



Data di pubblicazione: 12/06/2020

Nome allegato: *Pubblicazione Determina aggiudicazione 146 del 09.06.2020.pdf*

CIG: 7552160F92 (LOTTO 1); 7552225539 (LOTTO 2);
7552237F1D (LOTTO 3); 7552259149 (LOTTO 4); 7552311C2F
(LOTTO 5);

Nome procedura: *Indizione gara attraverso SDAPA per i servizi di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, facchinaggio interno per le sedi del Piemonte e Valle d'Aosta e fornitura di materiale igienico sanitario per i servizi igienici della Direzione Regionale della Valle d'Aosta.*



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale Piemonte

INPS DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE

DETERMINAZIONE n. 146 del 9 giugno 2020

Oggetto: servizio di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario degli immobili delle Direzioni regionali Piemonte e Valle d'Aosta dell'INPS.

Procedura: appalto specifico indetto dalla Direzione Regionale INPS Piemonte per l'affidamento del:

"Servizio di pulizia, disinfestazione, smaltimenti rifiuti speciali e relativi servizi accessori»

suddiviso in 5 Lotti, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo n. 50/2016, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale, smaltimento rifiuti speciali, ausiliario, nonché per la fornitura di materiale igienico sanitario limitatamente al Lotto 5, per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, in modalità dematerializzata, con aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 6, del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Codice Identificativo di Gara (CIG):

Lotto 1 7552160F92
Lotto 2 7552225539
Lotto 3 7552237F1D
Lotto 4 7552259149
Lotto 5 7552311C2F

Determina di aggiudicazione

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTA la Legge 9 marzo 1989 n. 88;
VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97;
VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii.;

- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con Determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato, da ultimo, con Determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con Determinazione presidenziale n. 119 del 25 ottobre 2019;
- VISTA** la Determinazione presidenziale n. 173 dell'11/12/2019 di conferimento dell'incarico di Direttore Regionale del Piemonte, con decorrenza 16/12/2019, alla sottoscritta dottoressa Emanuela Zambataro;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2020; di cui alla Determinazione n. 135 del 2 dicembre 2019;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante: *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* ed in particolare l'art. 1 comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2020-2022, adottato con Determinazione presidenziale n. 14 del 29 gennaio 2020;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss. mm. ii, recante l'Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE, 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle stazioni appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTA** la Determinazione n. 233 del 27 giugno 2018, come modificata dalla Determinazione n. 279 del 26 luglio 2018, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara mediante Appalto specifico, suddiviso in 5 Lotti, ai sensi dell'art. 55 del Codice, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale, smaltimento rifiuti speciali, ausiliariato, nonché per la fornitura di materiale igienico sanitario limitatamente al Lotto 5, per gli immobili delle Direzioni regionali Piemonte e Valle d'Aosta - CIG: 7552160F92 per il Lotto 1; 7552225539 per il Lotto 2; 7552237F1D per il Lotto 3; 7552259149 per il Lotto 4 e 7552311C2F per il Lotto 5;

- VISTA** la Determinazione n. 299 del 5 settembre 2018 con cui il Direttore Regionale pro tempore per il Piemonte ha nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del dottor Giuseppe Azzara, figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la pubblicazione degli atti di gara, sul portale SDAPA, in data 20 settembre 2018;
- DATO ATTO** che per la procedura in oggetto è previsto, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 3 e 6, del Codice;
- PRESO ATTO** che con la Determinazione n. 279 di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari a € 8.956.307,56 IVA inclusa (di cui € 13.590,80 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili ed € 1.615.071,86 per IVA al 22%) come dettagliato nella tabella che segue:

CAPITOLO	LOTTO	2020	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402	1	470.025,56	940.051,11	940.051,11	940.051,11	470.025,56	3.760.204,44
5U110401402	2	201.907,31	403.814,61	403.814,61	403.814,61	201.907,31	1.615.258,44
5U110401402	3	116.028,22	232.056,44	232.056,44	232.056,44	116.028,22	928.225,76
5U110401402	4	125.074,85	250.149,69	250.149,69	250.149,69	125.074,85	1.000.598,76
5U110401402	5	60.530,62	121.061,24	121.061,24	121.061,24	60.530,62	484.244,96
5U110401410	5	1.006,50	2.013,00	2.013,00	2.013,00	1.006,50	8.052,00
5U110401801	1	65.121,16	130.242,32	130.242,32	130.242,32	65.121,16	520.969,28
5U110401801	2	39.072,70	78.145,39	78.145,39	78.145,39	39.072,70	312.581,56
5U110401801	3	13.024,23	26.048,46	26.048,46	26.048,46	13.024,23	104.193,84
5U110401801	4	19.536,35	39.072,70	39.072,70	39.072,70	19.536,35	156.290,80
5U110401801	5	6.512,12	13.024,23	13.024,23	13.024,23	6.512,12	52.096,92
4U110405206	1	570,35	1.140,70	1.140,70	1.140,70	570,35	4.562,80
4U110405206	2	282,13	564,25	564,25	564,25	282,13	2.257,00
4U110405206	3	250,10	500,20	500,20	500,20	250,10	2.000,80
4U110405206	4	410,23	820,45	820,45	820,45	410,23	3.281,80
4U110405206	5	186,05	372,10	372,10	372,10	186,05	1.488,40
		1.119.538,45	2.239.076,89	2.239.076,89	2.239.076,89	1.119.538,45	8.956.307,56

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, prevista dal bando/lettera d'invito per le ore 14.00 del 24 ottobre 2018, sono pervenute le offerte da parte dei seguenti Operatori economici, elencati in ordine alfabetico, suddivise in 5 Lotti:

LOTTO 1: n. 13 concorrenti

BONI S.P.A.
CNS (CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI, B. & B. SERVICE SOC. COOP. COOP.NUOVA SOCIALITA' C.S.)
DUSSMANN SERVICE S.R.L.
FUTURO 2000 S.R.L.
I.C. SERVIZI S.R.L.
L'AMBIENTE S.R.L.
LA LUCENTE S.P.A. (LA LUCENTE S.P.A. - LA LUCENTEZZA S.R.L.)
MANITALIDEA S.P.A.
MAST S.P.A.
MIORELLI SERVICE S.P.A.
MULTISERVICE S.C.R.L. (MULTISERVICE S.C.R.L. - FORMULA SERVIZI SOC. COOP.)
NICMA & PARTNERS S.P.A.
SAGAD S.R.L.

LOTTO 2: n. 13 concorrenti

BONI S.P.A.
CNS (CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI, B. & B. SERVICE SOC. COOP. COOP.NUOVA SOCIALITA' C.S.)
DUSSMANN SERVICE S.R.L.
FUTURO 2000 S.R.L.
I.C. SERVIZI S.R.L.
L'AMBIENTE S.R.L.
LA LUCENTE S.P.A. (LA LUCENTE S.P.A. - LA LUCENTEZZA S.R.L.)
MANITALIDEA S.P.A.
MAST S.P.A.
MIORELLI SERVICE S.P.A.
MULTISERVICE S.C.R.L. (MULTISERVICE S.C.R.L. - FORMULA SERVIZI SOC. COOP.)
NICMA & PARTNERS S.P.A.
PULITORI ED AFFINI S.P.A.

LOTTO 3: n. 12 concorrenti

BONI S.P.A.
CNS (CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI, B. & B. SERVICE SOC. COOP. COOP.NUOVA SOCIALITA' C.S.)
DUSSMANN SERVICE S.R.L.
FUTURO 2000 S.R.L.
I.C. SERVIZI S.R.L.
L'AMBIENTE S.R.L.
LA LUCENTE S.P.A. (LA LUCENTE S.P.A. - LA LUCENTEZZA S.R.L.)
MANITALIDEA S.P.A.
MAST S.P.A.
MIORELLI SERVICE S.P.A.
NICMA & PARTNERS S.P.A.
PULITORI ED AFFINI S.P.A.

LOTTO 4: n. 11 concorrenti

BONI S.P.A.
CNS (CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI, B. & B. SERVICE SOC. COOP. COOP.NUOVA SOCIALITA' C.S.)
DUSSMANN SERVICE S.R.L.
FUTURO 2000 S.R.L.
I.C. SERVIZI S.R.L.
L'AMBIENTE S.R.L.
LA LUCENTE S.P.A. (LA LUCENTE S.P.A. - LA LUCENTEZZA S.R.L.)
MANITALIDEA S.P.A.
MAST S.P.A.
MIORELLI SERVICE S.P.A.
NICMA & PARTNERS S.P.A.

LOTTO 5: n. 10 concorrenti

BONI S.P.A.
CNS (CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI, B. & B. SERVICE SOC. COOP. COOP.NUOVA SOCIALITA' C.S.)
DUSSMANN SERVICE S.R.L.
FUTURO 2000 S.R.L.
I.C. SERVIZI S.R.L.
L'AMBIENTE S.R.L.
MAST S.P.A.
MIORELLI SERVICE S.P.A.
NICMA & PARTNERS S.P.A.
PULITORI ED AFFINI S.P.A.

VISTA la Determinazione n. 373 del 13 novembre 2018, con la quale si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice;

VISTA la Determinazione n. 152 del 3 giugno 2019 con la quale, all'esito della verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in sede di offerta nell'ambito delle rispettive buste A, è stata decretata l'ammissione alle successive fasi della procedura di tutti gli operatori economici partecipanti a ciascun lotto, avendo accertato la conformità della documentazione amministrativa alle previsioni dettate dalla *lex specialis*;

ATTESO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 29 comma 1 del Codice la sopra menzionata Determinazione è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" e comunicata a tutti i candidati mediante comunicazione tramite piattaforma SDAPA:

PRESO ATTO che nella seduta pubblica del 5 giugno 2019, la Commissione giudicatrice, preso atto dell'adozione, da parte della Stazione appaltante, della Determinazione relativa agli operatori economici ammessi alla procedura di cui all'art. 29 comma 1 del Codice, ha provveduto all'apertura della busta B contenente le offerte tecniche presentate da ciascun operatore;

TENUTO CONTO che l'operatore economico NICMA& PARTNERS è risultato escluso dal Sistema per il Lotto 4 e che gli operatori economici MANITALIDEA S.P.A. e FUTURO 2000 S.R.L. hanno rinunciato alla partecipazione per tutti i Lotti della presente gara, non avendo provveduto, nel termine richiesto, alla conferma della validità dell'offerta e al rinnovo delle relative cauzioni provvisorie;

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice, conclusa la valutazione comparativa delle offerte tecniche ha attribuito i seguenti punteggi tecnici per ciascun operatore economico e per ciascun Lotto:

LOTTO 1

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGI TECNICI (discrezionali + tabellari) [riparametrati]
BONI S.P.A.	60,21
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	60,70
DUSSMANN SERVICE SRL	64,04
I.C. SERVIZI	56,69
L'AMBIENTE S.R.L.	60,56
LA LUCENTE SPA	61,72
MAST S.P.A.	61,18
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,37
MULTISERVICE SCRL - FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	65,52
NICMA & PARTNERS	57,85
SAGAD	60,53

LOTTO 2

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGI TECNICI (discrezionali + tabellari) [riparametrati]
BONI S.P.A.	59,71
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	60,20
DUSSMANN SERVICE SRL	62,54
I.C. SERVIZI	55,35
L'AMBIENTE S.R.L.	60,22
LA LUCENTE SPA	61,22
MAST S.P.A.	59,84
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	63,03
MULTISERVICE SCRL-FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	65,18
NICMA & PARTNERS	56,51
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	61,01

LOTTO 3

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGI TECNICI (discrezionali + tabellari) [riparametrati]
BONI S.P.A.	60,39
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	61,52
DUSSMANN SERVICE SRL	64,86
I.C. SERVIZI	57,03
LA LUCENTE SPA	61,54
L'AMBIENTE S.R.L.	60,54
MAST S.P.A.	59,52
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,35
NICMA & PARTNERS	58,19
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	62,33

LOTTO 4

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGI TECNICI (discrezionali + tabellari) [riparametrati]
BONI S.P.A.	60,89
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	62,02
DUSSMANN SERVICE SRL	65,36
I.C. SERVIZI	57,37
L'AMBIENTE S.R.L.	60,88
LA LUCENTE SPA	62,04
MAST S.P.A.	61,86
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	65,69

LOTTO 5

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGI TECNICI (discrezionali + tabellari) [riparametrati]
BONI S.P.A.	57,39
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	59,52
DUSSMANN SERVICE SRL	62,86
I.C. SERVIZI	56,03
L'AMBIENTE S.R.L.	60,54
MAST S.P.A.	59,52
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,35
NICMA & PARTNERS	58,19
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	62,33

ATTESO

che nella seduta pubblica del 5 marzo 2020 la Commissione giudicatrice, dopo aver dato lettura dei punteggi tecnici riparametrati attribuiti a ciascun operatore in gara, ha provveduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed alla lettura dei valori offerti;

PRESO ATTO

che la Commissione nella medesima seduta pubblica, dopo aver reso visibile per ogni singolo Lotto, mediante la funzionalità del sistema SDAPA, il riepilogo della documentazione tecnica ed economica ed i punteggi tecnici (punteggio totale, punteggio tecnico di Commissione, punteggio tabellare) ed economici ottenuti da ciascun operatore, sulla base delle rispettive offerte, come di seguito rappresentato, ha comunicato, mediante il sistema, che i lavori sarebbero proseguiti in seduta riservata per l'esame e la verifica delle offerte economiche:

LOTTO 1

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGI ECONOMICI
BONI S.P.A.	9,41	7,46
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	29,08	23,06
DUSSMANN SERVICE SRL	36,89	27,37
I.C. SERVIZI	37,60	27,65
L'AMBIENTE S.R.L.	29,28	23,22
LA LUCENTE SPA	36,34	27,15
MAST S.P.A.	30,40	24,11
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	42,66	29,64
MULTISERVICE SCRL-FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	43,57	30,00
NICMA & PARTNERS	31,58	25,04
SAGAD	26,91	21,34

LOTTO 2

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGI ECONOMICI
BONI S.P.A.	26,11	16,87
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	37,48	24,21
DUSSMANN SERVICE SRL	45,18	28,28
I.C. SERVIZI	39,36	25,43
L'AMBIENTE S.R.L.	34,16	22,07
LA LUCENTE SPA	42,57	27,01
MAST S.P.A.	39,01	25,20
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	41,81	26,64
MULTISERVICE SCRL-FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	48,70	30,00
NICMA & PARTNERS	37,54	24,25
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	42,24	26,85

LOTTO 3

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGI ECONOMICI
BONI S.P.A.	38,63	25,63
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	41,81	27,39
DUSSMANN SERVICE SRL	42,17	27,59
I.C. SERVIZI	46,54	30,00
L'AMBIENTE S.R.L.	27,13	18,02
LA LUCENTE SPA	29,55	19,63
MAST S.P.A.	33,65	22,35
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	43,21	28,16
NICMA & PARTNERS	40,82	26,84
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	40,45	26,63

LOTTO 4

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGI ECONOMICI
BONI S.P.A.	9,62	8,44
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	23,87	20,95
DUSSMANN SERVICE SRL	35,53	28,93
I.C. SERVIZI	37,54	30,00
L'AMBIENTE S.R.L.	31,55	26,83
LA LUCENTE SPA	30,36	26,19
MAST S.P.A.	31,05	26,56
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	32,87	27,53

LOTTO 5

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGI ECONOMICI
BONI S.P.A.	45,67	26,47
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	49,25	28,07
DUSSMANN SERVICE SRL	45,37	26,33
I.C. SERVIZI	53,58	30,00
L'AMBIENTE S.R.L.	24,42	14,31
MAST S.P.A.	40,44	23,70
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	50,29	28,53
NICMA & PARTNERS	42,43	24,87
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	40,12	23,51

ATTESO

che nella seduta riservata del 16 marzo 2020 la Commissione giudicatrice ha concluso l'esame e la verifica delle offerte economiche presentate per ogni singolo Lotto;

CONSIDERATO

che la Commissione giudicatrice, nella seduta pubblica del 19 marzo 2020, dopo aver approvato le offerte economiche presentate per ogni singolo Lotto, ha proceduto ad attivare a sistema l'apposita funzione "termina valutazione busta economica" evidenziando le sotto riportate graduatorie provvisorie, sulla base dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica, secondo le modalità indicate al paragrafo 12 del Capitolato d'oneri:

GRADUATORIA PROVVISORIA LOTTO 1

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
MULTISERVICE SCRL-FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	65,52	30,00	95,52
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,37	29,64	94,01
DUSSMANN SERVICE SRL	64,04	27,37	91,41
LA LUCENTE SPA	61,72	27,15	88,87
MAST S.P.A.	61,18	24,11	85,29
I.C. SERVIZI	56,69	27,65	84,34
L'AMBIENTE S.R.L.	60,56	23,22	83,78
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	60,70	23,06	83,76
NICMA & PARTNERS	57,85	25,04	82,89
SAGAD	60,53	21,34	81,87
BONI S.P.A.	60,21	7,46	67,67

GRADUATORIA PROVVISORIA LOTTO 2

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
MULTISERVICE SCRL-FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	65,18	30,00	95,18
DUSSMANN SERVICE SRL	62,54	28,28	90,82
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	63,03	26,64	89,67
LA LUCENTE SPA	61,22	27,01	88,23
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	61,01	26,85	87,86
MAST S.P.A.	59,84	25,20	85,04
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	60,20	24,21	84,41
L'AMBIENTE S.R.L.	60,22	22,07	82,29
I.C. SERVIZI	55,35	25,43	80,78
NICMA & PARTNERS	56,51	24,25	80,76
BONI S.P.A.	59,71	16,87	76,58

GRADUATORIA PROVVISORIA LOTTO 3

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,35	28,16	92,51
DUSSMANN SERVICE SRL	64,86	27,59	92,45
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	62,33	26,63	88,96
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	61,52	27,39	88,91
I.C. SERVIZI	57,03	30,00	87,03
BONI S.P.A.	60,39	25,63	86,02
NICMA & PARTNERS	58,19	26,84	85,03
MAST S.P.A.	59,52	22,35	81,87
LA LUCENTE SPA	61,54	19,63	81,17
L'AMBIENTE S.R.L.	60,54	18,02	78,56

GRADUATORIA PROVVISORIA LOTTO 4

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
DUSSMANN SERVICE SRL	65,36	28,93	94,29
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	65,69	27,53	93,22
MAST S.P.A.	61,86	26,56	88,42
LA LUCENTE SPA	62,04	26,19	88,23
L'AMBIENTE S.R.L.	60,88	26,83	87,71
I.C. SERVIZI	57,37	30,00	87,37
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	62,02	20,95	82,97
BONI S.P.A.	60,89	8,44	69,33

GRADUATORIA PROVVISORIA LOTTO 5

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,35	28,53	92,88
DUSSMANN SERVICE SRL	62,86	26,33	89,19
CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	59,52	28,07	87,59
I.C. SERVIZI	56,03	30,00	86,03
PULITORI ED AFFINI S.P.A.	62,33	23,51	85,84
BONI S.P.A.	57,39	26,47	83,86
MAST S.P.A.	59,52	23,70	83,22
NICMA & PARTNERS	57,19	24,87	82,06
L'AMBIENTE S.R.L.	60,54	14,31	74,85

VISTO

l'art. 97, comma 3, del Codice il quale dispone che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia in punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.";

ATTESO

che la Commissione giudicatrice, ha appurato che:

- per il Lotto n. 1 la migliore offerta presentata dall'operatore economico R.T.I. MULTISERVICE – FORMULA SERVIZI con un punteggio complessivo di n. 95,52 punti è risultata anormalmente bassa;
- per il Lotto n. 2 la migliore offerta presentata dall'operatore economico R.T.I. MULTISERVICE – FORMULA SERVIZI con un punteggio complessivo di n. 95,18 punti è risultata anormalmente bassa;
- per il Lotto n. 3 la migliore offerta presentata dall'operatore economico MIORELLI SERVICE con un punteggio complessivo di n. 92,51 punti è risultata anormalmente bassa;
- per il Lotto n. 4 la migliore offerta presentata dall'operatore economico DUSSMANN SRL con punteggio complessivo di n. 94,29 punti è risultata anormalmente bassa;
- per il Lotto 5 la migliore offerta presentata dall'operatore economico MIORELLI SERVICE con un punteggio complessivo di n. 92,88 punti è risulta anormalmente bassa;

PREMESSO

che nella stessa seduta pubblica del 19 marzo 2020, la Commissione giudicatrice ha richiesto al RUP di avviare il subprocedimento di verifica dell'anomalia ai sensi dei paragrafi 12.7 e 12.8 del Capitolato d'Oneri, relativamente alle offerte presentate dai sopra elencati concorrenti per i Lotti da 1 a 5;

PRESO ATTO

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 5, del Codice, i sopracitati operatori economici hanno prodotto, nei tempi e secondo le modalità previste dall'Istituto, tutta la documentazione richiesta dal RUP, volta a giustificare il prezzo offerto per ciascun Lotto;

CONSIDERATO

che la Commissione giudicatrice, nella seduta riservata dell'11 maggio 2020, ha proceduto all'esame delle risultanze del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, svolta dal RUP ai sensi dei paragrafi 12.7 e 12.8 del Capitolato d'Oneri, relativamente alle offerte presentate dai seguenti concorrenti:

- R.T.I. MULTISERVICE - FORMULA SERVIZI, per i Lotti n. 1 e n. 2;
- MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO, per il Lotti n. 3 e n. 5;
- DUSSMANN SERVICE SRL, per il Lotto n 4;

trasfuse nelle relazioni dello stesso RUP, dalle quali risulta che le offerte presentate dai succitati operatori economici per i corrispondenti Lotti, sono da considerarsi complessivamente serie e attendibili, in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto, condividendone i contenuti;

ATTESO CHE la Commissione giudicatrice, nella seduta pubblica svoltasi in pari data ha approvato le seguenti graduatorie definitive dei Lotti:

GRADUATORIA DEFINITIVA LOTTO 1

N	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	MULTISERVICE SCRL-FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	65,52	30,00	95,52
2	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,37	29,64	94,01
3	DUSSMANN SERVICE SRL	64,04	27,37	91,41
4	LA LUCENTE SPA	61,72	27,15	88,87
5	MAST S.P.A.	61,18	24,11	85,29
6	I.C. SERVIZI	56,69	27,65	84,34
7	L'AMBIENTE S.R.L.	60,56	23,22	83,78
8	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	60,70	23,06	83,76
9	NICMA & PARTNERS	57,85	25,04	82,89
10	SAGAD	60,53	21,34	81,87
11	BONI S.P.A.	60,21	7,46	67,67

GRADUATORIA DEFINITIVA LOTTO 2

N	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	MULTISERVICE SCRL-FORMULA SERVIZI Società Cooperativa	65,18	30,00	95,18
2	DUSSMANN SERVICE SRL	62,54	28,28	90,82
3	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	63,03	26,64	89,67
4	LA LUCENTE SPA	61,22	27,01	88,23
5	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	61,01	26,85	87,86
6	MAST S.P.A.	59,84	25,20	85,04
7	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	60,20	24,21	84,41
8	L'AMBIENTE S.R.L.	60,22	22,07	82,29
9	I.C. SERVIZI	55,35	25,43	80,78
10	NICMA & PARTNERS	56,51	24,25	80,76
11	BONI S.P.A.	59,71	16,87	76,58

GRADUATORIA DEFINITIVA LOTTO 3

N	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,35	28,16	92,51
2	DUSSMANN SERVICE SRL	64,86	27,59	92,45
3	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	62,33	26,63	88,96
4	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	61,52	27,39	88,91
5	I.C. SERVIZI	57,03	30,00	87,03
6	BONI S.P.A.	60,39	25,63	86,02
7	NICMA & PARTNERS	58,19	26,84	85,03
8	MAST S.P.A.	59,52	22,35	81,87
9	LA LUCENTE SPA	61,54	19,63	81,17
10	L'AMBIENTE S.R.L.	60,54	18,02	78,56

GRADUATORIA DEFINITIVA LOTTO 4

N	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	DUSSMANN SERVICE SRL	65,36	28,93	94,29
2	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	65,69	27,53	93,22
3	MAST S.P.A.	61,86	26,56	88,42
4	LA LUCENTE SPA	62,04	26,19	88,23
5	L'AMBIENTE S.R.L.	60,88	26,83	87,71
6	I.C. SERVIZI	57,37	30,00	87,37
7	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	62,02	20,95	82,97
8	BONI S.P.A.	60,89	8,44	69,33

GRADUATORIA DEFINITIVA LOTTO 5

N	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO	64,35	28,53	92,88
2	DUSSMANN SERVICE SRL	62,86	26,33	89,19
3	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI	59,52	28,07	87,59
4	I.C. SERVIZI	56,03	30,00	86,03
5	PULITORI ED AFFINI S.P.A.	62,33	23,51	85,84
6	BONI S.P.A.	57,39	26,47	83,86
7	MAST S.P.A.	59,52	23,70	83,22
8	NICMA & PARTNERS	57,19	24,87	82,06
9	L'AMBIENTE S.R.L.	60,54	14,31	74,85

proponendo l'aggiudicazione ai sensi del paragrafo 12.9 del Capitolato d'Oneri, in favore dei concorrenti: R.T.I. MULTISERVICE - FORMULA SERVIZI, per i Lotti n. 1 e n. 2, MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO, per i Lotti n. 3 e n. 5 e DUSSMANN SERVICE SRL, per il Lotto n 4, le cui offerte sono risultate quelle economicamente più vantaggiose;

ATTESO che il RUP ha dato conferma che le verifiche ai sensi dell'art. 80 del Codice, effettuate su piattaforma AVCPass hanno avuto esito positivo;

CONSIDERATO che è in corso la verifica delle autocertificazioni relative all'ottemperanza della normativa sui disabili, ex art. 17 della Legge n. 68/1999;

ATTESO che per la normativa antimafia trova applicazione il combinato disposto dell'art. 92, commi 2 e 3, del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

STABILITO CHE in caso di esito negativo delle suddette verifiche la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione;

ATTESO che il RUP, ha reso alla stazione appaltante una specifica relazione recante l'attestazione dell'esito positivo dei controlli e delle verifiche eseguite sul possesso, in capo agli aggiudicatari, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale di cui ai punti III.1.2 e III.1.3 del Bando istitutivo del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDA);

VISTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, l'aggiudicazione diventa efficace dopo l'avvenuta verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e di ordine speciale;

PRESO ATTO che, sulla base della graduatoria definitiva e considerato l'esito della proposta di aggiudicazione, per aver presentato le offerte economicamente più vantaggiose e non anomale, i seguenti operatori economici:

costituendo R.T.I. MULTISERVICE - FORMULA SERVIZI composto dai seguenti operatori economici: MULTISERVICE S.C.R.L con sede legale in Via T. E. Manzini n. 11/A - 43126 PARMA PR - P.IVA e C.F. 00789670346 e FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in Via Monteverdi n. 31 - 47122 FORLI' FC - P. IVA e C.F. 00410120407 **per il Lotto n. 1 ha ottenuto** un punteggio complessivo di n. 95,52 punti, per un importo offerto pari ad € 2.199.066,64 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 2.687.424,10 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

costituendo R.T.I. MULTISERVICE - FORMULA SERVIZI composto dai seguenti operatori economici: MULTISERVICE S.C.R.L con sede legale in Via T. E. Manzini n. 11/A - 43126 PARMA PR - P.IVA e C.F. 00789670346 e FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA con sede legale in Via Monteverdi n. 31 - 47122 FORLI' FC - P. IVA e C.F. 00410120407 **per il Lotto n. 2 ha ottenuto** un punteggio complessivo di n. 95,18 punti, per un importo offerto pari ad € 942.014,35 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 1.151.514,51 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO S.P.A. con sede legale in Via Matteotti n. 21 - 38065 MORI TN - P. IVA e C.F. 00505590224 **per il Lotto n. 3 ha ottenuto** un punteggio complessivo di n. 92,51 punti, per un importo offerto pari ad € 545.566,18 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 667.591,55 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

DUSSMANN SERVICE SRL con sede legale in Via San Gregorio n. 55 - 20124 MILANO MI - P. IVA e C. F. 00124140211 **per il Lotto n. 4 ha ottenuto** un punteggio complessivo di n. 94,29 punti, per un importo offerto pari ad € 698.910,17 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 855.952,22 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO S.P.A. con sede legale in Via Matteotti n. 21 - 38065 MORI TN - P. IVA e C.F. 00505590224 **per il Lotto n. 5 ha ottenuto** un punteggio complessivo di n. 92,88 punti, per un importo offerto pari ad € 254.310,18 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 311.746,83 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

VISTO l'art. 113 del D. Lgs. N. 50/2016, come vigente alla data di indizione della procedura di gara, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un Regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

RITENUTO di dover accantonare, nelle more dell'adozione del predetto Regolamento, in via cautelativa e nei limiti della prenotazione di spesa, una quota non superiore al 2 per cento dell'importo posto a base di gara e comunque non superiore ad € 100.000,00, ai fini dell'accantonamento per la costituzione provvisoria del citato fondo per gli incentivi, sui capitoli del bilancio di previsione per l'esercizio 2020;

RITENUTO che la predetta somma da accantonare, ridotta a complessivi € 100.000,00, è da imputare nell'esercizio finanziario 2020, come segue:

CAPITOLI DI SPESA	LOTTI	IMPORTO
5U110401402	1	€ 41.983,87
5U110401402	2	€ 18.034,87
5U110401402	3	€ 10.363,93
5U110401402	4	€ 11.172,00
5U110401402	5	€ 5.406,75
5U110401410	5	€ 89,90
5U110401801	1	€ 5.816,79
5U110401801	2	€ 3.490,07
5U110401801	3	€ 1.163,36
5U110401801	4	€ 1.745,04
5U110401801	5	€ 581,68
4U110405206	1	€ 50,95
4U110405206	2	€ 25,20
4U110405206	3	€ 22,34
4U110405206	4	€ 36,64
4U110405206	5	€ 16,62
TOTALE		€ 100.000,00

ATTESO che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b), del Codice, non si applica alla presente procedura il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

VISTO l'art. 76, comma 5, lettera a) del Codice, il quale dispone che *"Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera d'invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva."*;

VISTE le risultanze della procedura celebrata;

CONDIVISA la relazione datata 8 giugno 2020, predisposta dal RUP sul proprio operato;

DETERMINA

- di aggiudicare la procedura in oggetto ai seguenti operatori economici, per aver presentato le offerte più vantaggiose e non anomale, per i Lotti per ciascuno indicati:

costituendo R.T.I. MULTISERVICE - FORMULA SERVIZI composta dai seguenti operatori economici: MULTISERVICE S.C.R.L con sede legale in Via T. E. Manzini n. 11/A - 43126 PARMA PR - P.IVA e C.F. 00789670346 e FORMULA SERVIZI COSIETA' COOPERATIVA con sede legale in Via Monteverdi n. 31 - 47122 FORLI' FC - P. IVA e C.F. 00410120407 per il **Lotto n. 1**, ottenendo un punteggio complessivo di n. 95,52 punti, per un importo offerto pari ad € 2.199.066,64 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 2.687.424,10 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

costituendo R.T.I. MULTISERVICE - FORMULA SERVIZI composta dai seguenti operatori economici: MULTISERVICE S.C.R.L con sede legale in Via T. E. Manzini n. 11/A - 43126 PARMA PR - P.IVA e C.F. 00789670346 e FORMULA SERVIZI COSIETA' COOPERATIVA con sede legale in Via Monteverdi n. 31 - 47122 FORLI'

FC – P. IVA e C.F. 00410120407 per il **Lotto n. 2**, ottenendo un punteggio complessivo di n. 95,18 punti, per un importo offerto pari ad € 942.014,35 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 1.151.514,51 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO S.P.A. con sede legale in Via Matteotti n. 21 – 38065 MORI TN – P. IVA e C.F. 00505590224 per il **Lotto n. 3**, ottenendo un punteggio complessivo di n. 92,51 punti, per un importo offerto pari ad € 545.566,18 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 667.591,55 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

DUSSMANN SERVICE SRL con sede legale in Via San Gregorio n. 55 – 20124 MILANO MI – P. IVA e C. F. 00124140211 per il **Lotto n. 4**, ottenendo un punteggio complessivo di n. 94,29 punti, per un importo offerto pari ad € 698.910,17 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 855.952,22 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

MIORELLI SERVICE A SOCIO UNICO S.P.A. con sede legale in Via Matteotti n. 21 – 38065 MORI TN – P. IVA e C.F. 00505590224 per il **Lotto n. 5**, ottenendo un punteggio complessivo di n. 92,88 punti, per un importo offerto pari ad € 254.310,18 IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso esclusi (pari ad € 311.746,83 IVA ed oneri per la sicurezza inclusi);

- di rideterminare la spesa complessiva in € 5.674.229,21 inclusa IVA e oneri della sicurezza che sarà imputata per gli esercizi dal 2020 al 2024 come dettagliato nella tabella che segue:

CAPITOLO	LOTTO	2020	2021	2022	2023	2024	TOTALE
5U110401402	1	279.821,00	559.642,00	559.642,00	559.642,00	279.821,00	2.238.568,01
5U110401402	2	110.335,19	220.670,38	220.670,38	220.670,38	110.335,19	882.681,53
5U110401402	3	73.020,92	146.041,84	146.041,84	146.041,84	73.020,92	584.167,34
5U110401402	4	90.881,25	181.762,51	181.762,51	181.762,51	90.881,25	727.050,03
5U110401402	5	33.029,77	66.059,54	66.059,54	66.059,54	33.029,77	264.238,14
5U110401410	5	663,57	1.327,15	1.327,15	1.327,15	663,57	5.308,59
5U110401801	1	55.536,66	111.073,32	111.073,32	111.073,32	55.536,66	444.293,29
5U110401801	2	33.322,00	66.643,99	66.643,99	66.643,99	33.322,00	266.575,98
5U110401801	3	10.177,93	20.355,85	20.355,85	20.355,85	10.177,93	81.423,41
5U110401801	4	15.702,55	31.405,10	31.405,10	31.405,10	15.702,55	125.620,39
5U110401801	5	5.088,96	10.177,93	10.177,93	10.177,93	5.088,96	40.711,71
4U110405206	1	570,35	1.140,70	1.140,70	1.140,70	570,35	4.562,80
4U110405206	2	282,13	564,25	564,25	564,25	282,13	2.257,00
4U110405206	3	250,10	500,20	500,20	500,20	250,10	2.000,80
4U110405206	4	410,23	820,45	820,45	820,45	410,23	3.281,80
4U110405206	5	186,05	372,10	372,10	372,10	186,05	1.488,40
		709.278,65	1.418.557,30	1.418.557,30	1.418.557,30	709.278,65	5.674.229,21

- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, come vigente alla data di indizione della procedura di gara e nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo Regolamento, della quota non superiore al 2% (due per cento) dell'importo di aggiudicazione (IVA esclusa) da imputare come segue:

CAPITOLI DI SPESA	LOTTI	IMPORTO
5U110401402	1	36.697,84
5U110401402	2	14.470,19
5U110401402	3	9.576,51
5U110401402	4	11.918,85
5U110401402	5	4.331,77
5U110401410	5	87,03
5U110401801	1	7.283,50
5U110401801	2	4.370,10
5U110401801	3	1.334,81
5U110401801	4	2.059,35
5U110401801	5	667,41
4U110405206	1	91,26
4U110405206	2	45,14
4U110405206	3	40,02
4U110405206	4	65,64
4U110405206	5	29,77
TOTALE		93.069,17

- di dare mandato al RUP, affinché:

- richieda agli aggiudicatari la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della *lex specialis* di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
- provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione.

Emanuela Zambataro
Direttore Regionale

(documento firmato in originale)