



**Data di pubblicazione:** 31/12/2019

**Nome allegato:** *Determina di aggiudicazione n. 914 del 13.12.19.pdf*

**CIG:** 808975877C;

**Nome procedura:** *Lavori di manutenzione straordinaria sugli impianti elevatori a servizio dello stabile ospitante la Sede Prov.le di Treviso e dello stabile ospitante la Sede Prov.le di Venezia*

## ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Veneto

DETERMINAZIONE n. 914 del 13/12/2019

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione gara
2. **Numero Visto** 8880-2019-V0438 – 8880-2019-V0439
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ai lavori di manutenzione straordinaria su impianti elevatori a seguito di prescrizioni di enti verificatori, e per ripristino ed adeguamento normativo e funzionale degli impianti, da eseguire presso gli stabili Inps in Treviso, viale Trento e Trieste 6 e via Bolzano 10, e Venezia Dorsoduro 3519/i, adibiti a Direzioni Provinciali Inps di Treviso e Venezia.
5. **Committente** Direzione Regionale Veneto
6. **Tipologia di procedura** P012 – PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA EX ART. 36, C. 2, LETT. B
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** 808975877C
9. **CUI** -----
10. **CUP** ----
11. **Proposta di gara** -----
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 101.679,64
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € 124.049,16
14. **RUP** ANTONIO MARINO
15. **Fornitore Aggiudicatario** VERGATI SRL

Note: -----



INPS  
DIREZIONE REGIONALE VENETO

**DETERMINAZIONE N. 914    DEL 13/12/2019**

**Oggetto:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata ai lavori di manutenzione straordinaria su impianti elevatori a seguito di prescrizioni di enti verificatori, e per ripristino ed adeguamento normativo e funzionale degli impianti, da eseguire presso gli stabili Inps in Treviso, viale Trento e Trieste 6 e via Bolzano 10, e Venezia Dorsoduro 3519/i, adibiti a Direzioni Provinciali Inps di Treviso e Venezia.

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 101.679,64 IVA esclusa (pari ad € 124.049,16 IVA inclusa), da imputare sul capitolo 5U211201001 dell'esercizio finanziario 2019.

CIG: 808975877C

Determinazione di aggiudicazione

**IL DIRIGENTE REGIONALE CON FUNZIONI VICARIE DEL DIRETTORE REGIONALE**

**CONSIDERATO** il provvedimento del Direttore generale prot. 0064.27/04/2018.0015078, con cui sono state attribuite alla dott.ssa Susanna Servile le funzioni vicarie del Direttore regionale per il Veneto;

**STANTE** l'assenza del direttore regionale;

**VISTA** la Legge n.88 del 9 marzo 1989;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;

**VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii;

**VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

**VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 14 marzo 2019, con il quale il Prof.



Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per la durata di un quadriennio;

- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016 e da ultimo con Determina Presidenziale 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato con determinazioni n. 13, 118 e 125 del 2017;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'istituto 2018-2020, adottato con Determinazione Presidenziale n. 5 del 31 gennaio 2018;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127, il bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2019;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo, del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle stazioni appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto, che sul MEPA si può acquistare con ordine



diretto (OdA), richiesta di offerta (RdO) o Trattativa diretta;

**PREMESSO** che l'Istituto è proprietario degli immobili ospitanti la Sede della Direzione Provinciale Inps di Treviso, siti in via Bolzano 10 e Viale Trento e Trieste 6, nonché proprietario dello stabile ospitante la Sede della Direzione Provinciale Inps di Venezia in Dorsoduro 3519/i;

**PREMESSO** che a seguito della verifica periodica, effettuata ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/1999, agli impianti elevatori della Sede Provinciale di Treviso, l'Ente verificatore incaricato SIC S.r.l. Società Italiana Certificazioni, organismo notificato dal Ministero delle attività produttive per le verifiche previste dalla direttiva ascensori 95/16/CE, ha prescritto per gli impianti matricola TV325-TV326-TV3938-TV8992/93 una serie di lavorazioni straordinarie per l'adeguamento normativo degli impianti elevatori, come peraltro già a suo tempo rilevato dall'Ente verificatore IMQ;

**ATTESO** che a seguito delle visite periodiche di manutenzione programmata e predittiva eseguite dalla ditta KONE, titolare del servizio di gestione e manutenzione degli impianti elevatori a servizio degli stabili INPS della regione Veneto, sono emerse criticità che hanno portato al fermo dei seguenti impianti a servizio della Direzione Provinciale INPS di Venezia:

- Impianto n. 0011230734 Matricola VE 910;
- Impianto n. 0011230735 Matricola VE 911;

**PRESO ATTO** che a seguito delle ricognizioni effettuate dalla Struttura Tecnica di questa Direzione regionale è emersa che la tipologia degli interventi necessari per il ripristino e l'adeguamento funzionale degli impianti installati presso la Direzione Provinciale di Venezia sono simili a quelli previsti per la Direzione Provinciale di Treviso, e che pertanto si è ritenuto opportuno, per ridurre tempi e costi, in un'ottica di economia di scala, procedere con un affidamento ad un unico soggetto;

**ATTESO** che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori con i nn. PTL 2019 VEN-0042, PTL 2019 VEN-0043 a valere sul capitolo di spesa 5U211201001 per euro 139.080,00 dell'esercizio finanziario 2019;

**TENUTO CONTO** che, pur non essendovi specifici obblighi normativi di ricorrere prioritariamente al MEPA per l'affidamento di lavori, il Messaggio Hermes 20 ottobre 2016, n. 4233, ha precisato che "Le Direzioni sono invitate, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare il MEPA ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da CONSIP";

**VISTO** l'art. 31 del Codice, il quale prescrive che la Stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica



amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

**CONSIDERATO** l'art. 31, comma 6, del Codice sopracitato prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 3, come aggiornate dal Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il RUP deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

**VISTO** il Modello organizzativo delle attività professionali del Coordinamento regionale Tecnico Edilizio, di questa Direzione regionale con il quale sono state individuate le figure del personale professionista: Coordinatore Arch. Antonio Marino che svolge incarichi di Responsabile Unico del Procedimento – Arch. Enrico Orlandi che può svolgere su proposta del Coordinatore incarichi di Responsabile del Procedimento – Ing. Giancarlo Comello che può svolgere su proposta del Coordinatore incarichi di Responsabile del Procedimento;

**RILEVATO** che il tecnico proposto dal Coordinatore tecnico regionale per svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per il caso specifico è l'Arch. Antonio Marino;

**CONSIDERATO** che l'arch. Antonio Marino, individuato nel caso specifico per svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, è figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

**RICHIAMATI** i compiti che il suddetto è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui al comma 4 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e per come meglio dettagliati dalle Linee guida ANAC n. 3, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241 del 7 agosto 1990;

**VISTI** i principi di cui alla medesima legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990, anche in tema di nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTO** l'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

**CONSIDERATO** che il Coordinatore Tecnico Regionale nella relazione sopracitata (Modello MS ex ST90 n. 14/2019) ha altresì comunicato di aver individuato, ai fini dell'art. 113, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, il gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

- 1. Arch. Antonio Marino:** Responsabile unico del procedimento (RUP);
- 2. Ing. Giancarlo Comello:** Progettista e Direttore dei lavori;
- 3. P.I. Stefano Tonini:** Coprogettista e Assistente al Direttore dei lavori;



**ATTESO** che l'oggetto dell'Appalto è la manutenzione straordinaria agli impianti elevatori presso gli stabili Inps di Treviso in viale Trento e Trieste 6 e via Bolzano 10 e presso lo stabile Inps di Venezia Dorsoduro 3519/i, adibiti rispettivamente a Direzione Provinciale Inps di Treviso e Direzione Provinciale Inps di Venezia;

**RILEVATO** che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Ramo professionale, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OS4, classifica I;

**PRESO ATTO** che non essendo obbligatoria alcuna categoria di qualificazione in quanto l'importo dei lavori relativi alla categoria prevalente risulta inferiore a € 150.000,00 e che, pertanto, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo come previsti dall'art. 90, comma 1, DPR. n. 207/2010;

**RITENUTO** comunque valido l'eventuale possesso di attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) nella categoria di opere OS4;

**ATTESO** che, con determinazione n. 800 del 07/11/2019 è stata autorizzata ai sensi della Legge 14/06/2019 n. 55 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 ("sblocca cantieri") l'affidamento diretto dei lavori di cui all'oggetto, trattandosi nel caso in questione di affidamento di importo, al netto dell'IVA, pari o superiore a € 40.000,00 ed inferiore a € 150.000,00, previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice dei Contratti;

**PRESO ATTO** che sono stati invitati a presentare preventivo di spesa i seguenti operatori economici: Ditta Boccato Ascensori Srl con sede in via dell'Artigianato 23 a Rosolina (RO) - Ditta Fusco Srl con sede in via Val D'Ala 190 a Roma (RM); Ditta Carraro Ascensori con sede in Via F.lli Rosselli, 5/20 a Villorba (TV); Ditta Clodia Elevatori Srl con sede in via Borgo San Giovanni 908/A a Chioggia (VE); Ditta De Menech Ascensori Snc con sede in Zona Industriale n. 5 a Santa Giustina (BL); Ditta Vergati Srl con sede in Via Caldonazzo 13 a Mestrino (PD);

**ATTESO** che, entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 25/11/2019 ore 18:00, risulta pervenuta l'offerta della ditta sottoelencata:

Denominazione concorrente	
1	VERGATI SRL

**VISTO** che la ditta Vergati S.r.l., con sede in via Caldonazzo 13 a Mestrino (PD), ha presentato il seguente ribasso percentuale: 11,02%;

**CONSIDERATA** la proposta del RUP, di aggiudicare la procedura di cui all'oggetto alla ditta Vergati S.r.l., con sede in via Caldonazzo 13 a Mestrino (PD) - C.F./P.IVA 02338720283;

**ACQUISITO** il Codice Identificativo gara 808975877C;



- ESPERITE** con esito positivo le verifiche sulla ditta aggiudicataria tramite il sistema AVCPASS del portale ANAC;
- ACQUISITO** il Modello di Formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- PRESO ATTO** che dall'accesso riservato alle annotazioni sugli operatori economici, non sono state individuate, sul sito dell'ANAC, annotazioni per la ditta di cui trattasi;
- ACQUISITA** la regolarità del DURC, tramite la piattaforma dell'Istituto;
- TENUTO CONTO** che l'Operatore, per la sottoscrizione del contratto, ha presentato all'Istituto apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, costituita mediante polizza fideiussoria n. 113016581 di euro 11.205,00 rilasciata dalla Allianz S.p.A. Agenzia n. 5616 Padova Stanga (PD);
- CONSIDERATO** che l'importo complessivo dell'appalto, a seguito del ribasso praticato dalla ditta Vergati Srl è pari ad € 124.049,16 (di cui € 2.200,00 per O.S.) oltre Iva al 22% pari a € 22.369,52 per un totale di € 124.049,16, e trova copertura nel bilancio di previsione per l'anno 2019;
- VISTA** la PEI n. 3511 del 25/03/2019 avente ad oggetto "Messaggio Hermes n. 1167 del 21/03/2019 – Accantonamento in via prudenziale delle risorse finanziarie per le finalità di incentivazione delle funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – Prime indicazioni operative";
- ATTESO** che la somma accantonata per le finalità sopradescritte corrisponde ad € 2.280,00, per i quali si è provveduto ad acquisire il visto di prenotazione n. 8880-2019-V0439;
- ACCERTATO** che il capitolo di competenza 5U211201001 presenta la capienza necessaria e che pertanto si è provveduto ad acquisire il seguente visto di prenotazione n. 8880-2019-V0438 per euro 139.080,00, che va rimodulato in relazione all'importo di aggiudicazione che è pari a complessivi € 124.049,16 (escluso accantonamento ex art. 113 del Codice);
- STIMATO** che il costo complessivo dell'intervento ammonta pertanto ad € 126.329,16 IVA compresa, di cui € 99.479,64 per lavori a seguito del ribasso d'asta, 2.200,00 per oneri della sicurezza, € 22.369,52 per iva al 22%, ed € 2.280,00 per accantonamento ex art. 113 del Codice, come sotto riportato:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo - Anno 2019
5U211201001	Lavori (Oneri sicurezza e IVA al 22% compresa)	€ 124.049,16
5U211201001	Accantonamento ex art. 113	€ 2.280,00
Totale		€ 126.329,16

- CONSIDERATO** il seguente centro di costo: Direzione Provinciale Treviso 84001001 (per euro 86.123,92);





**CONSIDERATO** il seguente centro di costo: Direzione Provinciale Venezia 88001001 (per euro 37.925,24);

### **DETERMINA**

- Di AGGIUDICARE, l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori matricola TV325-TV326-TV3938-TV8992/93 della Sede Provinciale Inps di Treviso e matricola VE 910 – VE 911 della Sede Provinciale Inps di Venezia, alla ditta Vergati Srl con sede in via Caldonazzo 13 a Mestrino (PD) - C.F./P.IVA 02338720283, aggiudicataria della procedura con un ribasso dell'11,02%, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in netti € 99.479,64 oltre € 2.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 101.679,64 oltre IVA al 22% pari ad € 22.369,52, per un totale complessivo dei lavori pari ad € 124.049,16;
- DI DARE ATTO che l'importo derivante dall'accantonamento in via prudenziale delle risorse finanziarie per le finalità di incentivazione delle funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., grava sul cap. del 5U211201001 del bilancio 2019 per l'importo complessivo di € 2.280,00;
- DI TRASMETTERE la presente al RUP, per i successivi atti.

Susanna Servile  
Dirigente regionale con funzioni vicarie  
del Direttore regionale  
(documento in originale firmato agli atti)

VISTO: Graziano Numa  
Dirigente Area Gestione Risorse  
Patrimonio strumentale e da reddito  
(documento in originale firmato agli atti)