



**Data di pubblicazione:** 03/04/2020

**Nome allegato:** *Det.139\_2020 - Aggiudicazione Ascensori ER - F.to.pdf*

**CIG:** 8222638F85;

**Nome procedura:** *Accordo quadro per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti ascensori delle sedi regionali INPS dell'Emilia Romagna*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale Emilia Romagna

## ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Inps Emilia Romagna

DETERMINAZIONE n. 139 del 02/04/2020

1. **Tipologia di Determina:** Aggiudicazione
2. **Numero Visti** 1203200004-1203200005-1203200006 del 24/02/2020
3. **Settore** Servizi e Lavori
4. **Oggetto** Accordo quadro per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori delle sedi INPS della regione Emilia Romagna.
5. **Committente** INPS EMILIA ROMAGNA.
6. **Tipologia di procedura** PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 36, c. 2, lett. C. del D.Lgs. 50/2016.
7. **CIG** 8222638F85.
8. **Determinazione a contrarre:** n. 93 del 26.02.2020
9. **Voce di PTL:** PTL2020-01-EMR-0057 A.
10. **Importo complessivo su 24 mesi** (IVA ed oneri sicurezza esclusi): euro 164.000,00 di cui € 68.000,00 per i servizi a canone ed € 96.000,00 per i servizi extra canone
11. **Importo oneri sicurezza** (IVA esclusa) euro 1.732,50.
12. **Importo complessivo** (IVA inclusa): euro 202.193,65
13. **Capitoli di spesa:** 5U110407201-5U110407202-5U110407204.
14. **Importo complessivo di aggiudicazione** (IVA esclusa) euro 137.988,50
15. **Importo complessivo di aggiudicazione** (IVA inclusa) euro 168.345,97
16. **RUP** Ing. Aldo Borriello
17. **Fornitore aggiudicatario:** E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI

## DETERMINAZIONE n. 139 del 02/04/2020

Oggetto: Accordo quadro per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori delle sedi INPS della regione Emilia Romagna.

Procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. C. del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

Lotto unico

CIG: **8222638F85**.

Determinazione di aggiudicazione

### IL DIRETTORE REGIONALE DELL'EMILIA ROMAGNA

**PREPOSTO** all'ufficio Dirigenziale di I fascia denominato Direzione regionale Emilia-Romagna, in funzione di Direttore regionale, con determinazione presidenziale n. 159 dell'11/12/2019;

**VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;

**VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;

**VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;

**VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

**VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n.119 del 25.10.2019;

**VISTO** il decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14/03/2019, con cui sono stati attribuiti al prof. Pasquale Tridico i poteri del Presidente e del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della previdenza sociale, come individuati nel novellato art. 3 e 5 del decreto legislativo 479/1994;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni n. 100 e n. 132 del 2016 e con Determina Presidenziale 125 del 26 luglio 2017;

**VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2019-2021, adottato con determinazione presidenziale n. 2 del 16 gennaio 2019;

**VISTA** la Deliberazione del CIV n. 31 del 30.12.2019 avente oggetto "Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2020" con la quale è stato approvato all'unanimità il bilancio preventivo 2020 e pertanto, le spese non obbligatorie possono essere impegnate entro i limiti di stanziamento previsti nei relativi capitoli e nel limite dei budget assegnati ai singoli centri di spesa;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei Contratti Pubblici» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

**VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**VISTA** la Determinazione n. 93 del 26.02.2020, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una Procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. C. del D.Lgs. 50/2016 ai fini della stipula dell'Accordo quadro per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori delle in regione Emilia Romagna, - CIG: 8222638F85;

**PRESO ATTO** che con la Determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari € 202.193,65, IVA compresa (di cui € 1.732,50 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, € 36.461,15 per IVA al 22 %), come dettagliato nella tabella che segue:

Capitoli di spesa	Oggetto	Importo Anno 2020	Importo Anno 2021	Importo Anno 2022
5U211207201	Manutenzione a canone ed extra canone	20.313,00 €	27.084,00 €	6.771,00 €
5U110407202	Manutenzione a canone ed extra canone	7.045,50 €	9.394,00 €	2.348,50 €
5U110407204	Manutenzione a canone ed extra canone	47.671,50 €	63.562,00 €	15.890,50 €
	Oneri per la sicurezza	750,30 €	1.090,68€	272,67 €
Totale per anni		75.780,30 €	101.130,68 €	25.282,67 €

Totale complessivo	<b>202.193,65 €</b>
<i>N.B.: Tutti gli importi sono da intendersi IVA al 22% compresa</i>	

**PRESO ATTO** che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dalla RDO 2520175 del 28.02.2020, per le ore 12.59 del 15.03.2020, sono pervenute n. 7 offerte;

**PRESO ATTO** che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Codice;

**CONSIDERATO** che in data 16/03/2020 si è proceduto all'apertura delle buste amministrative in seguito alla quale tutti i concorrenti sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;

**ATTESO** che, in data 18/03/2020 è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", la comunicazione Ammessi/Esclusi ai sensi di quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice;

**CONSIDERATO** che in data 18/03/2020 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche proposte dai concorrenti ammessi, di cui si riportano i ribassi percentuali in ordine decrescente:

	Operatore economico	Ribasso offerto
<u>1</u>	<b>E.S.A. ELECOMP SERVIZIO ASCENSORI</b>	<b>40,800%</b>
<u>2</u>	<b>CIAM ASCENSORI</b>	<b>39,990%</b>
<u>3</u>	STAR LIFT	37,400%
<u>4</u>	GRIVAN GROUP SRL	29,416%
<u>5</u>	DEL VECCHIO SRL	29,290%
<u>6</u>	BRINIDISI ELEVATORI SRL	25,480%
<u>7</u>	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA S.P.A.	23,590%

**VISTO** l'art. 97, comma 2, del Codice il quale dispone che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata";

**VISTO** l'art. 97, comma 3 bis, del Codice il quale dispone che "Il calcolo di cui al comma 2 è effettuato "ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque";

**ATTESO** che le offerte ammesse sono risultate pari a 7 e che, pertanto, ai

sensi dell'art. 97, comma 3-*bis*, del Codice, è stato necessario procedere al calcolo della soglia di anomalia, individuata ai sensi del' Art.97 comma 2 bis , lett. e) del D.Lgs.50/2016, pari al 38,695%;

**ATTESO** che, ai sensi del comma 5 del predetto articolo, n.2 offerte sono risultate superiori alla predetta soglia e pertanto gli operatori economici

1 E.S.A. ELECOMP SERVIZI ASCENSORI

2 CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.

sono stati invitati a produrre giustificazione dell'offerta;

**CONSIDERATO** che l'analisi delle giustificazioni, pervenute rispettivamente il 27/03/2020, per il primo, e 31/03/2020 per il secondo, ha dato esito positivo per cui entrambe sono state ritenute ammissibili;

**PRESO ATTO** che è risultato, quindi, miglior offerente l'impresa E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI (P.IVA 03246871200) che ha offerto il ribasso del 40,80% sull'importo a base di gara, per un importo pari a € 136.256,00 al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.732,50 e dell'IVA pari a € 30.357,47;

**VISTO** l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione;

**VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**ATTESO** che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera a), del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

**VISTO** l'art. 76, comma 5, lettera a), del Codice, il quale dispone che "*Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva.*";

**VISTE** le risultanze tutte della procedura celebrata;

#### DETERMINA

- di aggiudicare la procedura in oggetto all'impresa E.S.A. - ELECOMP SERVIZI ASCENSORI (P.IVA 03246871200), con sede legale in Via Dei Trattati Comunitari Europei 1957-2007, 9 - 40100 Bologna come di seguito dettagliato:

Importo a base d'asta servizi a canone	68.000,00 €
--	-------------

Ribasso percentuale	40,800 %
Importo ribassato servizi a canone	40.256,00 €
Importo lavori extra canone (*)	96.000,00 €
Oneri per la sicurezza	1.732,50 €
<b>Totale esclusa IVA</b>	<b>137.988,50 €</b>
IVA 22%	30.357,47 €
<b>Totale compreso IVA</b>	<b>168.345,97 €</b>
(*) Il ribasso sull'importo dei lavori extra canone si applica sui prezzi unitari applicati a misura e fino a copertura dell'importo a base di gara.	

- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 168.345,97 IVA ed oneri della sicurezza inclusi, come dettagliato nella tabella che segue:

Capitolo	Descriz.	2020	2021	2022
5U110407201	Servizi a canone ed extra canone	17.193,58	22.862,62	5.715,65
5U110407202	Servizio a canone ed extra canone	5.921,33	7.919,72	1.979,93
5U110407204	Servizio a canone ed extra canone	39.599,19	53.723,16	13.430,80
Totale per anni		<b>62.714,10€</b>	<b>84.505,50€</b>	<b>21.126,37€</b>
Totale complessivo		<b>168.345,97 €</b>		

- di dare mandato al RUP, affinché:
  - proceda alla verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario e provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
  - richieda all'aggiudicatario la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della lex specialis di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
  - proceda, ai sensi dell'Art.32 co.8 e co.13 del D.Lgs.50/2016, alla stipula del contratto anche in costanza di esecuzione delle verifiche AVCPASS e ex Art.83 D.Lgs.159/2011 (Antimafia), per motivi di necessità ed urgenza, dovendo garantire la continuità del servizio di conduzione degli impianti, dietro condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'Art.108 co.2 lett. a) e b) del D.Lgs.50/2016, qualora i dai predetti controlli dovessero dare esito sfavorevole;
- di ridurre l'importo a suo tempo autorizzato con visti n.1203200004, n.1203200005, n.1203200006 del 24.02.2020 in base al ribasso ottenuto in esito alla procedura di gara.

Elio Rivezzi  
F.to Rivezzi