativamente al suddetto requisito. Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, comma 2°, del Codice, troverà applicazione quanto disposto dall'art. 47 del medesimo Codice.

**La documentazione comprovante i requisiti di cui ai punti 13.1.1, 13.1.2, 13.1.3, dovrà essere inserita nella sezione "Documenti richiesti in relazione all'oggetto di fornitura" nella sezione MEPA inerente la gara nel suo complesso. La documentazione, pena l'esclusione, dovrà comprovare la capacità tecnica economica con riferimento al solo lotto per cui si partecipa o ad entrambi i lotti se si partecipa per entrambi i lotti. Il requisito sarà comunque autocertificato nella sua globalità attraverso la compilazione del punto alfa del DGUE.**

## **13.2 Avvalimento**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 del Codice, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. L'operatore economico che intende avvalersi delle capacità di altri soggetti dovrà produrre, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, un DGUE per autocertificare i requisiti dell'impresa ausiliaria. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione

appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

**La documentazione necessaria per la dimostrazione dei requisiti a mezzo dell'avvalimento, dovrà essere inserita nella sezione "Documenti richiesti in relazione all'oggetto di fornitura" nella sezione MEPA inerente la gara nel suo complesso. La documentazione, pena l'esclusione, dovrà essere conforme a quanto richiesto dal presente disciplinare.**

#### **14 Documentazione amministrativa**

La Documentazione amministrativa da presentare comprende i seguenti documenti:

**14.1 domanda di partecipazione** La domanda di partecipazione dovrà essere redatta in conformità alla modulistica resa disponibile in MEPA .

Tale modulistica è resa disponibile in formato editabile in piattaforma MEPA.

Nella fincatura in cui è possibile inserire la documentazione dovrà essere inserita in PDF e firmata digitalmente il modulo di domanda che a seconda della forma di partecipazione della ditta sarà compilata in conformità alla adeguata modulistica. In particolare a seconda dei casi:

**A seconda della forma di partecipazione dell'operatore dovranno essere compilati i moduli adeguati e più precisamente:**

|  |
|--|
| <b>Se il concorrente ha la forma di cui a seguire:</b> |
|--|

- Soggetti art. 45 co. 2 lett a) D.Lgs 50/2016

(imprenditori individuali anche artigiani, società anche cooperative)

- Soggetti art. 45 co. 2 lett b) D.Lgs 50/2016

(consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane)

- Soggetti art. 45 co. 2 lett c) D.Lgs 50/2016 (consorzi stabili)

Il concorrente dovrà compilare il modulo dal titolo **Modulo "DOMANDA IND."**

|  |
|--|
| <b>Se il concorrente ha la forma di cui a seguire:</b> |
|--|

• Raggruppamento Temporaneo di concorrenti (art. 45 co.2 lett. d) D.Lgs 50/16)

• Consorzio ordinario di concorrenti (art. 45 co.2 lett. e) D. Lgs. 50/16)

• Aggregazioni imprese aderenti a rete (art. 45 co.2 lett. f) D. Lgs. 50/16)

• G.E.I.E. (art. 45 co.2 lett. g) D. Lgs. 50/16)

Il concorrente dovrà compilare il **Modulo "DOMANDA PLURI."**

**Se il concorrente ha la forma di cui a seguire:**

• consorziato esecutore per cui concorre il consorzio di cui all'art. 45 co.2 lettere b) e c) D. Lgs. 50/2016

• impresa cooptata ai sensi dell'art. 92 co.5 D.P.R. 207/10

Il concorrente dovrà compilare il modulo dal titolo **Modulo "Modulo C."**

**I moduli dovranno essere firmati:**

dal/i legale/i rappresentante/i del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere

sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, oltre alla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, copia conforme all'originale della relativa procura.

Nel caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti**, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

nel caso di **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- a. Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

**La modulistica per la domanda di partecipazione è stata inserita in formato word editabile nella sezione "documentazione allegata alla RDO" della piattaforma MEPA e nella sezione attinente tutta la gara e non nella sezione attinente singoli lotti.**

**"documentazione allegata alla RDO"**

**I documenti in pdf, firmati digitalmente, dovranno essere inseriti nella "documenti richiesti ai fornitori per la partecipazione" della piattaforma MEPA e nella sezione attinente tutta la gara e non nella sezione attinente singoli lotti. Ciascun operatore, a seconda della propria forma di partecipazione, dovrà inserire il documento pertinente firmato dai soggetti indicati nel disciplinare.**

**Nella stessa sezione della piattaforma "documentazione allegata alla RDO" ove sono presenti le tre tipologia di modulo di domanda di partecipazione, è stato inserito il presente disciplinare di gara ed il capitolato speciale di appalto completo di allegati (allegato3, allegato4, allegato5, allegato6, allegato7).**

**Il mancato inserimento, nell'apposita sezione del MEPA della domanda di partecipazione, è motivo di esclusione.**

**14.2 Dichiarazione sostitutiva (modulo DGUE)**, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea, equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

- 14.2.1. attesta**, indicandoli specificatamente, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice e che non sussiste la

causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165.

A tal fine si precisa che:

- a) Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere **presentato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta un DGUE distinto**, recante le informazioni richieste dalle Parti II<sup>^</sup>, III<sup>^</sup>, IV<sup>^</sup>, V<sup>^</sup> e VI;
- b) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, il **DGUE deve essere presentato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici**, queste ultime limitatamente alla Parti II<sup>^</sup> Sezioni A e B, III<sup>^</sup> e VI<sup>^</sup>;
- c) le attestazioni del **DGUE** di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono riferirsi ai soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci;
- d) le attestazioni del **DGUE**, Parte III<sup>^</sup> Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono riferirsi anche a ciascuno dei soggetti **cessati** dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono riferirsi anche ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Il sottoscrittore delle dichiarazioni di cui alla presente lettera è legittimato a dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice con riferimento ai soggetti cessati dalla carica *"per quanto a propria conoscenza"*;
- e) le attestazioni del **DGUE** Parte III<sup>^</sup>, Sezione A di cui all'art. 80 co. 1 del Codice (motivi legati a condanne penali) devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, anche con riferimento ai soggetti indicati all'art. 80 comma 3, con indicazione nominativa dei soggetti cui

i requisiti si riferiscono. In caso di sentenze di condanna, occorre integrare le informazioni riguardanti tali motivi di esclusione inserendo i dati inerenti la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta, nonché i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata. In caso di sentenze di condanna, occorre inoltre indicare nell'apposito riquadro del DGUE, Parte III<sup>^</sup>, Sezione A, se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (*autodisciplina o "Self-Cleaning"*, ai sensi dell'art. 80, co. 7 del Dlgs 50/2016); in tale ambito, se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

- f) **le attestazioni del DGUE di cui all'art. 80 co. 2** del Codice devono essere rese dal rappresentante legale del concorrente, per sé, ed anche con riferimento a tutte le altre figure soggettive dell'operatore economico concorrente sottoposte alla verifica antimafia di cui all'art. 85 D.Lgs 159/2011.

14.2.2 Con il DGUE il concorrente precisa se partecipa in **raggruppamento con impresa cooptata**, ai sensi dell'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 - vigente ai sensi dell'art. 216 co. 14 del Codice.

L'impresa cooptata - che in tale qualità esegue lavori senza acquisire lo status di concorrente - **dovrà dichiarare in un distinto DGUE** di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del Codice e i requisiti di qualificazione per un importo pari ai lavori che le saranno affidati in conformità all'art. 92 co. 5 del DPR 207/10 e rendere le ulteriori dichiarazioni **compilando il Modulo C**.

Inoltre con il DGUE l'operatore economico partecipante alla procedura:

14.2.3 Attesta il **possesso dell'attestazione di qualificazione** rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84 del Codice. Le imprese per le quali sia scaduto il triennio per la verifica intermedia devono allegare, nella documentazione amministrativa, la richiesta alla SOA di verifica triennale presentata nei termini di legge (fermo restando che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32 co. 7, del Codice, all'esito positivo della verifica stessa). Potranno partecipare alla gara anche le imprese che abbiano effettuato con esito positivo la verifica intermedia, anche dopo la scadenza del termine triennale, presentando la documentazione dimostrativa di tale esito positivo qualora lo stesso non risulti ancora dalla stessa attestazione SOA.

14.2.4 Attesta inoltre – se del caso – **il possesso dei requisiti tecnici di cui ai punti 13.1.1 e 13.1.2 del presente disciplinare** mediante compilazione **del solo quadro A della parte IV del DGUE**: non dovranno pertanto essere compilati gli ulteriori quadri della parte IV. In ogni caso:

- i. dovrà essere prodotta (ed inserita in piattaforma) scansione di tutte le certificazioni possedute;
- ii. dovrà essere prodotta ed inserita in piattaforma scansione della SOA in OG11 posseduta;
- iii. dovrà essere prodotta ed inserita in piattaforma MEPA copia in PDF della/delle camera di commercio sia per la verifica del settore di attività del concorrente/concorrenti, sia per la verifica delle

abilitazioni alla certificazione degli impianti richiesti al punto 13 del presente disciplinare.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, **deve essere presentato un distinto DGUE per ciascun operatore economico componente il concorrente.**

14.2.5 **In caso di avvalimento:** indica nel DGUE, Parte II<sup>^</sup>, Sezione C, gli operatori economici dei quali intende avvalersi, precisando i requisiti oggetto di avvalimento, e dovrà inoltre presentare:

- a) Un **DGUE distinto dell'ausiliaria**, sottoscritto dal legale rappresentante della stessa, con le informazioni richieste dalla Parte II<sup>^</sup>, Sezioni A e B, della Parte III<sup>^</sup> e dalla Parte VI<sup>^</sup>, attestante il possesso da parte dell'ausiliaria medesima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- b) il **Modulo AV**, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui la medesima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente e con cui attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 89 co. 7 del Codice;
- c) originale o copia autentica del **contratto**, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, **deve essere presentato un distinto DGUE per ciascun operatore economico componente il concorrente.**

**Un modello di DGUE editabile è stato inserito nella sezione "documenti richiesti ai fornitori per la partecipazione" della piattaforma MEPA e nella sezione attinente tutta la gara e non nella sezione attinente singoli lotti.**

**Il suddetto DGUE/i suddetti DGUE (nei casi in cui occorra presentare più di un modello) dovranno essere debitamente compilati, scansionati in un unico file PDF, firmati ed inseriti nella suddetta sezione predisposta (documenti richiesti) della piattaforma MEPA. Il mancato inserimento, nell'apposita sezione del MEPA è motivo di esclusione.**

14.3 **Copia del PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP relativo al concorrente;

14.4 Dovrà essere prodotto, inoltre, altresì il PASSOE delle eventuali imprese consorziate esecutrici e delle imprese cooptate.

In ogni caso, ove il PASSOE presentato non fosse conforme oppure ove non fosse prodotto il PASSOE sarà richiesta integrazione e sarà concesso al concorrente un termine di 3 giorni, **a pena di esclusione**, per presentarlo, trattandosi di uno strumento necessario per l'espletamento dei controlli.

**La scansione del PASSOE dovrà essere inserita nella sezione "Documenti richiesti in relazione all'oggetto di fornitura" per ciascuno dei due Lotti. Ciascuna Passoe sarà inserito nel lotto per cui si partecipa.**

14.5 **Documentazione relativa alla garanzia** di cui al paragrafo 11 del presente disciplinare:

**14.5.2 Copia del documento comprovante** la costituzione della **cauzione o fideiussione provvisoria** di cui all'art. 93 del Codice, firmata digitalmente dal Garante;

**14.5.3 l'impegno del fideiussore o di altro soggetto** a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del Contratto di cui all'art. 103 del Codice, nelle forme di cui al p.to 16.4.1; in caso di prestazione della garanzia a mezzo di fideiussione bancaria o assicurativa, l'impegno potrà già essere contenuto nella fideiussione stessa;

14.5.4 nel caso in cui la garanzia provvisoria venga prestata in misura ridotta, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del Codice, il concorrente dovrà dichiarare nella Domanda di partecipazione il possesso dei requisiti di cui all'art. 93 co. 7 del Codice e documentarlo **allegando uno o più dei seguenti documenti**:

- copie conformi all'originale delle certificazioni, registrazioni, marchi, impronte o attestazioni di cui al precedente art.11, punto 11.4 del presente Disciplinare;
- copia conforme della dichiarazione rilasciata dall'Ente Certificatore o comunque da un organismo indipendente attestante delle certificazioni, registrazioni, marchi, impronte o attestazioni di cui al precedente art.11, punto 11.4 del presente Disciplinare. Tale dichiarazione dovrà riportare il numero del certificato, ove esistente, l'organismo che lo ha rilasciato, la data del rilascio, la data di scadenza, la vigenza;

**La garanzia, in formato digitale, dovrà essere inserita nella sezione "Documenti richiesti in relazione all'oggetto di fornitura" per ciascuno dei due Lotti. Ciascuna garanzia sarà inserita nel lotto per cui si partecipa.**

**ULTERIORI DOCUMENTI DA RENDERE DA PARTE DI CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E DEI CONSORZI E DA INSERIRE IN PIATTAFORMA MEPA.**

**I consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane devono allegare:**

- 14.6 atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- 14.7 dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**I raggruppamenti temporanei già costituiti devono allegare:**

- 14.8** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

**I consorzi ordinari o GEIE già costituiti devono allegare:**

- 14.9 atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- 14.10 dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati o raggruppati.

**I raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti devono allegare:**

- 14.11 dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:



- a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c) la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

**Le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5 - devono allegare:**

- 14.12 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- 14.13 dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- 14.14 dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5 - devono allegare:**

- 14.15 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- 14.16 dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

**Le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti - devono allegare:**

- 14.17 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

*(O, in alternativa)*

- 14.18 copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata,

anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Per i consorzi stabili si raccolgono le novità di cui all'art. 47 comma 2 e 2 bis.

**La eventuale documentazione di cui ai punti da 16.6 a 16.18, dovrà essere inserita nella sezione "Documenti richiesti in relazione all'oggetto di fornitura" nella sezione MEPA inerente la gara nel suo complesso. La documentazione, pena l'esclusione se necessaria, dovrà essere scansionata in un unico file firmato digitalmente da gli aventi obbligo.**

## **15 Contenuto dell'Offerta Economica**

Per l'offerta economica si utilizzerà la modulistica standard del MEPA.

## **16 Procedura di aggiudicazione**

### **18.1 Sedute di gara**

**18.2** Le sedute di gara si terranno telematicamente nell'ambito della R.d.O sul MEPA. Le sedute saranno rese pubbliche come indicato a pag. 49 del manuale "Procedura di RDO al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9 bis, del Decreto Legge n° 32/2019. In definitiva sarà attivata progressivamente la funzione "attiva seduta pubblica" e ciascun partecipante potrà consultare Ragione sociale e forma di partecipazione di ogni altro concorrente. Inoltre dell'accesso alla graduatoria sarà data comunicazione attraverso apposita comunicazione. Si consiglia un costante accesso alla procedura MEPA per la consultazione delle informazioni rese disponibili e pubblicate nonché dello scambio di comunicazioni con la stazione appaltante.

### **18.3 Verifica della documentazione amministrativa, apertura offerte tecniche ed offerte economiche**

**18.3.1** L'organo esaminatore della gara procederà con le sequenze imposte dalla piattaforma MEPA:

- a) a verificare la correttezza formale e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45 co. 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
- d) ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti; qualora sia accertato, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale o che ricorrano gli estremi di cui all'art. 59 co. 4 lett. b Codice, l'Organo esaminatore di gara procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate;

- e) ad effettuare la segnalazione per la valutazione della sussistenza della presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione di cui al co. 12 dell'art. 80 del Codice all'ANAC, nonché agli organi competenti in base alle norme vigenti;
- f) a verificare la correttezza della documentazione presentata in caso di avvalimento quale definita all'art. 89 del D.Lgs 50/16;
- g) a valutare i punteggi attribuiti automaticamente dal sistema a seguito dell'offerta economica;

#### **18.4 Verifica di anomalia delle offerte**

La verifica delle offerte anormalmente basse avverrà ai sensi dell'art 97 Dlgs 50/16 comma 3 sui i tre punteggi offerti e cioè:

- Punteggio su ribasso sui prezzi unitari delle tariffe di contratto;
  - Punteggio su ribasso del canone;
  - Ai sensi dell'art 97 comma 3 -bis non si procederà al calcolo della soglia di anomalia qualora le offerte ammesse siano inferiori a cinque.
  - Ai sensi dell'art 97 comma 8 del DLgs 50/16 la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter del suddetto art 97. L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.
- 18.3.1 La stazione appaltante, in caso si evidenziasse una anomalia nell'offerta, richiederà per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante potrà indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili.
- 18.3.2 All'offerente sarà assegnato un termine perentorio di *15 (quindici)* giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni.
- 18.3.3 La stazione appaltante esaminerà quindi gli elementi costitutivi dell'offerta, tenendo conto delle giustificazioni fornite, ed escluderà l'offerta se la prova fornita non giustificherà sufficientemente l'offerta.
- 18.3.4 La stazione appaltante potrà escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni, qualora il concorrente non presentasse le giustificazioni entro il termine stabilito.
- 18.3.7 Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara, alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applica l'art. 97 del Codice.

#### **17 Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Firenze, rimanendo esclusa la competenza arbitrale. Ai sensi dell'art. 209 co. 2 del Codice, si dà atto che il contratto di appalto non conterrà la clausola compromissoria. È pertanto escluso il ricorso all'arbitrato per la definizione delle controversie nascenti dal presente appalto. Ai sensi dello stesso comma 2, è vietato in ogni caso il compromesso. La tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo approvato dal D. Lgs.104/2010 -. Eventuali ricorsi potranno essere proposti al Tar Toscana, via Ricasoli, 40 - 50122 Firenze, Tel. 055/267301 - 055/293382, nei termini indicati dall'art. 120 del citato D.lgs., 5° comma.

#### **18 Trattamento dei dati personali**

20.1 Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 («Codice in materia di Protezione dei Dati Personali»), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si precisa che:

- titolare del trattamento è l'ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE. Responsabile del trattamento è il Dott. Marco Ghersevich, Direttore Regionale;

- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
  - il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni, di cui all'art. 4, comma 1°, lettera a), del Decreto Legislativo n. 196/03, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e comunque mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, poste in essere dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
  - i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e comunque pertinente ai fini dell'attività sopra indicata, e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
  - i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti della commissione di gara, possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
  - i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- 20.2 Con l'invio dell'Offerta, i Concorrenti esprimono il consenso al trattamento dei dati personali forniti. In caso di accesso agli atti da parte di altro concorrente i partecipanti alla gara, quali controinteressati, forniscono il consenso alla trasmissione telematica agli altri concorrenti che ne fanno richiesta di **tutta la documentazione di gara prodotta**. L'accesso agli atti è regolato dalla legge 241/1990, dall'art 53 del DLgs 50/16 e dalla circolare INPS n 4 del 08.01.2013.

## **19 Ulteriori prescrizioni e indicazioni**

- 21.1 Tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul Portale ACVP (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE", cioè il documento attestante che l'Operatore economico può essere verificato tramite AVCPass, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP, da produrre in sede di partecipazione alla gara nella documentazione amministrativa. Ogni altra dichiarazione è comunque soggetta a verifica ai sensi e per gli effetti del D.P.R.445/2000.
- 21.2 Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è ammesso secondo quanto previsto dall'art. 53 del Codice, e deve essere esercitato con le modalità previste dal Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 97 del 2016. Con la partecipazione alla procedura l'operatore economico autorizza, quale controinteressato, l'accesso agli atti di gara da lui prodotti effettuato da qualsiasi altro partecipante alla procedura.
- 21.3 L'aggiudicatario dovrà comunicare immediatamente alla Stazione Appaltante – pena la risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1456 c.c. – ogni variazione rispetto ai requisiti di cui all'art.80 del Codice e a quelli previsti dalla normativa di settore in tema di capacità generale a contrarre con la Pubblica Amministrazione. La Stazione Appaltante si riserva in ogni momento il diritto di verificarne la permanenza. Qualora si rilevasse il difetto di tale permanenza, si darà luogo alla risoluzione del contratto ai sensi del citato art. 1456 c.c.
- 21.4 Qualora a carico dell'Aggiudicatario emerga, successivamente all'aggiudicazione, una situazione di non correttezza contributiva nei confronti dell'INPS ai sensi dell'art. 80, comma 4°, del Codice, il pagamento delle rate di acconto, anche su compensi revisionali, nonché delle rate di saldo sarà subordinato alla regolarizzazione del debito contributivo, fatta salva la facoltà di risoluzione del contratto da parte dell'INPS ai sensi delle prescrizioni che precedono;

- 21.5 L'Aggiudicatario della presente procedura sarà tenuto al rispetto degli obblighi di condotta derivanti dal «Codice di comportamento dei dipendenti pubblici», di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dal «Codice di comportamento dei dipendenti dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, ai sensi dell'art. 54, comma 5°, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165»;
- 21.6 I provvedimenti relativi al presente appalto sono pubblicati sul profilo del committente all'indirizzo internet di cui al p.ro 5.1 e sono comunicati mediante PEC agli interessati ai sensi dell'art. 76 comma 3 del Codice. Le informazioni agli offerenti di cui all'art. 76 co. 5 del Codice saranno comunicate mediante posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati membri; inoltre, l'esito della gara sarà disponibile, successivamente all'aggiudicazione definitiva, anche nel profilo del Committente all'indirizzo internet di cui al punto 5.1, ove saranno parimenti pubblicate le esclusioni ai sensi dell'art.29 c.1 del Codice.
- ✓ La stipula del contratto di appalto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del Codice: pertanto il legale rappresentante del soggetto aggiudicatario che sottoscriverà il contratto dovrà essere in possesso di firma digitale, ai sensi delle disposizioni del CAD. In aggiunta alla stipula in MEPA sarà richiesta la firma del contratto conforme allo schema di contratto facente parte dei documenti di gara.
- 21.7 L'Appaltatore si impegna alla stretta osservanza degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e del decreto Legge 187 del 12/11/2010 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, sia nei rapporti verso l'Istituto che nei rapporti con la Filiera delle Imprese.
- 21.8 Con la presentazione della propria offerta alla presente R.d.O. il Concorrente accetta tutte le condizioni di partecipazione riportate nel presente disciplinare, nonché le disposizioni previste dalla normativa e da Regolamenti in vigore, ed espressamente:
- le regole che disciplinano il MEPA;
  - le disposizioni contenute nei documenti di progetto e specificatamente quelle del Capitolato Speciale di Appalto;
  - gli articoli contenuti nel d.lgs. n. 50/2016 in materia di appalti pubblici di lavori;
  - il regolamento di attuazione del Codice dei contratti D.P.R. 207/2010, p.q.a.;
  - la disciplina di cui al r.d. 23 maggio 1924, n. 827;
  - il Regolamento interno INPS Per le Opere e le Forniture, per quanto non in contrasto con la legislazione vigente;
  - ogni altro dispositivo di Legge vigente che regola l'esecuzione di appalti e lavori pubblici;
  - le disposizioni contenute nel codice civile.
- 21.9 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che essa sia ritenuta congrua e conveniente.
- 21.10 È in ogni caso facoltà della Stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- 21.11 In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.
- 21.12 L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 (diconsi centottanta) giorni naturali consecutivi dal termine indicato nel presente disciplinare per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante.
- 21.13 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato entro il termine di 60 (diconsi sessanta) giorni naturali consecutivi, dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace,

secondo quanto stabilito all'art. 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016. Le spese relative alla stipulazione del contratto, incluse le eventuali spese notarili per il rogito, sono interamente poste a carico dell'aggiudicatario.

- 21.14 Non si applica il termine dilatorio di 35 (diconsi trentacinque) giorni di cui all'art. 39 comma 9 del Codice ai sensi del successivo comma 10 lettera b ultimo periodo, trattandosi di affidamento realizzato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b).
- 21.15 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 21.16 La Stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del d.lgs. 50/2016, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.
- 21.17 Nel caso in cui le "Comunicazioni Antimafia" di cui all'art. 87 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% (dicesi diecipercento) del valore maturato del contratto fatto salvo il riconoscimento del maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.
- 21.18 Per quanto riguarda la modalità di invio di tutta la documentazione richiesta, sia quella per la quale sono stati resi disponibili dei moduli per la compilazione, sia quella solo citata nella sezione "documenti richiesti", si rinvia a quanto riportato nel manuale operativo del MEPA per la procedura di acquisto tramite RDO aggiudicata con il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa.

**IL PUNTO ORDINANTE**  
**Dott.ssa Cristina Deidda**