



Data di pubblicazione: 11/09/2020

Nome allegato: *DETERMINA N. 159 DEL 09.09.2020.pdf*

CIG: 84182954CC;

Nome procedura: *Accordo quadro per l'esecuzione di manutenzioni edili ed affini ai fabbricati INPS della Regione Trentino Alto Adige.*

**ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE****DIREZIONE REGIONALE TRENINO ALTO ADIGE**DETERMINAZIONE n. 159 del 09 Settembre 2020

1. **Tipologia di Determina** Indizione gara
2. **Numero Visto** 8380-2020-V0129 e 8380-2020-V0130
3. **Settore** Servizi
4. **Oggetto** Accordo quadro biennale per manutenzioni edili e affini
5. **Committente** Direzione regionale Trentino Alto Adige
6. **Tipologia di procedura** P017.-.PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA ex art. 36 comma 2, lettera c) e art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 - deroga temporanea di cui al D.L. 16/07/2020 n.76
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** 84182954CC
9. **CUI** /
10. **CUP** /
11. **Proposta di gara** Tramite piattaforma CONSIP procedura MePa
12. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 198.032,79
13. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € 241.600,00
14. **Importo per accantonamento ex art.113 D.Lgs 50/2016** € 3.960,65
15. **RUP** Arch. Francesco Ari

Fare clic qui per immettere testo.

INPS
DIREZIONE REGIONALE TRENINO ALTO ADIGE

DETERMINAZIONE n. 159 del 09 Settembre 2020

Oggetto: **Determinazione a contrarre**

Servizio di manutenzione edile e affini.

Procedura aperta sotto soglia ex art. 36 comma 2, lettera c) e art 60 D.Lgs. n. 50/2016 - deroga temporanea di cui al D.L. 16/07/2020 n.76

Unico lotto.

In modalità dematerializzata su piattaforma Me.Pa, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Autorizzazione alla spesa complessiva per le opere di € 241.600,00 IVA inclusa ed € 3.960,65 per accantonamento ex art. 113 del Codice, da imputare ai seguenti capitoli:

- Servizi

| | | | |
|-------------|----------|-----------|-----------|
| 5U110401601 | per Euro | 38.000,00 | anno 2020 |
| 5U110401602 | per Euro | 18.000,00 | anno 2020 |
| 5U110401612 | per Euro | 17.000,00 | anno 2020 |
| 5U110401616 | per Euro | 1.800,00 | anno 2020 |
| 5U110401617 | per Euro | 1.800,00 | anno 2020 |
| | | | |
| 5U110401601 | per Euro | 75.000,00 | anno 2021 |
| 5U110401602 | per Euro | 50.000,00 | anno 2021 |
| 5U110401612 | per Euro | 20.000,00 | anno 2021 |
| 5U110401616 | per Euro | 10.000,00 | anno 2021 |
| 5U110401617 | per Euro | 10.000,00 | anno 2021 |

- Accantonamento di cui art. 113 D.lgs 50/2016

| | | | |
|-------------|----------|----------|-----------|
| 5U110401601 | per Euro | 1.852,46 | anno 2020 |
| 5U110401602 | per Euro | 1.114,75 | anno 2020 |
| 5U110401612 | per Euro | 606,56 | anno 2020 |
| 5U110401616 | per Euro | 193,44 | anno 2020 |
| 5U110401617 | per Euro | 193,44 | anno 2020 |

CIG: **84182954CC**

IL DIRETTORE REGIONALE PER IL TRENTINO ALTO ADIGE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTI** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto e l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019, con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la Determinazione del Direttore Generale n. 135 del 6 aprile 2020 di conferimento al dott. *Di Marco Pizzongolo Antonio Maria* dell'incarico di Direttore Regionale I.N.P.S. Trentino A.A.;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto;
- VISTE** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2019, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il progetto di Bilancio preventivo dell'I.N.P.S. per l'anno 2020 di cui alla determinazione n. 135 del 02/12/2019, per le parti di propria competenza
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016, recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice");
- VISTO** il Decreto-Legge n. 76 del 16 luglio 2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del Codice, in base ai quali le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** l'art. 50 del Codice e le relative previsioni contenute nella documentazione di gara;
- VISTA** la relazione del Coordinatore regionale tecnico edilizio, Arch. Ari Francesco con la quale ha dato motivazione delle esigenze di interventi manutentivi ordinari di tipo edile ed affini (fabbro, falegname, imbianchino, ecc.) presso la Sede regionale, le Sedi provinciali, le Agenzie territoriali e le Strutture sociali;
- CONSIDERATO** che l'appalto in particolare ha per oggetto un Accordo quadro biennale per servizio di manutenzioni edili ed affini (fabbro, falegname, imbianchino, ecc.) da eseguire presso la Sede regionale, le Sedi provinciali, le Agenzie territoriali e le Strutture sociali;

- RITENUTO** di non suddividere l'appalto in lotti prestazionali funzionali o territoriali, ai sensi dell'art. 51 del Codice in quanto trattasi di accordo quadro per esigenze non prevedibili e con importo economico di entità limitata.
- PRESO ATTO** pertanto che le sopra riportate condizioni non consentono la suddivisione dell'intervento in oggetto in lotti prestazionali, funzionali, o territoriali;
- CONSIDERATO** che l'importo dei servizi in parola permette comunque la partecipazione alla procedura anche alle microimprese, piccole e medie imprese;
- RILEVATO** che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Coordinamento Tecnico Regionale (CTR), la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la categoria OG1, classifica 1[^];
- CONSIDERATO** che gli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenze, non soggetti a ribasso, risultano pari a € 3.960,66 esclusa IVA;
- PRESO ATTO** che l'importo posto a base di gara, così come stimato da CTR, ammonta a complessivi € 198.032,79 IVA esclusa di cui € 3.960,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- RITENUTO** congruo prevedere una durata contrattuale pari a giorni 730 naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di inizio lavori.
- ATTESO** che la spesa, così definita, rientra nei limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;
- VISTO** l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione"*;
- CONSIDERATO** che, al momento non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto lavori comparabili con quelli necessari all'Istituto;
- CONSIDERATO** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip, avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;
- VISTO** l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018, ai sensi del quale, tra gli altri, anche gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);
- VERIFICATO** che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) non risultano attive iniziative aventi ad oggetto interventi comparabili con

quelli da affidare con la presente procedura;

- RITENUTO** di espletare la procedura di affidamento in modalità dematerializzata attraverso l'utilizzo della piattaforma MePa di Consip S.p.A.;
- CONSIDERATO** che la per l'affidamento del servizio sarà adottata una procedura aperta, ai sensi del punto 3.6 Linee guida ANAC 4, non si terrà conto del principio di rotazione degli affidamenti;
- CONSIDERATO** che l'Istituto procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso che nella gara sia stata presentata una sola offerta, ovvero che tra quelle presentate sia risultata valida una sola offerta;
- TENUTO CONTO** che, ai fini della partecipazione alla procedura, l'Istituto richiede specifici requisiti di selezione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, così come dettagliati nella documentazione di cui alla presente procedura;
- DATO ATTO** che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio prezzo più basso, art. 1 comma 3 D.L. n.76 del 16/07/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- VISTA** la nota prot. n. 17053 del 05.05.2020, del Direttore Generale con la quale viene conferito - a decorrere dal 1° giugno c.a. - all'Arch. Francesco Ari, Coordinatore tecnico regionale per il Piemonte, l'incarico provvisorio di Coordinamento ad interim dell'Ufficio tecnico regionale del Trentino Alto Adige;
- CONSIDERATO** che l'arch. Francesco Ari individuato per svolgere le funzioni di RUP è figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del Codice;
- RICHIAMATI** i compiti che il tecnico è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui all'art. 31, comma 4, del Codice, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241/1990;
- VISTO** l'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- PRESO ATTO** che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico **84182954CC** il cui contributo risulta sospeso in base all'art. 65 del D.L. n. 34/2020;
- ATTESO** che ai fini dell'esecuzione contrattuale è stato individuato il *p.i. Andrea Rossi* dell'C.R.T.E. T.A-A, quale Direttore dei lavori del contratto ai sensi degli artt. 101 e 111 del Codice;
- PRESO ATTO** che il C.R.T.E. individua, ai fini dell'art. 113, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016, il gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

- arch. Francesco Ari: Responsabile unico procedimento;
- per. Industriale Andrea Rossi: Progettista e Direttore dei lavori;
- dott.ssa Alessandra Wegher: supporto amministrativo del gruppo di lavoro, rapporti ANAC, gestione economica del contratto;
- Monteleone Raffaele: supporto amministrativo;

RITENUTO in virtù di quanto disposto dal messaggio Hermes n. 1167 del 21.03.2019, di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000,00, per la costituzione provvisoria del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, per un importo pari a 3.960,65 prenotato con visto 8380-2020-V0130;

STIMATO che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 245.560,65 IVA compresa di cui:

- € 194.072,13 per servizi, € 3.960,66 per oneri relativi alla sicurezza e per il DUVRI non ribassabili, € 43.567,21 per IVA al 22% prenotati con visto 8380-2020-V0129
- € 3.960,65 per accantonamento incentivo ex art. 113 del Codice prenotato con visto 8380-2020-V0130;

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 245.560,65, IVA compresa, come dettagliata nelle seguenti tabelle:

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| 5U110401601 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 37.240,00 | € 73.500,00 |
| 5U110401601 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 760,00 | € 1.500,00 |
| 5U110401601 | Accantonamento ex art. 113 | € 1.852,46 | - |
| Totale | | € 39.852,46 | € 75.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| 5U110401602 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 17.640,00 | € 49.000,00 |
| 5U110401602 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 360,00 | € 1000,00 |
| 5U110401602 | Accantonamento ex art. 113 | € 1.114,75 | - |
| Totale | | € 19.114,75 | € 50.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| 5U110401612 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 16.660,00 | € 19.600,00 |
| 5U110401612 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 340,00 | € 400,00 |
| 5U110401612 | Accantonamento ex art. 113 | € 606,56 | - |
| Totale | | € 17.606,56 | € 20.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|------------|-------------|
| 5U110401616 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 1.764,00 | € 9.800,00 |
| 5U110401616 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 36,00 | € 200,00 |
| 5U110401616 | Accantonamento ex art. 113 | € 193,44 | - |
| Totale | | € 1.993,44 | € 10.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|------------|-------------|
| 5U110401617 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 1.764,00 | € 9.800,00 |
| 5U110401617 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 36,00 | € 200,00 |
| 5U110401617 | Accantonamento ex art. 113 | € 193,44 | - |
| Totale | | € 1.993,44 | € 10.000,00 |

CONSIDERATO che la spesa prevista per il presente appalto, relativamente all'esercizio finanziario 2020 trova capienza nel Bilancio di previsione 2020, mentre per l'esercizi finanziari, 2021 sarà ricompresa nel rispettivo Bilancio di previsione;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 16 del Codice, nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo a base di gara, individua i costi della manodopera anche sulla base di tabelle emanate dal Ministero del lavoro e delle politiche social, quantificata nel 40% dell'importo stesso;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA la documentazione di progetto allegata al presente provvedimento;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di indire una procedura aperta sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) e art 60 del D.Lgs. n. 50/2016, deroga temporanea di cui al D.L. del 16/07/2020 n.76. in modalità dematerializzata su piattaforma Me.Pa, volta all'affidamento di un appalto avente ad oggetto un Accordo quadro per servizi di manutenzione edile e affini;
- di approvare a tal fine tutti gli atti della procedura, la documentazione tecnica predisposta dal RUP con relativi allegati, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;
- di conferire mandato al RUP, Arch. Francesco Ari per i successivi incombeni di svolgimento della procedura;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a € 245.560,65 IVA compresa (di cui € 194.072,13 per servizi, € 3.960,66 per oneri relativi alla sicurezza e DUVRI non ribassabili, € 43.567,21 per IVA al 22% ed € 3.960,65 per accantonamento ex art. 113 del Codice), come dettagliato nelle tabelle che seguenti:

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| 5U110401601 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 37.240,00 | € 73.500,00 |
| 5U110401601 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 760,00 | € 1.500,00 |
| 5U110401601 | Accantonamento ex art. 113 | € 1.852,46 | - |
| Totale | | € 39.852,46 | € 75.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| 5U110401602 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 17.640,00 | € 49.000,00 |
| 5U110401602 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 360,00 | € 1000,00 |
| 5U110401602 | Accantonamento ex art. 113 | € 1.114,75 | - |
| Totale | | € 19.114,75 | € 50.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| 5U110401612 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 16.660,00 | € 19.600,00 |
| 5U110401612 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 340,00 | € 400,00 |
| 5U110401612 | Accantonamento ex art. 113 | € 606,56 | - |
| Totale | | € 17.606,56 | € 20.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|------------|-------------|
| 5U110401616 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 1.764,00 | € 9.800,00 |
| 5U110401616 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 36,00 | € 200,00 |
| 5U110401616 | Accantonamento ex art. 113 | € 193,44 | - |
| Totale | | € 1.993,44 | € 10.000,00 |

| Capitolo di spesa | Oggetto | 2020 | 2021 |
|-------------------|---|------------|-------------|
| 5U110401617 | Servizi (IVA al 22% compresa) | € 1.764,00 | € 9.800,00 |
| 5U110401617 | Oneri sicurezza e DUVRI (IVA al 22% compresa) | € 36,00 | € 200,00 |
| 5U110401617 | Accantonamento ex art. 113 | € 193,44 | - |
| Totale | | € 1.993,44 | € 10.000,00 |

- di assumere che, ai fini della selezione della miglior offerta, venga applicato il criterio prezzo più basso, ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. n.76 del 16/07/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di nominare e costituire ad ogni fine il seguente gruppo di lavoro:

| | |
|---------------------------|---|
| RUP | Arch. Francesco Ari |
| Direttore dell'esecuzione | P.ind. Andrea Rossi |
| Supporto amministrativo | Dott.ssa Alessandra Wegher Raffaele Monteleone |

- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000,00, quantificata in via prudenziale e corrispondente a € 3.960,65, da imputare come da precedenti tabelle.

Il Direttore regionale

Antonio Maria Di Marco Pizzongolo

Firmato digitalmente da

ANTONIO MARIA DI MARCO
PIZZONGOLO

C = IT

Data e ora della firma:
09/09/2020 11:28:16