





Data di pubblicazione: 02/09/2020

Nome allegato: All. 4_DVRI NIDI AZIENDALI D.G. .pdf

CIG: 838254789C;

Nome procedura: *Procedura aperta di carattere comunitario, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, non suddivisa in lotti, in modalità dematerializzata (ASP), con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, volta all'affidamento del «Servizio di gestione degli asili nido aziendali presso le sedi della Direzione Generale dell'INPS in Roma, via Ciriaco De Mita n. 21 e viale Aldo Ballarin, n. 41».*

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI ASILI NIDO AZIENDALI ALLA PRIMA INFANZIA PRESSO LE SEDI DELLA DIREZIONE GENERALE IN ROMA VIA CIRO IL GRANDE 21 E VIALE ALDO BALLARIN 42

**DOCUMENTO
DI VALUTAZIONE
DEI RISCHI DA INTERFERENZA
(DVRI preventivo)**

(ai sensi dell'art.26 del D.Lgs n.81/2008 e ss. mm. e ii.)



Il Committente:

*Il Direttore della D.C. Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti
Dott. Maurizio Emanuele Pizzicaroli*

Redatto a cura dei RSPP:



Ing. Alberto Maria Grossi / Polo EUR

Geom. Stefano Campelli / Ballarin

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

Sommario

1. PREMESSA.	2
2. DATI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.	4
3. DESCRIZIONE DELL'APPALTO	5
4.1 DATI IDENTIFICATIVI	6
SEDE STRUTTURA di Viale Aldo Ballarin, 42-Roma.....	6
4.2 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' LAVORATIVE.....	11
4.3 RISCHI SPECIFICI ESISTENTI E MISURE DI PREVENZIONE E DI EMERGENZA ADOTTATE.....	12
6 . COSTI PER LA SICUREZZA	15
6.1 COSTI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE	15
7 . INTEGRAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO STANDARD	17

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

1. PREMESSA.

Il presente elaborato costituisce il **Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenza Standard** (d'ora in poi DVRI STANDARD) finalizzato all'appalto di gestione dei nidi aziendali da eseguirsi nei plessi INPS della Direzione Generale di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42; classificato come appalto pubblico di servizi ai sensi del D.Lgs n°50/2016 e ss. mm. e ii. (d'ora in poi D.Lgs n°50/2016).



Trattandosi di appalto in cui il COMMITTENTE (cioè il soggetto che affida il contratto in quanto titolare del potere decisionale e di spesa relativo alla gestione dell'appalto medesimo) non sempre coincide con il DATORE DI LAVORO (cioè il soggetto presso il quale si esegue il contratto, che ha la responsabilità dell'organizzazione o dell'unità produttiva nel cui ambito il lavoratore presta la propria attività), il presente Documento Standard è stato redatto dal COMMITTENTE. Si richiamano in merito le disposizioni di cui agli artt.2 c.1 lettera b), 18 c.1 e 26 cc.3 e 3-ter del D.Lgs n°81/2008 e ss. mm. e ii. (d'ora in poi D.Lgs n°81/2008).

Il DVRI STANDARD contiene l'indicazione delle potenziali interferenze che potrebbero venirsi a creare nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e le conseguenti misure adottate per eliminare, o quantomeno ridurre al minimo, le interferenze stesse.

Il DVRI STANDARD costituisce specifica tecnica ai sensi dell'art.68 del D.L.vo n°50/2016 e come tale deve essere messo a disposizione dei concorrenti ai fini dell'offerta.

Nel DVRI STANDARD non sono indicati i rischi specifici propri dell'attività dell'Istituto e dell'Aggiudicataria. Pertanto, per quanto non altrimenti specificato nel presente DVRI STANDARD, l'Istituto e l'Aggiudicataria si atterranno alla normativa di legge vigente in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro.



Con specifico riferimento ai costi della sicurezza si precisa che sono quantificabili come costi della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta da ciascuna Impresa, definiti "costi della sicurezza ex-lege", quelli riguardanti le misure per prevenire i rischi relativi all'attività dell'Impresa

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

stessa, mentre sono quantificabili come costi della sicurezza da interferenze, definiti "costi della sicurezza contrattuali", quelli riguardanti le misure, in quanto compatibili, di cui all'Allegato XV punto 4 del D.Lgs n°81/2008 (al quale si rimanda) previste nel DVRI.



Per quanto riguarda i costi della sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'affidataria, resta immutato l'obbligo per la stessa di elaborare il proprio Documento di Valutazione dei Rischi e di provvedere all'attuazione delle misure necessarie per eliminare, o quantomeno ridurre al minimo, i rischi. I suddetti costi sono a carico dell'Impresa, la quale deve specificamente indicarli nell'offerta e deve dimostrare, in sede di verifica dell'anomalia delle offerte, che gli stessi sono congrui rispetto a quelli desumibili dai prezzi o dal mercato. Si richiamano in merito le disposizioni di cui agli artt.18 e 26 c.6 del D.Lgs n°81/2008 ed all'art.97 del D.Lgs n°50/2016.

Ancora per quanto concerne i costi della sicurezza necessari per l'eliminazione dei rischi da interferenze, questi vanno evidenziati nel bando di gara tenendoli distinti dall'importo a base d'asta e non sono soggetti a ribasso. Si richiamano, in merito alla quantificazione di detti costi, le disposizioni, in quanto compatibili, di cui all'Allegato XV punto 4 del D.Lgs n°81/2008. In fase di verifica dell'anomalia detti costi non sono oggetto di alcuna verifica essendo stati quantificati e valutati a monte dall'Amministrazione Aggiudicatrice. A richiesta, saranno messi a disposizione dei Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza e delle Organizzazioni Sindacali dei Lavoratori. Si richiamano in merito le disposizioni di cui all'art.26 cc.3 e 5 del D.Lgs n°81/2008 ed all'art. 97 del D.Lgs n°50/2016.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

2. DATI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

RUOLO	NOMINATIVO	RIFERIMENTI
Amministrazione Aggiudicatrice (Art.3 c.25 D.Lgs n°50/2016)	I.N.P.S. – Istituto Nazionale della Previdenza Sociale	Via Ciro il Grande, 21 00144 ROMA
Committente (Art.26 cc.3 e 3-ter D.Lgs n°81/2008)	Il Direttore della D.C. Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti <i>Dott. Maurizio Emanuele Pizzicaroli</i>	Via Ciro il Grande, 21 00144 ROMA
Datore di Lavoro (Artt.2 c.1 lettera b) e 26 c.3-ter D.Lgs n°81/2008)	Il Direttore Centrale della D.C Benessere organizzativo, Sicurezza e Logistica <i>Dott. Marco Ghersevich</i>	Via Ciro il Grande, 21 00144 ROMA

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

3. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del ***Servizio di gestione degli asili nido aziendali presso le sedi della Direzione generale INPS***, per n. 60 posti, per ciascuna struttura, destinati a bambini di età compresa tra tre e trentasei mesi nell'edificio di proprietà in Roma via Ciro il Grande, 21, con accesso da via Civiltà del Lavoro, e di età compresa tra dodici e trentasei mesi nell'edificio di proprietà in Roma viale Aldo Ballarin, 42.

L'appaltatore assume, mediante contratto, la gestione del servizio, impegnandosi ad assicurarne il funzionamento ottimale nel perseguimento degli obiettivi del progetto educativo, così come meglio definiti nell' "Allegato A" Capitolato d'oneri.

L'appalto del servizio decorrerà dal 1° settembre 2020, al 31 luglio 2023, per complessivi tre anni educativi; intendendo per anno educativo il periodo di undici mesi decorrenti dal 1° settembre dell'anno di riferimento, al 31 luglio dell'anno successivo.

L'INPS mette a disposizione, per lo svolgimento del servizio, propri locali idonei. Il pagamento delle utenze (acqua, luce, gas, telefonica) è anticipato dal Committente ed è soggetto a rimborso da parte dell'appaltatore.

L'appaltatore è tenuto ad assicurare il buon uso, la conservazione, la piccola manutenzione dei locali, degli impianti, delle attrezzature fisse e mobili e degli arredi; impegnandosi a riconsegnare, a fine contratto, nelle condizioni originarie, tenuto conto del periodo d'uso, i locali adibiti ad asilo nido e le attrezzature fisse e mobili.

Altresì è tenuto alla tempestiva segnalazione ai competenti uffici INPS delle necessità di manutenzione/riparazione straordinaria per la struttura e le attrezzature.

Inoltre l'aggiudicatario, ai sensi del D.Lgs. 193/07, adotterà il piano di autocontrollo HACCP.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

L'apertura delle strutture è alle ore 7:30, custodia durante l'orario di funzionamento del nido e chiusura alle ore 18:00, nel periodo settembre/luglio, con sospensione per le vacanze natalizie e pasquali e tutte le festività civili e religiose.

4. CARATTERISTICHE DEI LUOGHI DI LAVORO DOVE SI SVOLGERA' L'APPALTO.

4.1 DATI IDENTIFICATIVI.

SEDE STRUTTURA di Viale Aldo Ballarin, 42-Roma

L'insediamento è inserito al piano terra dell'edificio B, torre H, e nei locali si accede esclusivamente dall'ingresso esterno, tramite un cancello pedonale sul lato di Viale Ballarin con antistante parcheggio.

Mentre dall'interno dei locali, è possibile raggiungere la cucina della mensa, posta al settimo piano della torre C, per mezzo di ascensore (torre F) dedicato.

Il contatore del gas si trova all'interno della proprietà, immediatamente adiacente al cancello pedonale.

L'edificio rimane ben distanziato dal muro di recinzione interno e quindi è possibile intervenire tutto intorno con i mezzi di soccorso che possono transitare nel lato ingresso pedonale e principale.

Il cancello pedonale è del tipo ad anta e può essere aperto dal pulsante posto all'interno del giardino, oppure dal pulsante del citofono.



Sono presenti scivoli all'interno ed all'esterno per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Le chiavi per l'apertura dei cancelli sono depositate all'interno dell'edificio, in apposito spazio noto a tutti gli educatori, ovvero personale dell'azienda.

In caso di assenza di corrente elettrica, l'apertura del cancello viene effettuata manualmente con le chiavi.

La sede dell'asilo, è realizzata in tradizionale su unico piano terra, la superficie lorda coperta è di circa 700mq.

L'attività ivi svolta, è quella tipo degli asili nido.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

Le aree esterne, dedicate alle attività ludiche dei bambini, sono ubicate sulla zona ingresso all'insediamento.

La dislocazione interna dei locali comprende:

- un ampio spazio dedicato alle attività varie dei bambini;
- 3 Sezioni comprese di locali attività didattiche/sonno/servizi igienici;
- Servizi igienici e spogliatoi;
- Sala sporzionamento pasti;
- Locale Lavatrice;
- Locali deposito;
- Uffici
- Cortile con giochi all'aperto.

L'edificio è stato realizzato in cls armato/tradizionale con pareti esterne di tamponatura/portanti e pareti interne divisorie. L'altezza degli interni varia da un minimo di 2,70 m ad un massimo di 3,00 m.

Gli infissi sono realizzati in metallo e le finestre sono dotate di apertura a vasistas e di vetrate fisse. Le porte interne sono in legno, mentre quelle che danno verso l'esterno, comprese le porte di emergenza, sono realizzate con materiale metallico.

Le tramezzature interne, le pareti mobili, il pavimento e gli arredi, sono realizzati con materiali di reazione al fuoco di "classe 1".

L'asilo è dotato d'impianto di climatizzazione per il raffrescamento e riscaldamento dei locali.

Ogni unità interna del sistema a pompa di calore, ha un suo telecomando con cui accendere/spegnere e regolare la velocità del ventilatore, la temperatura dell'ambiente.

All'interno dell'area cortile, lato ingresso pedonale, è ubicato il gruppo elettrogeno che si aziona nel momento in cui viene a mancare l'energia elettrica dalla rete esterna.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

SEDE STRUTTURA di Via Ciro il Grande, 21 – Roma

L'asilo nido aziendale dell'INPS del plesso principale della DG è destinato ad ospitare n. 60 bambini ed è dotato internamente di propria cucina autonoma, diversamente da quello di Viale Ballarin che peraltro è di minore capienza.

Esso è collocato nel quartiere EUR, all'interno del grande complesso immobiliare di proprietà dell'INPS sito tra Via Cristoforo Colombo / Piazzale delle Nazioni Unite, Viale Civiltà del Lavoro, Via Ciro il Grande e Piazzale dell'Agricoltura, in cui hanno sede gli organi e la direzione generale dell'Istituto.

Tale asilo nido aziendale è stato realizzato all'interno dell'edificio alto prospiciente su Via Ciro il Grande in alcuni locali siti al piano terra ed al piano ammezzato posti verso la testata sud.

Una parte del cortile interno del complesso, caratterizzata dalla presenza di un piccolo giardino costituito da un'aiuola piantumata, è stata appositamente separata dal resto del complesso immobiliare ed è attualmente destinata all'uso esclusivo del nido quale sua area esterna.

Tale superficie scoperta è direttamente ed indipendentemente collegata con Viale della Civiltà del Lavoro attraverso una parte della sua recinzione esterna e un cancello indipendente, appositamente realizzato, che ha preso il numero civico n. 71 e che costituisce l'ingresso principale del nuovo nido aziendale.



Da tale accesso si raggiunge l'ingresso principale dei locali del nido al piano terra, attraversando un breve percorso dell'area esterna scoperta.

L'asilo, per le esigenze di adattamento alla preesistenza, è costituito di due livelli.

Al piano terra si trova l'ingresso di comunicazione con l'area esterna che conduce nell'atrio principale. Esso è costituito da uno spazio polivalente attrezzato con un piccolo teatrino e destinabile anche ad attesa.

Da tale atrio si raggiunge il piano superiore dell'asilo, mediante una scala ed un ascensore dedicati.

I restanti locali del piano terra sono destinati ai servizi accessori del nido e sono costituiti: dagli spogliatoi degli operatori e del cuoco, dalla lavanderia, dal deposito e dalla cucina.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

La cucina, posta come detto al piano terra, è inoltre dotata di un separato ingresso che è autonomo rispetto a quelli del nido ed è comunicante con il cortile carrabile interno della sede centrale. Attraverso tale accesso, passando attraverso il cortile interno e la porta carraia dell'intero complesso, si potranno consegnare le derrate alimentari nel locale dispensa e potranno essere smaltiti i rifiuti, previa autorizzazione dei fornitori e degli operatori terzi.

L'asilo vero e proprio, con le sezioni per i bambini, si trova al superiore piano ammezzato dove si articola la gran parte delle superfici dell'intero nido.

A tale piano si accede dalla scala e dall'ascensore interni ma anche direttamente dall'esterno dall'accesso di Via Ciro il Grande n. 23.

Tale accesso ulteriore costituisce una seconda uscita dall'intero nido e costituisce il collegamento più diretto con l'esterno della zona vera e propria di accoglienza e permanenza dei bambini. Tale accesso di Via Ciro il Grande 23 si affaccia attraverso un portico intermedio sulla strada comunale,

dalla zona del teatrino del piano terra del nido con accesso dall'area esterna, si raggiungono le scale e dall'ascensore dedicati interni e si raggiunge direttamente il piano ammezzato, arrivando in un disimpegno sul quale si affaccia la direzione e la stanza a disposizione del pediatra e da cui, attraverso un breve corridoio, si arriva all'atrio superiore da cui si raggiungono tutte le sezioni dei bambini.

Tale atrio superiore è infatti il luogo centrale su cui si affacciano e si raggiungono le n. 4 sezioni dove sono i bambini per la maggior parte del tempo. Esso è collegato con il corridoio della direzione e con il corridoio di uscita verso l'esterno, su Via Ciro il Grande 23, mediante due porte a vetri dotate di maniglioni antipanico. Su di esso oltre alle n. 4 sezioni, hanno accesso il locale per lo sporzionamento dei cibi, collegato attraverso un montavivande con la sottostante cucina, e il locale deposito, disimpegno e bagno delle educatrici.

Attraverso il montavivande e il locale sporzionamento i cibi provenienti dalla cucina, posti in carrelli termici, raggiungono mediante un percorso esclusivamente dedicato e igienicamente protetto le sezioni dei bambini.

Il locale deposito, disimpegno e bagno delle educatrici con accesso diretto dall'atrio superiore consente loro di non doversi allontanare mai dalla zona dei bambini.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

Le sezioni sono come detto in numero di 4. Esse sono composte come entità autonome ciascuna dotata di un locale per le attività e per il pranzo, di un bagno attrezzato per i bambini e di una sala sonno.

Entrando nell'atrio superiore dal corridoio della direzione si ha sulla sinistra la sezione n.1 per n. 18 divezzi, poi, dopo il corridoio di uscita e il bagno delle educatrici si raggiunge l'ingresso alla sezione n. 2 attrezzata per n. 18 semidivezzi.

Proseguendo il corridoio a ferro di cavallo si raggiunge, dopo il locale sporzionamento, la sezione n. 3 destinata a n. 12 lattanti, unica ad essere dotata di uno specifico e separato ambiente per il pranzo.

A destra dell'ingresso all'atrio superiore dal corridoio della direzione si entra invece nella sezione n.4 organizza per ospitare n. 12 semidivezzi.

L'organizzazione degli spazi e delle sezioni e la collocazione su due livelli del nido è stata indubbiamente condizionata dalla tipologia edilizia preesistente in cui tale nuova struttura è stata collocata.

Gli ambienti che sono stati destinati al nido erano in precedenza destinati ad uffici e sono posti in un edificio alto con tipologia in linea, dotato di triplo corpo di fabbrica costituito da corridoi e stanze su entrambe le facce dello stabile collegate tra loro da una spina centrale di servizi.

Complessivamente però, attraverso la ristrutturazione realizzata, si è riuscito a ricavare degli spazi esterni e interni sufficientemente funzionali e quantitativamente soddisfacenti rispetto a quanto indicato dalle Norme tecniche per la realizzazione di asili nido micronidi e spazi be.bi. di cui alla determinazione dirigenziale n. 1509 del 30/10/2009.

Si riportano di seguito delle tabelle riassuntive sulla consistenza e sulla distribuzione dei locali del nido.



 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	Emissione: GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

Tabelle riassuntive delle caratteristiche tipologiche e quantitative del nido

	Piano terra	Piano Ammezzato
ingressi	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Via Civiltà del Lavoro 71 ✓ Ingresso alla cucina dal cortile interno della sede centrale dell'INPS 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Via Ciro il Grande 23
destinazione aree scoperte	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Area esterna attrezzata per il gioco e la socializzazione 	-
destinazione dei locali coperti	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Atrio di ingresso con teatrino ✓ Scala e ascensore ✓ Servizi : <ul style="list-style-type: none"> ○ n.2 spogliatoi per le educatrici, ○ n.1 spogliatoio per il cuoco, ○ deposito, ○ lavanderia, ○ cucina con lavaggio, ○ dispensa ○ office ○ montavivande 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Direzione, ✓ Locale per il pediatra ✓ Atrio superiore ✓ Sezioni del nido: <ul style="list-style-type: none"> ○ n.1 da 18 divezzi, ○ n.2 da 18 semidivezzi, ○ n.3 da 12 lattanti, ○ n.4 da 12 semidivezzi, ✓ Corridoio di ingresso / via di fuga, ✓ Deposito, disimpegno e bagno per le educatrici ✓ Locale sporzionamento cibi
Superfici utili esterne	290,59 mq	-
Superfici utili interne	198,80 mq	579,4 mq

4.2 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' LAVORATIVE.

L'attività svolta presso le Sedi dell'Istituto della Direzione Generale è essenzialmente quella tipica di ufficio, che prevede l'espletamento di pratiche tecnico-amministrative e l'archiviazione di materiale cartaceo ed informatico.



 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

4.3 RISCHI SPECIFICI ESISTENTI E MISURE DI PREVENZIONE E DI EMERGENZA ADOTTATE.

Con specifico riferimento alle informazioni sui rischi specifici esistenti nei luoghi di lavoro dove si svolgerà l'appalto e sulle misure di prevenzione adottate per eliminarli o quantomeno ridurli al minimo nonché sulle misure di emergenza adottate, si rinvia al Documento di Valutazione dei Rischi (DVR), al Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), al "Piano/programma di custodia e manutenzione per i materiali contenenti amianto" (laddove presente) ed al Piano di Emergenza ed Evacuazione (PEE) vigenti, appositamente redatti per ciascuna sede dell'Istituto interessata dall'appalto, disponibili in loco previ accordi con il Datore di Lavoro.



5. MISURE PREVENTIVE DA ADOTTARE PER ELIMINARE LE POTENZIALI INTERFERENZE.

Di seguito si riportano le potenziali interferenze fra l'attività svolta dall'Impresa Aggiudicataria e le normali attività che si svolgono nelle sedi, specificando le conseguenti misure preventive da adottare.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	



NIDO / BALLARIN

ATTIVITA' SVOLTA	AREE INTERESSATE	FREQUENZA DELL'ATTIVITA'	INTERFERENZE POTENZIALI	MISURE PREVENTIVE DA ADOTTARE
GESTIONE SERVIZIO ASILO NIDO (vale soltanto nell' eventuale APPROVVIGIONAMENTO DEI PASTI provenienti dalla cucina interna della mensa)	<u>Aree uffici</u> DEL PIANO TERRA TORRI F/G/ e 7° PIANO TORRE F/D/C "sala mensa/ cucina"	QUOTIDIANA DALLE ORE 10 ALLE 11,45	Il personale dell'INPS. Il personale di altre Ditte Appaltatrici.	<ul style="list-style-type: none"> - porre la massima attenzione durante la movimentazione dei carrelli porta-pasti, accertando preliminarmente che il percorso da seguire sia libero da ostacoli di ogni genere ed adottando comportamenti idonei. - svolgere le operazioni di trasporto verticale mediante ascensore dedicato per mezzo di chiave di comando, assegnata ad uso esclusivo. - trasporto dei contenitori idonei a garantire la tenuta dei liquidi, al fin di evitare che essi cadano sulla pavimentazione. - intervenire o segnalare prontamente per ripulire altri spargimenti di liquidi e simili in zone di percorrenza, avendo cura di non utilizzare prodotti che rendano scivoloso il piano di calpestio -svolgere le attività di smaltimento dei rifiuti in assenza di personale INPS e terzi in genere (personale di altre Ditte Appaltatrici, utenti).

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

NIDO / CIRO IL GRANDE

ATTIVITA' SVOLTA	AREE INTERESSATE	FREQUENZA DELL'ATTIVITA'	INTERFERENZE POTENZIALI	MISURE PREVENTIVE DA ADOTTARE
GESTIONE SERVIZIO ASILO	<u>Area cortile interno asilo e area asilo</u>	QUOTIDIANA	<i>Il personale dell'INPS.</i> <i>Il personale di altre Ditte Appaltatrici.</i>	<ul style="list-style-type: none"> - porre la massima attenzione durante la movimentazione dei carrelli porta-pasti, accertando preliminarmente che il percorso da seguire sia libero da ostacoli di ogni genere ed adottando comportamenti idonei. - svolgere le operazioni di trasporto verticale mediante ascensore dedicato ad uso esclusivo. - trasporto dei contenitori idonei a garantire la tenuta dei liquidi, al fin di evitare che essi cadano sulla pavimentazione. - intervenire o segnalare prontamente per ripulire altri spargimenti di liquidi e simili in zone di percorrenza, avendo cura di non utilizzare prodotti che rendano scivoloso il piano di calpestio -svolgere le attività di smaltimento dei rifiuti in assenza di personale INPS e terzi in genere (personale di altre Ditte Appaltatrici, utenti).

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

Con particolare riferimento alla gestione dell'emergenza, tenuto conto che il gestore dovrà predisporre un proprio "piano d'emergenza", si provvederà comunque alla informazione specifica del personale della Ditta Aggiudicataria, in merito ai corretti comportamenti da tenere in caso di emergenza generalizzata ed alle modalità di lotta antincendio, evacuazione e primo soccorso.

Si terranno riunioni di coordinamento periodiche ed in prossimità di interventi che comportano situazione di interferenza.

6 . COSTI PER LA SICUREZZA

6.1 COSTI DELLA SICUREZZA DA INTERFERENZE



I costi, non soggetti a ribasso, che dovrà sostenere l'Aggiudicataria per mettere in atto le specifiche misure di sicurezza per prevenire i rischi di natura esclusivamente interferenziale, quantificati sulla base dell'analisi delle potenziali interferenze relative al presente appalto, sono riportati nella tabella sottostante e riguardano:

- le misure di protezione collettiva;
- le procedure tecnico-organizzativo-gestionali;
- le misure di coordinamento fra tutti i Datori di Lavoro.

Si evidenzia che i costi per la sicurezza indicati nelle tabelle di seguito riportate, sono calcolati su base annuale.



6.2 COSTI PER MISURE DI SICUREZZA AFFERENTI L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' DELL'AGGIUDICATARIA.

I costi sostenuti dall'Aggiudicataria per mettere in atto le misure di sicurezza afferenti l'esercizio della propria attività, da indicare specificamente nell'offerta, sono a carico dell'Aggiudicataria stessa e devono essere congrui rispetto a quelli desumibili dai prezzi di mercato.

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

La stima dei **costi della sicurezza**, per rischi da interferenze relativo all'appalto, non soggetti a ribasso d'asta, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA DI INTERVENTO BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO DEL 28/08/2012 –N.41- supplemento N.1	QUANTITA'	DURATA (anni)	COSTO FINALE (euro)
Riunione di coordinamento. Costo medio pro-capite per ogni riunione: 203,26 euro (duecentotre/26)	6	3	1.219,56
STIMA COSTI DELLA SICUREZZA			1.219,56

 Istituto Nazionale Previdenza Sociale  Coordinamento Generale Tecnico Edilizio - CTC 4°	Tipologia documento: DVRI STANDARD	<u>Emissione:</u> GENNAIO 2020
	Tipologia appalto: affidamento servizi di gestione nidi.	
	Luogo dell'appalto: plessi in Roma di Via Ciro il Grande, 21 e Viale Aldo Ballarin, 42.	

7 . INTEGRAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO STANDARD

Aggiudicata la gara, il COMMITTENTE affida il contratto.

Successivamente il soggetto presso il quale deve essere eseguito il contratto, cioè il DATORE DI LAVORO interessato, prima dell'inizio dell'esecuzione, integra il presente Documento Standard riferendolo ai rischi specifici di interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, previo svolgimento dell'attività di coordinamento e cooperazione con tutti i Datori di Lavoro, ivi compresi i Subappaltatori, delle Imprese Appaltatrici operanti nella sede, Aggiudicataria compresa, ai sensi dell'art.26 cc.2, 3 e 3-ter del D.Lgs. n°81/2008.

Al riguardo il Datore di Lavoro interessato dovrà:

- a) effettuare la Riunione di Coordinamento nella quale tutti i Datori di Lavoro si informeranno reciprocamente sui rischi specifici della propria attività svolta presso la sede, coordinandosi e cooperando per l'attuazione delle misure preventive necessarie ad eliminare, o quantomeno a ridurre al minimo, i rischi da interferenza. In questa sede la Ditta Aggiudicataria potrà presentare proposte di integrazione alle misure di sicurezza previste, ove ritenga, sulla base della propria esperienza, di poter garantire migliori condizioni di sicurezza. Tali integrazioni non possono modificare in alcun modo i prezzi pattuiti. Si richiamano in merito le disposizioni di cui all'art.100 c.5 del D.Lgs.n°81/2008 ed all'art.97 del D.Lgs. n°50/2016. In particolare la Ditta Aggiudicataria comunicherà i rischi specifici connessi alla propria attività da svolgersi presso la sede, predisponendo all'uopo il Documento di Valutazione dei Rischi per le Attività in Esterno (DVRAE) che dovrà essere recepito nel DUVRI di ogni plesso. Di tale Riunione di Coordinamento verrà redatto apposito **Verbale di Coordinamento (VDC)**.
- b) fornire il **Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI)**, che sarà redatto sulla base del presente DVRI STANDARD integrato come sopra indicato, sarà sottoscritto per accettazione dalle Ditte Appaltatrici compresa la Ditta Aggiudicataria e sarà allegato al Contratto.