



**Data di pubblicazione:** 02/03/2020

**Nome allegato:** *Det.93\_2020 Indizione gara.pdf*

**CIG:** 8222638F85;

**Nome procedura:** *Accordo quadro per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti ascensori delle sedi regionali INPS dell'Emilia Romagna*



DETERMINAZIONE n 93 del 26.02.2020

1. **Tipologia di Determina:** a contrarre
2. **Numero Visto** 1203200004- 1203200005- 1203200006-
3. **Settore** Servizi e lavori
4. **Oggetto** Accordo quadro per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori delle in regione Emilia Romagna.
5. **Durata** 24 mesi
6. **Committente** INPS EMILIA ROMAGNA.
7. **Tipologia di procedura** - PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 36, c. 2, lett. C. del D.Lgs. 50/2016
8. **Procedura e-procurement** NO.
9. **CIG** 8222638F85
10. **Proposta di gara** Mail di Venerdì 21 febbraio 2020 del Rup Ing. Aldo Borriello .
11. **Importo complessivo a base d'asta soggetti a ribasso** (IVA esclusa) euro 164.000,00
12. **Importo oneri sicurezza** (IVA esclusa) euro 1.732,50.
13. **Importo I.V.A.:** euro 36.461,15.
14. **Importo autorizzazione di spesa:** euro 202.193,65
15. **Capitoli di spesa:** 5U110407201- 5U110407202 - 5U110407204-.
16. **Voce di PTL:** PTL2020-01-EMR-0057 A.
17. **RUP** Ing. Aldo Borriello
- 18 **Determinazione incarichi** n. 27 del 30.01.2020



## DETERMINAZIONE n. 93 del 25.02.2020

Oggetto: Accordo Quadro per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti ascensori delle sedi INPS dell'Emilia Romagna

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 165.732,50 IVA esclusa (pari ad € 202.193,65, IVA inclusa), da imputare sui capitoli: 5U110407201-5U110407202-5U110407204.

Durata 24 mesi (esercizio finanziario 2020 – 2021 – 2022)

Lotto unico

CIG: 8222638F85

Determinazione a contrarre

### IL DIRETTORE REGIONALE DELL'EMILIA ROMAGNA

**VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;

**VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;

**VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato da ultimo con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;

**VISTA** la determinazione presidenziale n. 159 del 11.12.2019, di conferimento al Dott. Elio Rivezzi dell'incarico quadriennale, con decorrenza 16.12.2019, di Direttore Regionale dell'Emilia Romagna;

**VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2019-2021, adottato con determinazione presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;

**VISTA** la Deliberazione del CIV n. 31 del 30.12.2019 avente oggetto "Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2020" con la quale è stato approvato all'unanimità il bilancio preventivo 2020 e pertanto, le spese non obbligatorie possono essere impegnate entro i limiti di stanziamento previsti nei relativi capitoli e nel limite dei budget assegnati ai singoli centri di spesa;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

**VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**VISTI**, altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;

**VISTO** l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

**VISTA** l'email inviata dal RUP Ing. Aldo Borriello il 21.02.20, con la quale è stata evidenziata la necessità dell'espletamento di una procedura volta alla conduzione e alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presenti nelle strutture INPS in regione

**PRESO ATTO** che la finalità dell'appalto è quello di mantenere la fruibilità degli impianti elevatori e di assicurarne l'efficienza a norma di legge;

**ATTESO** che l'intervento in parola è stato contemplato nell'ambito degli strumenti programmatori dell'Istituto (**n PTL2020-01-EMR-0057 A**);

**VISTO** l'art. 31 del Codice, il quale prescrive che la stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del

Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

**CONSIDERATO** l'art. 31, comma 6, del Codice, il quale prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 3, come aggiornate dal Consiglio dell'Autorità in data 11.10.2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il RUP deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

**VISTA** la determinazione n. 27 DEL 30.01.2020, con la quale è stato nominato RUP l'Ing. Aldo Borriello;

**CONSIDERATO** che il tecnico individuato nel caso specifico per svolgere le funzioni di RUP è figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del Codice;

**RICHIAMATI** i compiti che il tecnico è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui all'art. 31, comma 4, del Codice, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241/1990;

**VISTO** l'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

**RILEVATO** che, in base alla comunicazione del RUP, la categoria prevalente nell'appalto, è la categoria OS4;

**PRESO ATTO** che l'importo dei lavori relativi alla categoria prevalente risulta superiore 150.000,00€ e che, pertanto, gli operatori economici dovranno essere obbligatoriamente in possesso di classificazione SOA adeguata;

**PRESO ATTO** che la durata complessiva delle prestazioni è pari a 24 mesi, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua i costi della manodopera sulla base di tabelle emanate dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

**CONSIDERATO** che, a tal fine, in virtù del combinato disposto degli artt. 23, comma 16 e 216, comma 4, del Codice, fino all'adozione di nuove tabelle da parte del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia;

**CONSIDERATO** che, per quanto sopra, il RUP ha stimato congruo, nel Disciplinare di Gara, porre a base dei predetti oneri l'importo complessivo pari a 32.071,20 €;

**PRESO ATTO** che l'importo posto a base di gara, come stimato dal coordinamento tecnico, ammonta ad € 165.732,50 IVA esclusa, di cui € 164.000,00 per servizi, € 1.732,50 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili;

**ATTESO** che la spesa, così definita, rientra nei limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;

**CONSIDERATO** che, al momento, non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli necessari all'Istituto;

**CONSIDERATO** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip avente ad oggetto lavori comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'articolo 1, comma 504, della Legge n. 208/2015 (*Legge di Stabilità 2016*), gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da CONSIP possono avere ad oggetto anche "attività di manutenzione" e che CONSIP ha pubblicato sette bandi MEPA aventi ad oggetto lavori di manutenzione;

**TENUTO CONTO** che, pur non essendovi specifici obblighi normativi di ricorrere prioritariamente al MEPA per l'affidamento di lavori, il messaggio Hermes 20 ottobre 2016, n. 4233, ha precisato che *"Le Direzioni sono invitate, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare il MEPA ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da CONSIP"*;

5

**CONSIDERATO** che la procedura negoziata di cui all'Art.36 co.2 let.c) del Codice prevede, con riferimento ai lavori, servizi e forniture di importo superiore a 150.000€ ed inferiore a 350.000€, la consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento in oggetto, previa valutazione comparativa di preventivi di spesa, nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 1, del Codice ottenuti a mezzo di R.D.O. (Richiesta Di Offerta) tramite il portale Mepa;

**VISTA** l'introduzione del comma 9 bis all'art.36 del Codice, operata dal Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedano all'aggiudicazione dei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, sulla base del criterio del minor prezzo;

**RITENUTO** che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà, pertanto, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice;

**CONSIDERATE** le Linee guida n.3 dell'ANAC le quali prevedono che, in caso di aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, la stazione appaltante indica nel bando di gara se la verifica di congruità delle offerte sia rimessa direttamente al RUP e se questi, in ragione della particolare complessità delle

valutazioni o della specificità delle competenze richieste, debba o possa avvalersi della struttura di supporto istituita ai sensi dell'art. 31, comma 9, del Codice, o di commissione nominata ad hoc;

**GARANTITO** il pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, ovvero dei principi di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

**CONSIDERATO** che, nel procedere alla consultazione, questa Direzione inviterà tutti gli operatori economici presenti in MEPA, nel metaprodotto OS4 con classificazione SOA classifica I o superiore;

**TENUTO CONTO** che la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 4, prima della stipula del contratto procederà alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e di quelli speciali [*se previsti*], nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche

**VISTO** l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in virtù del quale l'Istituto è tenuto ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG) ed a provvedere al pagamento del contributo in qualità di stazione appaltante;

**PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico **8222638F85** il cui contributo risulta pari a € 225,00 in base alla deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018;

**ATTESO** che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 202.193,65, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo Anno 2020	Importo Anno 2021	Importo Anno 2022
5U211207201	Manutenzione a canone ed extra canone	20.313,00 €	27.084,00 €	6.771,00 €
5U110407202	Manutenzione a canone ed extra canone	7.045,50 €	9.394,00 €	2.348,50 €
5U110407204	Manutenzione a canone ed extra canone	47.671,50 €	63.562,00 €	15.890,50 €
	Oneri per la sicurezza	750,30 €	1.090,68€	272,67 €
Totale per anni		75.780,30 €	101.130,68 €	25.282,67 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>202.193,65 €</b>		
<i>N.B.: Tutti gli importi sono da intendersi IVA al 22% compresa</i>				

**CONSIDERATO** che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2020 trova capienza nel Bilancio di previsione 2020 mentre per gli esercizi finanziari, 2021 e 2022, sarà ricompresa nei rispettivi Bilanci di previsione;

**CONSIDERATO** che l'appalto in parola è altresì ricompreso nel report "Contratti pluriennali da stipulare" allegato al Bilancio di previsione 2020;

**CONSIDERATO** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice, alla procedura in parola non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

**RITENUTO** di condividere la proposta formulata dal RUP Ing. Aldo Borriello;

#### **DETERMINA**

- di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c), del Codice, volta all'affidamento di un Accordo Quadro avente ad oggetto "Conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti ascensori delle sedi INPS dell'Emilia Romagna";
- Di approvare che la procedura per l'affidamento dei servizi sia espletata su piattaforma informatica MEPA mediante l'invito rivolto a tutti gli operatori economici, iscritti sul portale Acquisti in rete P.A., nella categoria OS4 e con qualificazione SOA classifica I o superiore;
- Di assumere che, ai fini della selezione della migliore offerta, venga applicato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 del Codice;
- Di autorizzare la spesa complessiva di € 202.193,65 (IVA 22% compresa);