



Data di pubblicazione: 15/02/2021

Nome allegato: *Determinazione indizione.pdf*

CIG: 84834013F8;

Nome procedura: *Accordo Quadro di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza presso gli stabili strumentali della Direzione regionale INPS per la Campania e della Direzione di coordinamento metropolitano di Napoli*

INPS

Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti

DETERMINAZIONE n. RS30/592/2020 del 1 dicembre 2020

Oggetto: *Accordo quadro di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica idrica e termosanitaria presso gli stabili ad uso strumentale nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli.*

Procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis* del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo, con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

CIG: 84834013F8 - CUP: F65E20000610005

Autorizzazione di spesa e indizione della procedura di scelta del contraente.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge 9 marzo 1989 n. 88 in materia di Ristrutturazione dell'Istituto nazionale della previdenza sociale e dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss. mm. ii. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il D.P.R. del 22 maggio 2019 di nomina del Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il D.P.C.M. del 24 febbraio 2020 di nomina del Vice Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il D.P.C.M. del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017, e da ultimo, con deliberazione n. 4

del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto del 6 maggio 2020;

- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione (ex D.I. 14/3/2019) n. 119 del 25.10.2019;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 147 dell'11 dicembre 2019 con la quale l'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione (ex D.I. 14/3/2019) ha conferito, al sottoscritto, l'incarico dirigenziale di livello generale "Direzione centrale Risorse strumentali e Centrale unica acquisti" a decorrere dal 16 dicembre 2019;
- VISTO** il messaggio Hermes n. 4642 del 12 dicembre 2019, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di livello dirigenziale generale;
- VISTE** le Determinazioni presidenziali n. 9 e n.10 del 24 gennaio 2017, con cui è stato definito il nuovo modello organizzativo rispettivamente, delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano, nelle more della definizione dei nuovi assetti organizzativi di cui alla Circolare n. 14 del 27 gennaio 2017;
- VISTA** la Determinazione presidenziale n. 176/2017, avente ad oggetto: *«Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano»;*
- VISTO** il Messaggio Hermes n. 485 del 1 febbraio 2018, con il quale il Direttore Generale ha impartito disposizioni in tema di gestione delle risorse strumentali e del patrimonio strumentale, ivi compresa l'attività procedurale tecnica e amministrativa di acquisizione di beni, servizi e lavori a seguito degli aggiornamenti al modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano apportati dalla Determinazione presidenziale n. 176/2017 avente ad oggetto: *«Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano»;*
- VISTA** la Circolare n. 63 del 5 aprile 2018, avente ad oggetto: *«Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano»;*
- VISTO** il Messaggio Hermes n. 1643 del 16 aprile 2018, avente ad oggetto "Nota Operativa n. 1 – Prime indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018";
- VISTO** il Messaggio HERMES n.1944 del 9 maggio 2018, avente ad oggetto "Nota operativa n. 2 – Indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018";
- VISTO** il Messaggio HERMES n.3599 del 2 ottobre 2018, avente ad oggetto "Nota operativa n. 3 – Indicazioni attuative della Circolare n. 63 del 5 aprile 2018 – Controllo della documentazione amministrativa e valutazione delle offerte";
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 recante: *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* ed in particolare l'art. 1, comma 8 il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione,

entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;

- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020-2022 (PTPCT), adottato con Determinazione n. 14 del 29 gennaio 2020 dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n 31 del 30 dicembre 2019 di approvazione del Bilancio finanziario generale di competenza e cassa, economico patrimoniale generale dell'INPS, per l'anno 2020;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n 15 del 1[^] ottobre 2020 di approvazione della nota di assestamento al Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico-patrimoniale generale dell'INPS per l'esercizio 2020;
- VISTA** la Delibera n. 206 del 1[^] marzo 2016, con la quale l'ANAC ha aggiornato al D.lgs. n. 56/2017 le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di Operatori Economici"*;
- VISTO** l'art. 40, comma 2, del D.lgs. 50/2016, il quale dispone che, a decorrere dal 18.10.2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle Stazioni Appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- VISTI** altresì, gli artt. 52 e 58 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in base ai quali le Stazioni Appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con procedure telematiche, salve le limitate eccezioni previste dal medesimo articolo 52;
- VISTO** l'art. 32, comma 2 del Codice il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli Operatori Economici e delle offerte;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016 e relative norme di attuazione (di seguito denominato Codice);
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 – Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicata sul Supplemento Ordinario n.33 alla Gazzetta Ufficiale n.228 del 14 settembre 2020;
- VISTO** il Messaggio Hermes n. 3426 avente ad oggetto: *"Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 – Principali novità in tema di contratti pubblici"*;
- VISTA** la PEI Prot. INPS 0020.02/10/19.0004333, con la quale il Coordinatore generale tecnico edilizio ha proposto, di comune accordo con il Coordinatore regionale della Campania ed i Direttori regionale Campania e di Coordinamento metropolitano di Napoli, la nomina del gruppo di lavoro incaricato per la redazione degli atti tecnici e la successiva gestione dei lavori da appaltare tramite un *"Accordo quadro di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o*

adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica idrica e termosanitaria presso gli stabili ad uso strumentale nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli”;

VISTA la PEI Prot. INPS.5180.10/10/2019.0017427, con la quale il RUP designato per l'affidamento in parola, ing. Antonio Biancardi, ha trasmesso la documentazione relativa alla citata procedura di gara per conto della Direzione Regionale Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli, costituita da:

- ✓ CIG;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ CUP;
- ✓ Relazione tecnica;

VISTA la PEI Prot. INPS.0017.25/02/2020.0027979, con la quale la Direzione Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti, allo scopo dell'adozione dei provvedimenti di competenza ai sensi della Circolare n. 63/2018, atteso che l'intervento trovava copertura finanziaria con somme assegnate nel bilancio preventivo 2019, ha chiesto conferma al CGTE e al Coordinamento regionale Tecnico Edilizio per la Campania della previsione nel PTL2020-2022 di identica iniziativa e delle figure professionali, a suo tempo individuate, da incaricare;

VISTA la PEI INPS.0017.27/02/2020.0029466, con la quale il Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio per la Campania ha:

- confermato il gruppo di lavoro individuato per l'appalto in oggetto;
- rappresentato la necessità di integrare preliminarmente i capitoli di spesa 5U2112014/01 per € 45.000,00 e 5U2112014/04 per € 45.000,00 al fine di assicurare la copertura finanziaria della procedura in oggetto;

VISTA la PEI Prot. INPS.0020.17/03/2020.0001431 con la quale il Coordinamento Generale Tecnico Edilizio/Ctc1 Pianificazione Strategica ha trasmesso il proprio parere tecnico favorevole in ordine alla programmazione, ai fini della successiva autorizzazione da parte della Direzione Centrale Patrimonio e Investimenti, da eseguirsi secondo gli atti professionali redatti dal competente Coordinamento Tecnico Regionale e parere finanziario favorevole in ordine all'assegnazione delle predette somme;

VISTA la PEI Prot. INPS.0017.14/07/2020.0098416, con la quale la Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti ha richiesto alla Direzione Centrale Patrimonio e Investimenti il pronunciamento in ordine alle somme integrative rappresentate dal Coordinamento tecnico regionale al fine di provvedere al formale conferimento degli incarichi e a quanto necessario per l'indizione della procedura di scelta del contraente da determinare secondo le disposizioni legislative vigenti;

VISTA la PEI Prot. INPS.0051.17/07/2020.0010115, con la quale la Direzione centrale Patrimonio e Investimenti/Area gestione e razionalizzazione patrimonio strumentale, programmazione lavori e mutui a cooperative edilizie e a enti ha espresso, per quanto di competenza, il proprio nulla osta all'assegnazione delle somme richieste per le finalità rappresentate;

VISTA la determinazione n. RS30/372/2020 in data 30.07.2020, con la quale si è proceduto alla nomina del RUP, nella persona dell'ing. Antonio Biancardi e del

gruppo di lavoro incaricato della predisposizione dell'affidamento di un *"Accordo quadro di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica idrica e termosanitaria presso gli stabili ad uso strumentale nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli"* secondo la proposta avanzata dal Coordinamento generale Tecnico Edilizio con la citata PEI prot. INPS.0020.02/10/2019.0004333 del 2 ottobre 2019;

VISTA la PEI Prot. INPS.0017.15/10/2020.0125455 in data 15.10.2020, con la quale in conseguenza della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della legge 11 settembre 2020 n. 120, di conversione con modifiche del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), è stata avanzata al RUP la richiesta di integrare e/o modificare il CSA e gli atti/documenti ritenuti necessari alle attività di indizione, comunicando che nelle more delle suddette integrazioni e/o modificazioni, si sarebbe proceduto all'avvio di una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle candidature da parte degli Operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento in argomento;

RITENUTO OPPORTUNO selezionare gli operatori a seguito di preliminare indagine di mercato, interpellando gli operatori che vi abbiano dato riscontro positivo, al fine di interloquire con quelli effettivamente interessati all'affidamento;

VISTA la determinazione n. RS30/475/2020 in data 16.10.2020 con la quale è stata avviata l'indagine di mercato per l'acquisizione delle candidature degli Operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 11 settembre 2020, n. 120 e da svolgersi mediante Richiesta di offerta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione della Consip S.p.A. (MePA), da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 *bis*, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e sono stati approvati l'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse e il *format* denominato "Allegato A", per la presentazione delle candidature;

ATTESO che in data 17.10.2020, su disposizione del precitato provvedimento, è stato pubblicato sul profilo del committente l'Avviso relativo alla procedura in oggetto, in conformità a quanto disposto dalle citate Linee Guida 4, approvate dall'ANAC;

RILEVATO che l'art. 5, paragrafo 2 del citato Avviso ha previsto che nell'ipotesi in cui il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse stato superiore a 10 (dieci), si sarebbe proceduto con il sorteggio pubblico degli Operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento in oggetto;

DATO ATTO che l'importo da porre a base di gara - come stimato dal RUP nel Capitolato Speciale d'Appalto inoltrato con la PEI Prot. INPS.5180.10/10/2019.0017427 - è stato quantificato in un *plafond* massimo di € 385.000,00, al netto degli oneri fiscali;

VISTA la PEI Prot. INPS.5180.19/10/2020.0022570 con la quale l'ing. Antonio Biancardi, in qualità di RUP della procedura in oggetto, ha trasmesso il quadro economico aggiornato a seguito del superamento dell'iniziativa originaria del 2019, del finanziamento del PTL 2020 e delle ulteriori assegnazioni di cui alla PEI della Direzione centrale Patrimonio ed Investimenti avente Prot. INPS.0051.17/07/2020.0010115;

- RILEVATO** che in esito alla citata PEI Prot. INPS.5180.19/10/2020.0022570, il nuovo quadro economico dell'appalto in oggetto consente di quantificare il *plafond* della procedura in € 426.229,51 per lavori (comprensivi degli oneri per la sicurezza stimati in € 26.229,51) ed € 93.770,49 per IVA, per un totale di € 520.000,00;
- VISTA** la PEI Prot. INPS.5180.23/10/2020.0023466, in data 23 ottobre 2020, con la quale il RUP ha trasmesso la Relazione ed il Capitolato Speciale di Appalto per l'iniziativa di cui all'oggetto, integrate a seguito delle modifiche apportate alla disciplina vigente ad opera della Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione con modifiche del D.L. 16 luglio 2020 n. 76;
- PRESO ATTO** che entro le ore 12:00 del 26 ottobre 2020, termine indicato nell'Avviso di indagine di mercato, hanno trasmesso manifestazione di interesse n. 80 Operatori economici;
- VISTA** la PEI Prot. 5180.30/10/2020.0024518, con la quale il Coordinamento regionale Tecnico Edilizio, preso atto della necessità di ricorrere al sorteggio pubblico, ha comunicato che le relative operazioni avrebbero avuto luogo in data 9 novembre 2020 alle ore 9:30 presso la Direzione regionale INPS per la Campania e sarebbero state espletate dall'ing. Antonio Biancardi, in qualità di RUP, alla presenza, in qualità di testimoni, del geom. Vittorio Contiello e del Sig. Alessandro Leone, in forza presso il Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio per la Campania;
- VISTO** l'Avviso, pubblicato in data 5 novembre 2020, con il quale è stata data comunicazione sul profilo informatico del committente in ordine ai tempi e alle modalità di svolgimento del sorteggio pubblico degli Operatori da invitare alla procedura, contenente le prescrizioni da adottare al fine di salvaguardare le esigenze di contenimento del rischio epidemiologico da Covid-19;
- VISTA** la determinazione n. RS30/529/2020 in data 6 novembre, con la quale l'ing. Antonio Biancardi, in qualità di RUP dell'affidamento dell' *"Accordo quadro di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica idrica e termosanitaria presso gli stabili ad uso strumentale nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli"* è stato incaricato ad adempiere alle attività di sorteggio pubblico tra gli Operatori economici che hanno aderito alla manifestazione di interesse prevista ed autorizzata con determinazione n. RS30/475/2020 in data 16/10/2020, da svolgersi con l'assistenza del geom. Vittorio Contiello e del Sig. Alessandro Leone, entrambi in forza presso il Coordinamento Regionale Tecnico Edilizio per la Campania, assicurando adeguati accorgimenti per garantire la presenza di testimoni interessati;
- VISTA** la PEI Prot. INPS.5180.09/11/2020.0024518, in data 9 novembre 2020, con la quale il Coordinamento tecnico regionale Campania ha trasmesso il verbale relativo al sorteggio pubblico effettuato in pari data presso la Direzione regionale Campania per l'individuazione di n. 10 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. n. 120 del 2020 per l'aggiudicazione di un *"Accordo quadro di durata annuale per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica idrica e termosanitaria presso gli stabili ad uso"*

strumentale nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli”;

PRESO ATTO che nel citato verbale sono descritte le operazioni di sorteggio pubblico, per le quali è stato assegnato a ciascun Operatore Economico un numero progressivo dal n. 1 al n. 80, associato al numero di protocollo attribuito dal sistema di protocollazione PEC in uso dell’Istituto;

PRESO ATTO che il sorteggio è stato effettuato con estrazione casuale mediante l'utilizzazione del programma software excel applicato all'elenco degli operatori, con funzione random di estrazione, il cui risultato è il seguente:

N. estrazione	N. arrivo	Operatore economico	Estremi PEC ricevuta
1°	78°	Omissis	INPS.0017.26/10/2020.0128082
2°	6°	Omissis	INPS.0017.20/10/2020.0126896
3°	49°	Omissis	INPS.0017.23/10/2020.0127504
4°	73°	Omissis	INPS.0017.26/10/2020.0128076
5°	12°	Omissis	INPS.0017.21/10/2020.0127028
6°	76°	Omissis	INPS.0017.26/10/2020.0128080
7°	18°	Omissis	INPS.0017.22/10/2020.0127092
8°	80°	Omissis	INPS.0017.26/10/2020.0128089
9°	43°	Omissis	INPS.0017.23/10/2020.0127431
10°	5°	Omissis	INPS.0017.20/10/2020.0126883

RAVVISATA la necessità di disporre di un efficace strumento per l'esecuzione di adeguati e tempestivi interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica, idrica e termosanitaria presso gli stabili ad uso strumentale dell'INPS, ubicati nel territorio della Regione Campania, volto a garantire un ottimale stato di conservazione degli immobili;

DATO ATTO della proposta del RUP, di stipulare un Accordo Quadro annuale con un unico Operatore economico cui affidare i lavori di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica idrica e termosanitaria che, nel corso della vigenza dell'accordo, si rendano necessari;

ATTESO che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all'interno dell'Elenco Annuale dei Lavori (EAL) relativo al Programma Triennale dei Lavori 2020÷2022 con i codici PTL2020-01-DIR-0031, PTL2020-01-CAM-001, PTL2020-01-CAM-003, PTL2020-01-CAM-004, PTL2020-01-CAM-0011, PTL2020-01-CAM-0006, PTL2020-01-NAP-0013, PTL2020-01-NAP-0008 e PTL2020-01-NAP-0003, secondo lo schema di seguito riportato:

DIREZIONE REGIONALE					
	5U2112011/01	5U2112014/01	5U2112014/02	5U2112014/04	
PTL2020-01-DIR-0031	50.000,00				
PTL2020-01-CAM-001		40.000,00			
PTL2020-01-CAM-003		40.000,00			
PTL2020-01-CAM-004		40.000,00			
PTL2020-01-CAM-011			70.000,00		
PTL2020-01-CAM-006				90.000,00	
Totale	50.000,00	120.000,00	70.000,00	90.000,00	330.000,00

DCM NAPOLI					
	5U2112011/01	5U2112014/01	5U2112014/02	5U2112014/04	
PTL2020-01-NAP-0013	50.000,00				
PTL2020-01-CAM-008		50.000,00			
PTL2019-01-NAP-003				90.000,00	
Totale	50.000,00	50.000,00	-	90.000,00	190.000,00

STIMATO che il costo complessivo, dell'intervento ammonta presuntivamente a € 520.000 IVA compresa (di cui € 400.000,00 per lavori a misura soggetto a ribasso ed € 26.229,51 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili ed € 93.770,49 per IVA al 22%), così come desumibile dalla Relazione tecnica e dal Capitolato speciale di appalto;

PRESO ATTO dello schema economico rappresentativo della ripartizione degli stanziamenti sui capitoli, fornito dal RUP con la citata PEI INPS.5180.19/10/2020.0022570 e di seguito riportato:

Capitolo	Annualità 2020
5U2112011/01	€ 100.000,00
5U2112014/01	€ 170.000,00
5U2112014/02	€ 70.000,00
5U2112014/04	€ 180.000,00
Totale	€ 520.000,00

CONSIDERATO che al citato appalto sarà data attuazione, conformemente ai termini e alle condizioni definite nella documentazione di gara e nell'offerta economica presentata dall'Operatore economico Aggiudicatario, e come meglio descritto negli atti di gara, attraverso la stipula di un Accordo Quadro contenente i termini e le condizioni definite nella documentazione di gara e nell'offerta economica presentata dal medesimo OE, la stipula di Contratti Applicativi per l'attivazione dei lavori a misura o in economia, conformemente ai termini e alle condizioni definite nel contratto normativo;

CONSIDERATO che il valore dell'Accordo quadro non impegna la stazione appaltante a stipulare contratti attuativi fino a concorrenza dell'importo fissato a base d'asta, trattandosi di un *plafond* massimo di spesa, né costituisce per l'operatore economico un minimo garantito di alcun genere;

PRESO ATTO che l'Accordo quadro avrà durata di 12 (dodici) mesi a decorrere dal verbale di consegna dei lavori;

EVIDENZIATO che l'Accordo quadro cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, una volta che sia stato raggiunto il tetto massimo determinato dall'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto;

RAVVISATO che l'univocità del coordinamento degli interventi derivanti dalla sottoscrizione di contratti applicativi ad opera di un'unica Direzione lavori ed unico RUP rende antieconomica la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali della procedura di gara;

RILEVATO che il presente appalto ricade nella vigenza della L. n. 120 del 2020 la quale, in deroga alla lettera c-bis) del comma 2 dell'art. 36 rubricato "Contratti sotto soglia" stabilisce in via transitoria, fino al 31 dicembre 2021, per gli affidamenti di lavori di importo superiore ad € 350.000,00 ed inferiore a € 1.000.000 la consultazione di almeno 10 Operatori economici;

CONDIVISA la proposta di contenuta nella relazione tecnica del RUP, prot. INPS.5180.22/10/2020.0023104, di selezionare il contraente ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis* del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo;

EVIDENZIATO che in applicazione di quanto previsto dall'articolo 1, comma 3 della Legge 120/2020 sopra richiamata, la Stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, con conseguente disapplicazione dell'art. 97, comma 8, ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016", che prevede che l'esclusione automatica non operi quando il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a 10;

EVIDENZIATO che le opere saranno remunerate a misura, così come rappresentato nel Capitolato Speciale d'Appalto, i cui corrispettivi verranno attinti in relazione ai prezzi unitari, al netto del ribasso unico offerto dall'Assuntore in corso di procedura, dai seguenti prezziari e secondo la seguente priorità:

- a. Prezziario della Regione Campania dei Lavori Pubblici pubblicato sul BURC edizione vigente;
- b. Prezzari DEI Tipografia del genio Civile di Roma: Impianti elettrici ed Impianti Tecnologici edizione vigente;

PRESO ATTO che gli importi riportati per le singole voci di listino al netto del ribasso effettuato in sede di offerta dovranno essere applicati a tutte le attività che verranno effettuate negli interventi affidati; all'importo così ottenuto andranno aggiunti gli oneri della sicurezza, di volta in volta predeterminati dalla Stazione Appaltante e già quantificati nel singolo contratto applicativo;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice nei contratti di lavori e servizi la stazione appaltante, al fine di determinare l'importo posto a base di gara, individua i costi della manodopera sulla base di tabelle emanate dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali;

CONSIDERATO che, a tal fine, in virtù del combinato disposto degli artt. 23, comma 16 e 216, comma 4, del Codice, fino all'adozione di nuove tabelle da parte del Ministero del lavoro e delle politiche sociali continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia;

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 61 del DPR 207/10 e in conformità all'allegato «A» al predetto decreto, nonché in base alla documentazione tecnica trasmessa dal Coordinamento regionale tecnico-edilizio per la Campania, i lavori di manutenzione del presente appalto sono classificati nella categoria prevalente di opera generale OG11 – Impianti tecnologici, Classifica II;

ATTESO che essendo l'importo dei lavori relativi alla categoria prevalente pari o superiore a € 150.000, gli operatori economici dovranno essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 216, comma 14, del Codice e 61 del DPR n. 207/10, la qualificazione per la categoria di opera OG11 e classifica II;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 1, comma 4 della L. 120/2020, di non richiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, non ravvisandosi

particolari esigenze giustificative della suddetta richiesta;

VISTI la lettera di invito che disciplina la procedura in via ulteriore rispetto alle condizioni generali del portale MePA e i format allegati per il rilascio delle dichiarazioni che dovranno rendere gli operatori economici;

RITENUTO OPPORTUNO concedere almeno dieci giorni dalla comunicazione di invito trasmessa tramite la piattaforma MePA per la presentazione dell'offerta, tenendo conto che non è previsto il sopralluogo;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto, previo accreditamento sul portale dell'ANAC, ad acquisire il Codice identificativo di gara (CIG), individuato nel codice alfanumerico 84834013F8;

PRESO ATTO che con la delibera 289 del 1^a aprile 2020, al fine di sostenere la ripresa del sistema produttivo, ed in particolare alleggerire le imprese dagli oneri dovuti, l'ANAC aveva prospettato la possibilità di esonerare Stazioni Appaltanti ed Operatori Economici dal suddetto versamento;

VISTO l'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio" n. 34/2020, pubblicato in Gazzetta ufficiale (GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21), ai sensi del quale fino al 31 dicembre 2020, non è previsto il pagamento dei contributi per partecipare a procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020;

PRESO ATTO che il RUP ha, altresì, provveduto all'acquisizione del codice CUP sul portale del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica presso la presidenza del Consiglio dei Ministri – individuato nel codice alfanumerico F65E20000610005;

CONSIDERATO che si rende necessario autorizzare la spesa complessiva pari a € 520.000,00, IVA compresa, come dettagliata nella tabella che segue:

Capitolo	Annualità 2020
5U2112011/01	€ 100.000,00
5U2112014/01	€ 170.000,00
5U2112014/02	€ 70.000,00
5U2112014/04	€ 180.000,00
Totale	€ 520.000,00

VISTO l'art. 113 del Codice, il quale prevede che le amministrazioni pubbliche destinino ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2%, da modulare sull'importo posto a base di gara, per l'erogazione di incentivi ai dipendenti pubblici che svolgono funzioni tecniche relative alle attività di programmazione, affidamento, esecuzione e controllo dei contratti pubblici, subordinando l'erogazione stessa all'emanazione di un regolamento che disciplini la graduazione delle quote da accantonare al fondo e i criteri per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi;

VISTO il messaggio INPS.HERMES.21/03/2019.0001167 con il quale la Direzione centrale Amministrazione Finanziaria e Servizi Fiscali e la Direzione centrale Acquisti e Appalti hanno diramato le istruzioni operative in merito all'*"Accantonamento in via prudenziale delle risorse finanziarie per le finalità di incentivazione delle funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii."*;

VISTA la PEI INPS.0017.25/03/2019.0045543 con la quale sono state fornite le prime indicazioni operative volte a dare immediata attuazione

all'accantonamento prudenziale delle risorse finanziarie per l'incentivazione di funzioni tecniche ex art 113 del Codice;

RITENUTO di dover accantonare, in via prudenziale, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, una quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, per la costituzione provvisoria del citato fondo;

ATTESO che la predetta somma, da accantonare in via prudenziale e stimata in base alle prestazioni e alle lavorazioni computate, al netto di IVA, nella comunicazione relativa al Quadro economico trasmessa dal RUP, con la citata PEI Prot. INPS.5180.19/10/2020.0022570, corrisponde a complessivi € 8.524,59 da imputare sull'esercizio finanziario 2020 come segue:

Accantonamento ex art. 113 – Annualità 2020	
5U2112011/01	€ 1.639,34
5U2112014/01	€ 2.786,89
5U2112014/02	€ 1.147,54
5U2112014/04	€ 2.950,82
Totale	€ 8.524,59

ATTESO che si rende necessario autorizzare le spese in argomento;

PRESO ATTO che l'Istituto soddisfa i requisiti di qualificazione di cui all'art. 38 del Decreto Legislativo n. 50/2016, mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000247876) come previsto dall'art. 216, comma 10, del medesimo Decreto;

RITENUTO di condividere la proposta formulata dal Coordinamento Tecnico Regionale, ivi compresi gli atti di gara progettuali;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare la stipula di un Accordo Quadro, di durata annuale, per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica preventiva di sicurezza e/o adeguamento normativo e/o funzionale di impiantistica elettrica idrica e termosanitaria presso gli stabili ad uso strumentale nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Campania e della Direzione di Coordinamento Metropolitano di Napoli;
- di autorizzare l'esperimento di una procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con applicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del criterio del minor prezzo con le modalità previste dall'art. 1, comma 3, secondo periodo della Legge n. 120/2020 se il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di assumere che, ai fini della selezione della migliore offerta, venga applicato il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del Codice, individuato mediante ribasso percentuale offerto applicato ai singoli prezzi unitari al netto del ribasso unico offerto dall'Assuntore in corso di procedura, dai seguenti prezzi e secondo la seguente priorità:

- a. Prezziario della Regione Campania dei Lavori Pubblici pubblicato sul BURC edizione vigente;
- b. Prezzari DEI Tipografia del genio Civile di Roma: Impianti elettrici ed Impianti Tecnologici edizione vigente;
- di approvare gli atti di gara, nonché la documentazione tecnica predisposta dal RUP, dott. Ing. Antonio Biancardi, facendone integralmente propri i relativi contenuti tecnici e giuridici;
- di dare mandato al RUP di invitare n. 10 Operatori Economici estratti, di cui all'elenco trasmesso con PEI prot. INPS.5180.09/11/2020.0024518, a seguito di sorteggio pubblico tenutosi in data 9 novembre 2020 presso la Direzione regionale Campania, come di seguito riportati per ordine di estrazione e abbinamento eseguito nel corso della predetta seduta:

N. estrazione	N. arrivo	Operatore economico	Estremi PEC ricevuta
1°	78°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.26/10/2020.0128082
2°	6°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.20/10/2020.0126896
3°	49°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.23/10/2020.0127504
4°	73°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.26/10/2020.0128076
5°	12°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.21/10/2020.0127028
6°	76°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.26/10/2020.0128080
7°	18°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.22/10/2020.0127092
8°	80°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.26/10/2020.0128089
9°	43°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.23/10/2020.0127431
10°	5°	<i>Omissis</i>	INPS.0017.20/10/2020.0126883

- di autorizzare la spesa di € 520.000,00 IVA compresa (di cui € 400.000,00 per lavori a misura, € 26.229,51 per oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso, € 93.770,49 per IVA al 22%), da imputare sull'esercizio finanziario 2020 come dettagliato nella tabella che segue:

Capitolo	Annualità 2020
5U2112011/01	€ 100.000,00
5U2112014/01	€ 170.000,00
5U2112014/02	€ 70.000,00
5U2112014/04	€ 180.000,00
Totale	€ 520.000,00

- di autorizzare l'impegno per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del Codice, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, della quota massima non superiore al 2% dell'importo a base di gara (IVA esclusa) e comunque non superiore a € 100.000, quantificata in via prudenziale e corrispondente a € 8.524,59 da imputare come segue:

Accantonamento ex art. 113 - Annualità 2020	
5U2112011/01	€ 1.639,34
5U2112014/01	€ 2.786,89
5U2112014/02	€ 1.147,54
5U2112014/04	€ 2.950,82
Totale	€ 8.524,59

- di conferire mandato al RUP, dott. Ing. Antonio Biancardi, per i successivi i
incombenti di svolgimento della procedura.

f.to Maurizio Emanuele Pizzicaroli