



**Data di pubblicazione:** 18/06/2020

**Nome allegato:** *Bando di gara Vigilanza Piemonte e Valle d'Aosta.pdf*

**CIG:** 8336208875 (Lotto 1 Piemonte); 8336226750 (Lotto 2 Valle d'Aosta);

**Nome procedura:** *Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/2016, volta all'affidamento del «Servizio di vigilanza presso gli immobili delle Direzioni Regionali Piemonte e Valle d'Aosta dell'INPS», per la durata di 48 mesi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.*

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:282042-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Torino: Servizi di vigilanza di edifici  
2020/S 116-282042**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: INPS — Direzione regionale Piemonte

Indirizzo postale: via Arcivescovado 9

Città: Torino

Codice NUTS: ITC11 Torino

Codice postale: 10121

Paese: Italia

Persona di contatto: dr. Giuseppe Azzara

E-mail: [giuseppe.azzara@inps.it](mailto:giuseppe.azzara@inps.it)

Tel.: +39 01119094857

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.inps.it](http://www.inps.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.inps.it](http://www.inps.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.inps.it](http://www.inps.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: ente pubblico non economico

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: previdenza e assistenza pubblica

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio di vigilanza presso gli immobili dell'INPS ad uso strumentale siti in: Piemonte — Lotto 1; Valle d'Aosta — Lotto 2

**II.1.2) Codice CPV principale**

98341140 Servizi di vigilanza di edifici

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta in ambito comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, volta all'affidamento del «Servizio di vigilanza presso gli immobili dell'INPS ad uso strumentale siti in: Piemonte — Lotto 1; Valle d'Aosta — Lotto 2», con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un valore complessivo pari a 6 557 377,05 EUR, IVA esclusa, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi attraverso l'impiego del sistema telematico in modalità ASP (Application Service Provider) presente sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), conforme all'articolo 40 del codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 557 377.05 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di vigilanza presso gli immobili dell'INPS ad uso strumentale siti in Piemonte  
Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341140 Servizi di vigilanza di edifici

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC1 Piemonte

Luogo principale di esecuzione:

Immobili INPS ad uso strumentale siti in Piemonte.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Affidamento di competenza della Direzione regionale Piemonte del Servizio di vigilanza presso gli immobili INPS ad uso strumentale siti in Piemonte.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 229 508.20 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare il servizio alla scadenza del contratto, nella misura massima di 12 mesi e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Tale opzione sarà attuata e formalizzata mediante uno o più atti aggiuntivi al contratto già sottoscritto dalla stazione

appaltante. In tal caso l'appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario o a condizioni economiche più favorevoli per la stazione appaltante.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Ai fini dell'art. 35, comma 4<sup>o</sup> del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo annuale, è complessivamente e presuntivamente valutato in 7 786 885,25 EUR (sette milioni settecentoottantaseimilaottocentottantacinque/25 euro), IVA esclusa.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di vigilanza presso gli immobili dell'INPS ad uso strumentale siti in: Valle d'Aosta  
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341140 Servizi di vigilanza di edifici

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC2 Valle d'Aosta / Vallée d'Aoste

Luogo principale di esecuzione:

Immobili INPS ad uso strumentale siti in Valle d'Aosta.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Affidamento di competenza della Direzione regionale Piemonte del Servizio di vigilanza presso gli immobili INPS ad uso strumentale siti in Valle d'Aosta.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 327 868.85 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare il servizio alla scadenza del contratto, nella misura massima di 12 mesi e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. Tale opzione sarà attuata e formalizzata mediante uno o più atti aggiuntivi al contratto già sottoscritto dalla stazione appaltante. In tal caso l'appaltatore sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario o a condizioni economiche più favorevoli per la stazione appaltante.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

Ai fini dell'art. 35, comma 4<sup>o</sup> del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo annuale, è complessivamente e presuntivamente valutato in 409 836,07 EUR (quattrocentonovemilaottocentotrentasei/07 euro), IVA esclusa.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Come da disciplinare.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Come da disciplinare.

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Come da disciplinare.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 28/08/2020

Ora locale: 18:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 14/09/2020

Ora locale: 11:00

Luogo:

INPS — Direzione regionale Piemonte.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Come da disciplinare.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari:**

Per le ulteriori prescrizioni di dettaglio sui requisiti di partecipazione alla celebrazione della procedura e i contenuti dell'appalto, si rimanda alla documentazione pubblicata sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e sul sito ufficiale dell'INPS. Le richieste di chiarimenti da parte dei concorrenti dovranno essere presentate in via telematica entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27.7.2020 secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara, attraverso la sezione del sistema riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione al sistema stesso. Le risposte saranno pubblicate sulla piattaforma ASP disponibile su [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) nonché sul sito [www.inps.it](http://www.inps.it) – Concorsi e gare — Gare — Bandi di gara – In corso. Le repliche in questione andranno ad esplicitare la lex specialis con effetto dalla data della loro pubblicazione sul sito, ai fini della partecipazione alla procedura. Sarà onere dei concorrenti esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo l'amministrazione dispensata da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi. Sarà insindacabile diritto della stazione appaltante quello di non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 12<sup>o</sup>, del D.Lgs. 50/16. Il responsabile del procedimento è il dr. Giuseppe Azzara. Il bando di gara è pubblicato ai sensi degli art. 72 e 73, del D.Lgs. 50/16, e del decreto del ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 2.12.2016. Lotto 1 Piemonte CIG: 8336208875 — Lotto 2 Valle d'Aosta CIG: 8336226750.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Piemonte

Indirizzo postale: via Confienza 10

Città: Torino

Codice postale: 10121

Paese: Italia

E-mail: [urp.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:urp.to@giustizia-amministrativa.it)

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

15/06/2020