



**Data di pubblicazione:** 12/02/2020

**Nome allegato:** *Determinazione di indizione.pdf*

**CIG:** 8059453702;

**Nome procedura:** *Accordo quadro di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania 2019.*

INPS

DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE n. RS30/707/2019 del 19 novembre 2019

Oggetto: Accordo Quadro, di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania, ex art. 54, D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla legge n. 55/2019.

PTL2019-01-CAM-0031

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e art. 37 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità dematerializzata, con aggiudicazione mediante il criterio *del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.*

CIG: 8059453702 - CUP: F24I188000050005

Autorizzazione all'indizione e alla spesa.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge 9 marzo 1989 n. 88 in materia di Ristrutturazione dell'Istituto nazionale della previdenza sociale e dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, il 14 marzo 2019, con il quale al Prof. Pasquale Tridico sono stati attribuiti i poteri del Presidente e del Consiglio di amministrazione ai sensi dell'art. 25, comma 2, del decreto legge 28 gennaio 2019 n. 4, come individuati nel novellato art. 3, commi 3 e 5, del Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016 e da ultimo con Determina Presidenziale 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato con determinazioni n. 13, e 118 del 2017;

- VISTA** la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento allo scrivente dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti;
- VISTA** la deliberazione n. 2 del 29 gennaio 2019, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2019;
- VISTA** la deliberazione n. 10 del 9 maggio 2019, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato in via definitiva la prima nota di variazione al Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2019;
- VISTA** la deliberazione n. 25 del 16 ottobre 2019, con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza dell'Istituto ha approvato la Nota di assestamento al bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2019;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190, recante: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" ed in particolare l'art. 1, comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2019-2021, adottato con Determinazione Presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;
- VISTE** le Determinazioni presidenziali n. 9 e n.10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla Circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;
- VISTA** la Determinazione presidenziale n. 176/2017, avente ad oggetto: «*Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano*»;
- VISTO** il Messaggio Hermes n. 485 del 1 febbraio 2018, con il quale il Direttore Generale ha impartito disposizioni in tema di gestione delle risorse strumentali e del patrimonio strumentale, ivi compresa l'attività procedurale tecnica e amministrativa di acquisizione di beni, servizi e lavori a seguito degli aggiornamenti al modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano apportati dalla De-terminazione presidenziale n. 176/2017;
- VISTA** la Circolare n. 63 del 5 aprile 2018, avente ad oggetto: «*Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano*»;
- VISTO** il Messaggio Hermes n. 1643 del 16 aprile 2018, avente ad oggetto "Nota Operativa n. 1 – Prime indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018";

- VISTO** il Messaggio HERMES n.1944 del 9 maggio 2018, avente ad oggetto "Nota operativa n. 2 – Indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018";
- VISTO** il Messaggio HERMES n.3599 del 2 ottobre 2018, avente ad oggetto "Nota operativa n. 3 – Indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018 – Controllo della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte";
- VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- PRESO ATTO** che sulla Gazzetta Ufficiale del 18 aprile 2019 – Serie generale n. 92 – è stato pubblicato il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 (D.L.), recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*" con entrata in vigore il 19 aprile 2019;
- VISTA** la nota PEI INPS.0020.20/06/2018.0003538, con la quale il Coordinamento generale tecnico edilizio (CGTE) aveva trasmesso il Provvedimento n. 14, assunto in pari data, relativo alla proposta di conferimento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento e degli ulteriori incarichi professionali all'arch. Pasquale Ricciardi, inerente all'iniziativa di stipulare un Accordo Quadro di manutenzione ordinaria per gli immobili a reddito in gestione diretta della Direzione regionale Campania e Area metropolitana Napoli;
- VISTA** la PEI INPS.0051.21/06/2018.0010112 con la quale la Direzione centrale patrimonio archivi ha concordato sulla designazione di cui sopra;
- VISTA** la determinazione n. RS30/503/2018 del 12/10/2018 con la quale è stata autorizzata la procedura aperta di rilievo comunitario per l'affidamento dell'appalto per la Gestione amministrativa, tecnica e di supporto alla valorizzazione del patrimonio immobiliare da reddito dell'INPS, il cui bando è stato pubblicato sulla GUUE n. GU/S S199 del 16/10/2018;
- PRESO ATTO** che l'iniziativa di cui sopra non ha preso avvio nel corso dell'esercizio precedente;
- VISTA** la PEI INPS.0020.03/06/2019.0002623, del Coordinamento generale tecnico edilizio (CGTE), con la quale è stata trasmessa la proposta del Coordinamento tecnico regionale della Campania (CTR), della modifica del conferimento degli incarichi ai professionisti, ai tecnici e al personale di supporto amministrativo dello stesso CTR, inerenti all'Accordo Quadro di cui sopra, secondo la rimodulazione del Capitolato speciale e degli oneri finanziari previsti, a causa di intervenuti affidamenti e modifica dei carichi di lavoro;
- VISTO** l'art. 31 del Codice, il quale prescrive che la stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

**CONSIDERATO** l'art. 31, comma 6, del Codice il quale prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 3, come aggiornate dal Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il RUP deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

**VISTA** la determinazione n. RS30/411/2019 del 27/06/2019 con la quale è stato preso atto della proposta avanzata dal Coordinamento Tecnico Regionale Edilizio della Campania di affidare l'incarico di Responsabile unico del procedimento all'arch. Pasquale Ricciardi e gli incarichi relativi al gruppo di lavoro progettuale ed esecutivo per la procedura relativa alla stipula di un *Accordo Quadro, di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania;*

**CONSIDERATO** che il tecnico individuato nel caso specifico per svolgere le funzioni di RUP è figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del Codice;

**RICHIAMATI** i compiti che il tecnico è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui all'art. 31, comma 4, del Codice, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241/1990;

**VISTO** l'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**ATTESO** che con il predetto provvedimento è stato determinato di ratificare gli atti e i documenti finora realizzati dal RUP e dal gruppo di lavoro;

**DATO ATTO** che l'importo da porre a base di gara - come stimato dal RUP - ammonta a circa € 180.327,00, di cui € 7.327,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

**RAVVISATE** le condizioni per individuare il soggetto con cui stipulare ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 un *Accordo Quadro, di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*

**RITENUTO OPPORTUNO** selezionare gli operatori a seguito di preliminare indagine di mercato, interpellando gli operatori che vi abbiano dato riscontro positivo, al fine di interloquire con quelli effettivamente interessati all'affidamento;

**VISTA** la determinazione n. RS30/420/2019 del 28/06/2019 con la quale è stata autorizzata l'indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni d'interesse da parte degli Operatori Economici alla partecipazione alla

procedura negoziata da svolgersi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione della Consip S.p.A.(MePA), da indire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. e da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo dell'articolo 36, comma 9 bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii, determinato mediante massimo ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara, per l'aggiudicazione della stipula dell'accordo quadro in oggetto;

**VISTA** la PEI INPS.5180.01/07/2019.0011714 con la quale la Direzione regionale Campania ha trasmesso la Relazione tecnica unitamente alla documentazione tecnica relativa alla stipula di un *Accordo Quadro annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania*;

**PRESO ATTO** che la citata Relazione tecnica, sottoscritta dal responsabile del procedimento, è stata redatta in sostituzione dell'atto di validazione del progetto posto a base di gara, in virtù della natura dell'Accordo quadro che non prevede la redazione di atti progettuali esecutivi preventivi;

**PRESO ATTO** che la finalità dell'appalto risponde all'esigenza di fornire uno strumento flessibile all'Istituto per consentire di eseguire/affidare i lavori, man mano che l'esatta misura e l'entità verranno definite in base alle necessità sopravvenute;

**VISTA** la determinazione n. RS30/500/2019 del 9/08/2019 con la quale il Coordinatore tecnico regionale Campania - l'ing. Antonio Biancardi - è stato incaricato ad adempiere alle attività di sorteggio pubblico tra gli Operatori economici che hanno aderito alla manifestazione di interesse prevista ed autorizzata con determinazione RS30/420/2019 del 28 giugno 2019, alla presenza dei funzionari amministrativi Fiorentino Porrino e Alessandro Leone del CTR Campania;

**PRESO ATTO** della PEI INPS.5180.19/08/2019.0014576 con la quale il Coordinamento tecnico regionale Campania ha trasmesso il verbale relativo al sorteggio pubblico effettuato presso la Direzione regionale Campania per l'individuazione di n. 10 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice per l'aggiudicazione di un *Accordo Quadro, di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania*;

**PRESO ATTO** che nel citato verbale sono descritte le operazioni di sorteggio pubblico, per le quali sono state assegnate a ciascun Operatore Economico un numero progressivo dal n. 1 al n. 60, associato al numero di protocollo attribuito dal sistema di protocollazione PEC in uso dell'Istituto;

**PRESO ATTO** che il sorteggio è stato effettuato con estrazione casuale mediante l'utilizzazione del programma software excel applicato all'elenco degli operatori, con funzione random di estrazione, il cui risultato è il seguente:

<i>n. estrazione</i>	<i>n. di arrivo</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>PARTITA IVA</i>	<i>Estremi PEC ricevuta</i>
1°	26	omissis	omissis	INPS.0017.05/07/2019.0097896
2°	52	omissis	omissis	INPS.0017.09/07/2019.0099630
3°	12	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097261
4°	18	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097343
5°	15	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097327
6°	43	omissis	omissis	INPS.0017.08/07/2019.0099112
7°	20	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097464
8°	56	omissis	omissis	INPS.0017.09/07/2019.0099915
9°	45	omissis	omissis	INPS.0017.08/07/2019.0099218
10°	2	omissis	omissis	INPS.0017.03/07/2019.0096581

**ATTESO** che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2019÷2021 con il n. PTL2019-01-CAM-0031, per un importo di spesa autorizzato di € 220.000,00 oneri fiscali inclusi, a valere sui seguenti capitoli di spesa:

- capitolo 8U1210008-02 € 70.000,00 (IVA inclusa)
- capitolo 8U1210008-04 € 40.000,00 (IVA inclusa)
- capitolo 8U1210008-06 € 80.000,00 (IVA inclusa)
- capitolo 8U1104027-05 € 10.000,00 (IVA inclusa)
- capitolo 8U1104027-10 € 10.000,00 (IVA inclusa)
- capitolo 8U1104027-12 € 10.000,00 (IVA inclusa);

**VERIFICATO** che l'iniziativa in parola è inserita tra i contratti pluriennali di cui al bilancio preventivo 2019;

**PRESO ATTO** dello schema economico rappresentativo della ripartizione degli stanziamenti, fornito dal RUP a mezzo email del 01.10.2019 e di seguito riportato:

Capitoli di spesa	Importo totale IVA inclusa	2019	2020
8U1210008-02	€ 70.000,00	€ 5.833,00	€ 64.167,00
8U1210008-04	€ 40.000,00	€ 3.333,00	€ 36.667,00
8U1210008-06	€ 80.000,00	€ 6.667,00	€ 73.333,00
8U1104027-05	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
8U1104027-10	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
8U1104027-12	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
<b>Totale</b>	<b>€ 220.000,00</b>	€ 18.332,00	€ 201.668,00

**DATO ATTO** della proposta del RUP, di stipulare un Accordo Quadro annuale con un unico Operatore economico cui affidare i lavori di manutenzione che, nel corso della vigenza dell'accordo, si rendano necessari;

**CONSIDERATA** la contemporanea procedura di gara europea bandita da QUESTA Direzione centrale per la gestione del patrimonio a reddito;

**CONDIVISA** la proposta del RUP secondo cui, nelle more di cui sopra, il presente accordo quadro sarà soggetto all'eventuale recesso anticipato *ad nutum* senza che l'appaltatore possa pretendere nulla a qualsiasi titolo;

**RAVVISATO** che l'univocità del coordinamento degli interventi derivanti dalla sottoscrizione di contratti applicativi ad opera di un'unica Direzione lavori ed unico RUP rende antieconomica la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali della procedura di gara, ritenendo che l'importo del lavoro consente, comunque, la partecipazione alla procedura anche a piccole e medie imprese;

**PRESO ATTO** che le opere saranno remunerate a misura, così come rappresentato dal ramo tecnico con email del 18 ottobre 2019, i cui corrispettivi verranno attinti in relazione ai prezzi unitari, al netto del ribasso unico offerto dall'Assuntore in corso di procedura, dai seguenti prezzari e secondo la seguente priorità:

1. *LISTINO PREZZI delle Opere Pubbliche della Regione Campania redatto dall' Area politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche - Servizio Lavori Pubblici della Regione Campania, ultima edizione vigente;*
2. *PREZZIARI editi dalla DEI Tipografia del genio Civile - Roma, ultima edizione vigente:*
  - a) *RECUPERO - RISTRUTTURAZIONE- MANUTENZIONE;*
  - b) *IMPIANTI ELETTRICI*
  - c) *IMPIANTI TECNOLOGICI;*
3. *Prezzi Informativi della Regione Campania per analisi prezzi edilizia civile ed Impiantistica;*

**PRESO ATTO** che gli importi riportati per le singole voci di listino al netto del ribasso effettuato in sede di offerta dovranno essere applicati a tutte le attività che verranno effettuate negli interventi affidati; all'importo così ottenuto andranno aggiunti gli oneri ed i costi della sicurezza, di volta in volta calcolati ove previsti, non assoggettabili al ribasso offerto;

**STIMATO** che il costo complessivo dell'intervento ammonta presuntivamente a € 220.000,00 IVA compresa (di cui € 173.000,00 per lavori a misura soggetto a ribasso ed € 7.327,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili), così come desumibile dalla Relazione tecnica, dal Capitolato speciale di appalto;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua i costi della manodopera sulla base di tabelle emanate dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

**CONSIDERATO** che, a tal fine, in virtù del combinato disposto degli artt. 23, comma 16 e 216, comma 4, del Codice, fino all'adozione di nuove tabelle da parte del Ministero del lavoro e delle politiche sociali continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia;

**RILEVATO** che ai sensi dell'articolo 61 del DPR 207/10 e in conformità all'allegato «A» al predetto decreto, nonché in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Coordinamento generale tecnico-edilizio i lavori di manutenzione del presente appalto sono classificati nella categoria prevalente di opera generale OG1 - Edifici civili e industriali, Classifica I, e che le opere relative

agli impianti dovranno essere certificati ai del D.M. 37/08 (ex 46/90) e suo regolamento di attuazione: art. 1 – lett. a), b), c), d), g), come precisato nella tabella dell'art. 5 del Capitolato speciale di appalto;

**ATTESO** che essendo l'importo dei lavori relativi alla categoria prevalente pari o superiore a € 150.000, gli operatori economici dovranno essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 216, comma 14, del Codice e 61 del DPR n. 207/10, la qualificazione per la categoria di opera OG1 e classifica I;

**CONDIVISA** la proposta contenuta nella relazione tecnica del RUP, prot. INPS.5180.01/07/2019.0011709, di selezionare il contraente ricorrendo alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e art. 37 comma 2 del Codice degli appalti da svolgersi mediante l'utilizzo della piattaforma MePA ai sensi del successivo comma 6 ultimo periodo, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis dello stesso Codice;

**CONDIVISO** il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale offerto applicato ai singoli prezzi unitari dei Listini di gara sotto specificati:

- a. *Listino Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Campania redatto dall'Area Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche- Servizio Lavori Pubblici della Regione Campania, edizione vigente pubblicato sul BURC;*
- b. *Prezziario del Provveditorato Regionale per le Opere Pubbliche Campania edito dalla DEI Tipografia del genio Civile di Roma ultima edizione vigente;*
- c. *Prezzi Informativi della Regione Campania per analisi prezzi edilizia civile ed Impiantistica;*

ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse (art. 97, comma 8 del citato Codice), se il numero di offerte ammesse è pari o superiore a 10;

**RITENUTO OPPORTUNO** concedere almeno dieci giorni dalla comunicazione di invito trasmessa tramite la piattaforma MePA per la presentazione dell'offerta, tenendo conto che non è previsto il sopralluogo;

**VISTI** la lettera di invito che disciplina la procedura in via ulteriore rispetto alle condizioni generali del portale MePA e i format allegati per il rilascio delle dichiarazioni che dovranno rendere gli operatori economici;

**VISTO** l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in virtù del quale l'Istituto è tenuto ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG) e a provvedere al pagamento del contributo in qualità di stazione appaltante;

**PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto, previo accreditamento sul portale dell'ANAC, ad acquisire il Codice identificativo di gara, individuato nel seguente codice alfanumerico: 8059453702, il cui contributo, a carico della Stazione appaltante, risulta pari a € 375,00, in base alla Delibera n. 1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, da imputare sul capitolo di spesa 5U120800506 dell'esercizio finanziario 2019;

**CONSIDERATO** che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 220.000,00, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Importo totale IVA inclusa	2019	2020
8U1210008-02	€ 70.000,00	€ 5.833,00	€ 64.167,00
8U1210008-04	€ 40.000,00	€ 3.333,00	€ 36.667,00
8U1210008-06	€ 80.000,00	€ 6.667,00	€ 73.333,00
8U1104027-05	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
8U1104027-10	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
8U1104027-12	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
<b>Totale</b>	<b>€ 220.000,00</b>	€ 18.332,00	€ 201.668,00

**CONSIDERATO** che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2019, trova capienza nel Bilancio di previsione, 2019, mentre per l'esercizio finanziario 2020 sarà ricompreso nel rispettivo Bilancio di previsione;

**CONSIDERATO** che l'appalto in parola è altresì ricompreso nel *report "Contratti pluriennali da stipulare"* allegato al Bilancio di previsione 2019;

**VISTO** l'art. 113 del Codice, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2%, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

**VISTO** il messaggio INPS.HERMES.21/03/2019.0001167 con il quale la Direzione centrale Amministrazione Finanziaria e Servizi Fiscali e la Direzione centrale Acquisti e Appalti hanno diramato le istruzioni operative in merito all'*"Accantonamento in via prudenziale delle risorse finanziarie per le finalità di incentivazione delle funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii."*;

**VISTA** la PEI INPS.0017.25/03/2019.0045543 con la quale sono state fornite le prime indicazioni operative volte a dare immediata attuazione all'accantonamento prudenziale delle risorse finanziarie per l'incentivazione di funzioni tecniche ex art 113 del Codice;

**RITENUTO** di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del citato fondo;

**ATTESO** che la predetta somma, da accantonare in via prudenziale e stimata in base alle prestazioni e alle lavorazioni computate, al netto di IVA, nella comunicazione relativa al Quadro economico trasmessa dal RUP, con email del 01/10/2019, corrisponde a complessivi € 3.606,54 da imputare come segue:

Capitolo di spesa	Importo	Anno
8U1210008-02	€ 1.147,51	2019
8U1210008-04	€ 655,73	2019
8U1210008-06	€ 1.311,48	2019
8U1104027-05	€ 163,94	2019
8U1104027-10	€ 163,94	2019
8U1104027-12	€ 163,94	2019
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.606,54</b>	

- ATTESO** che si rende necessario autorizzare le spese in argomento;
- PRESO ATTO** che l'Istituto soddisfa i requisiti di qualificazione di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n. 50/2016, mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000247876) come previsto dall'art. 216, comma 10, del medesimo Decreto;
- RITENUTO** di condividere la proposta formulata dal Coordinamento Tecnico Regionale, ivi compresi gli atti di gara progettuali;
- VISTI** gli schemi di atti di gara allegati al presente provvedimento;
- CONDIVISA** la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

#### **DETERMINA**

- di approvare la stipula di un Accordo Quadro, di durata annuale, per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania;
- di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e art. 37 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in modalità dematerializzata, volta all'affidamento di un *Accordo Quadro, di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili a reddito in gestione diretta di proprietà INPS ubicati nel territorio della regione Campania*, ex art. 54, D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla legge n. 55/2019;
- di assumere che, ai fini della selezione della migliore offerta, venga applicato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice, individuato mediante ribasso percentuale offerto applicato ai singoli prezzi unitari dei Listini di gara sotto specificati:

*1. LISTINO PREZZI delle Opere Pubbliche della Regione Campania redatto dall' Area politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche - Servizio Lavori Pubblici della Regione Campania, ultima edizione vigente;*

*2. PREZZIARI editi dalla DEI Tipografia del genio Civile – Roma, ultima edizione vigente:*

- a) RECUPERO – RISTRUTTURAZIONE- MANUTENZIONE;*
- b) IMPIANTI ELETTRICI*
- c) IMPIANTI TECNOLOGICI;*

### 3. Prezzi Informativi della Regione Campania per analisi prezzi edilizia civile ed Impiantistica;

- di approvare gli atti di gara, nonché la documentazione tecnica predisposta dal RUP, arch. Pasquale Ricciardi, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;
- di dare mandato al RUP di invitare n. 10 operatori economici, di cui all'elenco trasmesso con PEI prot. INPS.5180.19/08/2019.0014576 e di seguito rappresentato, ottenuto attraverso il sorteggio pubblico a seguito della manifestazione di interesse di cui all'indagine di mercato autorizzata con la determinazione n. RS30/420/2019 del 28 giugno 2019, in possesso dell'attestazione SOA OG1 – Classifica I e/o superiore nonché abilitazione D.M. 37/08 (ex 46/90) e suo regolamento di attuazione, art. 1 lett. a), b), c), d), g)

<b>n. estrazione</b>	<b>n. di arrivo</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>PARTITA IVA</b>	<b>Estremi PEC ricevuta</b>
1°	26	omissis	omissis	INPS.0017.05/07/2019.0097896
2°	52	omissis	omissis	INPS.0017.09/07/2019.0099630
3°	12	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097261
4°	18	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097343
5°	15	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097327
6°	43	omissis	omissis	INPS.0017.08/07/2019.0099112
7°	20	omissis	omissis	INPS.0017.04/07/2019.0097464
8°	56	omissis	omissis	INPS.0017.09/07/2019.0099915
9°	45	omissis	omissis	INPS.0017.08/07/2019.0099218
10°	2	omissis	omissis	INPS.0017.03/07/2019.0096581

- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 220.000,00, IVA compresa (di cui € 173.000,00 per lavori a misura soggetto a ribasso ed € 7.327,00 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili), la cui spesa prevista, relativamente all'esercizio finanziario 2019, trova capienza nel Bilancio di previsione, 2019, mentre per l'esercizio finanziario 2020 sarà ricompreso nel rispettivo Bilancio di previsione e come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Importo totale IVA inclusa	2019	2020
8U1210008-02	€ 70.000,00	€ 5.833,00	€ 64.167,00
8U1210008-04	€ 40.000,00	€ 3.333,00	€ 36.667,00
8U1210008-06	€ 80.000,00	€ 6.667,00	€ 73.333,00
8U1104027-05	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
8U1104027-10	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
8U1104027-12	€ 10.000,00	€ 833,00	€ 9.167,00
<b>Totale</b>	<b>€ 220.000,00</b>	€ 18.332,00	€ 201.668,00

- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2%

dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente a € 3.606,54 da imputare come segue:

<b>Capitolo di spesa</b>	<b>Importo</b>	<b>Anno</b>
8U1210008-02	€ 1.147,51	2019
8U1210008-04	€ 655,73	2019
8U1210008-06	€ 1.311,48	2019
8U1104027-05	€ 163,94	2019
8U1104027-10	€ 163,94	2019
8U1104027-12	€ 163,94	2019
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.606,54</b>	

- di conferire mandato al RUP, arch. Pasquale Ricciardi, per i successivi incumbenti di svolgimento della procedura.

Roma, 19/11/2019

IL DIRETTORE CENTRALE  
f.to Vincenzo Caridi