



Data di pubblicazione: 08/04/2021

Nome allegato: *Determinazione 22 del 01 aprile 2021_.pdf*

CIG: 8661939A2E;

Nome procedura: *Accordo quadro di durata annuale per la manutenzione edile e preventiva e/o a guasto presso gli stabili strumentali INPS ubicati nel territorio della Regione Molise.*



ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE

Direzione Regionale Molise

DETERMINAZIONE n.22 del 01/04/2021

1. **Tipologia di Determina** Aggiudicazione gara
2. **Numero Visto** 1980-2021-V0017
3. **Settore** Lavori
4. **Oggetto** Accordo quadro di durata annuale per la manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili strumentali INPS ubicati nel territorio della regione Molise
5. **Committente** Direzione regionale Molise
6. **Tipologia di procedura** P031 – Trattativa diretta in MEPA
7. **Procedura e-procurement** NO
8. **CIG** 8661939A2E
9. **Importo complessivo** (IVA esclusa) € 64.797,20
10. **Importo complessivo** (IVA inclusa) € 78.768,50
11. **RUP** Claudia Stefanelli
12. **Fornitore Aggiudicatario** COSTRUZIONI DEL GRECO S.r.l.



INPS
DIREZIONE REGIONALE MOLISE
DETERMINAZIONE n. 22 del 01 aprile 2021

Oggetto: Accordo quadro di durata annuale per la manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili strumentali INPS ubicati nel territorio della regione Molise

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.)

Autorizzazione alla spesa complessiva di € 78.768,50 IVA inclusa da ripartire sui cap.5U110401601, cap.5U110401602 e cap.5U211201001 degli esercizi finanziari 2021 e 2022.

CIG: 8661939A2E

2

Determinazione a contrarre

IL DIRETTORE REGIONALE

- VISTA** la Legge n. 88 del 9 marzo 1989;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003;

- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato, da ultimo, con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto, adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016, come modificato, da ultimo, con determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017;
- VISTA** la determinazione dell'organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 165 del 11/12/2019, di conferimento dell'incarico, di durata triennale, con decorrenza 16/12/2019, di Direttore regionale al Dott. Stefano Ugo Quaranta;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione dell'Istituto 2020-2022, adottato con determinazione presidenziale n. 14 del 29 gennaio 2020;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale è stato approvato, in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021, di cui alla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 88 del 27 novembre 2020, per le parti di propria competenza;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il «*Codice dei Contratti Pubblici*» (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario

n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTO

l'art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 495, Legge n. 208/2015, che prevede che tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

VISTI

l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018, ai sensi del quale, tra gli altri, anche gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al Mercato Elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);

PRESO ATTO che la stipula di un accordo quadro risulta essere approvato nell'Elenchi Annuali dei Lavori 2020 e 2021 del Piano Triennale dei Lavori 2020-21 dell'INPS per la regione Molise con il codice intervento n. PTL2020-01-MOL-0001 finanziato per €.40.000,00 sul Cap. 5U110401601, per €.10.000,00 sul cap. 5U110401602⁴ e per €.40.000,00 sul cap.5U211201001;

VISTA

la propria determinazione n.131 del 21 dicembre 2020, con la quale è stato autorizzato l'esperimento di una procedura a trattativa diretta finalizzata alla stipula di un accordo quadro di durata annuale, necessario a garantire la manutenzione ordinaria e/o straordinaria degli immobili strumentali Inps Molise: Sede Regionale e sedi provinciali INPS di Campobasso, Isernia, agenzia di Termoli, Agnone e Larino, per l'importo a base d'asta di € 73.770,49 IVA esclusa (di cui € 70.000,00 per lavori a misura e € 3.770,49 per oneri di sicurezza) più € 16.229,51 per IVA al 22% per complessivi €.90.000,00 nella categoria di opere specialistiche OG1 "opere edili", autorizzando l'imputazione della spesa per l'esercizio 2020-2021 sui cap.5U110401601 per €.40.000,00, cap.5U110401602 per €.10.000,00, cap.5U211201001 per €.40.000,00 e la

successiva ripartizione, nei rispettivi capitoli, in base agli esercizi finanziari di specifica imputazione;

RAVVISATA pertanto la necessità di attivare le procedure necessarie finalizzate alla stipula del predetto accordo quadro;

CONSIDERATO che con la predetta determinazione n.131 del 21 dicembre 2020, è stato autorizzato l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi del D.lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. art. 36 comma 2 lettera a) come temporaneamente derogato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120, mediante esperimento di preventiva gara informale da effettuarsi previa richiesta e confronto di offerte dirette su MePA al prezzo più basso, ai sensi del comma 9-bis del medesimo art. 36 del D.Lgs 50/2016, espresso come massimo ribasso percentuale sui prezzi unitari dei listini posti a base di gara, omettendo la richiesta della garanzia provvisoria, come previsto dall'art. 93 comma 1 ultimo capoverso, e dell'art. 1 comma 4 del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con modificazioni con la L. 11/09/2020, n. 120, e limitando il subappalto al solo 30%, senza utilizzare il limite massimo del 40% consentito con la deroga temporanea introdotta fino al 31/12/2020 dall'art. 1⁵ comma 18 del D.L. 18/04/2019 n.32 convertito con modifiche con la Legge 14/06/2019 n. 55 in quanto i lavori in oggetto necessitano di essere massimamente controllati perché svolti all'interno di edifici complessi che erogano servizi pubblici di base e ospitano una notevole quantità di utenti;

CONSIDERATO che è stato approvato il ricorso alla Trattativa Diretta di MePA, strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C.A.A., per la relativa richiesta di preventivi ad almeno dieci operatori economici, finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di cui in oggetto;

CONSIDERATO che nel corso del mese di gennaio, sono emerse altre priorità quali l'affidamento dei lavori edili vari per la manutenzione ordinaria per il risanamento degli archivi in dismissione di via

Zurlo 38/40 in Campobasso e delle somme aggiuntive non previste necessarie al completamento del frazionamento dello stabile strumentale di proprietà INPS di via Zurlo,11;

VISTA

la determinazione n.11 del 18/02/2021 avente ad oggetto: "lavori edili vari per la manutenzione ordinaria per il risanamento degli archivi in dismissione di Via Zurlo nn.38 - 40 in Campobasso", con la quale si autorizza l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a), del codice, dei predetti lavori all'operatore economico "G.Z. Costruzioni di Domenico Zappone" per un importo complessivo pari ad € 7.747,00 IVA compresa, da impegnare sul capitolo di spesa 5U110401602 denominato "Manutenzione ordinaria degli stabili presi in affitto adibiti a uffici" del Bilancio di Previsione 2021;

VISTA

la determinazione n.18 del 30/03/2021 avente ad oggetto: "Incarico professionale per la divisione catastale dello stabile strumentale delle sedi INPS di via Zurlo n.11 in Campobasso ", con la quale si autorizza l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a), del codice, dei predetti lavori al Geom. Mario Petracca per un importo complessivo pari ad € 3.484,50, da impegnare sul capitolo di spesa 5U110401601 denominato "Manutenzione ordinaria degli stabili strumentali di proprietà adibiti a uffici" del Bilancio di Previsione 2021;

CONSIDERATO che, a causa delle attività già svolte è necessario rimodulare, l'importo complessivo dell'accordo quadro di € 90.000,00, già autorizzato con determinazione n.131 del 21/12/2020;

CONSIDERATO che da tale importo si devono detrarre le somme relative ai due predetti lavori/servizi urgenti (rispettivamente di € 7.747,00 e di € 3.484,50) e ammonterà in definitiva ad € 78.768,50;

CONSIDERATO che entrambe le somme di cui sopra di € 7.747,00 e di € 3.484,50 ricadono sui capitoli della manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà e degli stabili in fitto, per l'esercizio finanziario 2021;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/16, il quale prescrive che la stazione appaltante, per ogni singola procedura di affidamento, nomini un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

CONSIDERATO l'art. 31, comma 6 del Codice il quale prescrive che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura il RUP deve essere un tecnico;

VISTE altresì, le Linee guida n. 3 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il Responsabile Unico del Procedimento deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;

VISTO che con la determinazione n. 131 era già stata individuata l'arch. Claudia Stefanelli, Coordinatore Regionale tecnico del Molise, per lo svolgimento delle funzioni di RUP, quale figura professionale pienamente idonea a soddisfare i requisiti richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

7

RICHIAMATI i compiti che il funzionario è tenuto ad espletare nell'ambito della procedura, per come riportati alla non esaustiva elencazione di cui al comma 4 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, in conformità a quanto disposto dalla Legge n. 241 del 7 agosto 1990;

VISTI i principi di cui alla medesima legge generale sul procedimento amministrativo, n. 241/1990, anche in tema di nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO l'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto

(anche potenziale);

CONSIDERATO che la presente procedura ha per oggetto l'accordo quadro per manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili strumentali INPS ubicati nel territorio della regione Molise;

CONSIDERATO che l'RSPP ha trasmesso unicamente il DUVRI generale che verrà allegato al Contratto "Normativo", mentre saranno generati di volta in volta, con i contratti applicativi i DUVRI specifici per ogni sede di intervento, quantificando pari a € 3.477,72 gli oneri della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza stimati in via forfettaria;

CONSIDERATO di prevedere una durata contrattuale pari a mesi 12 (dodici), decorrenti dalla stipula del contratto, e comunque sino al raggiungimento del plafond massimo previsto;

PRESO ATTO che la spesa complessiva stimata per l'accordo quadro, ammonta ad € 78.768,50 IVA al 22% inclusa;

ATTESO che la spesa complessiva stimata per i lavori di che trattasi rientra nei limiti di cui alla determinazione commissariale n. 88 del 3 maggio 2010;

VISTO l'art. 1, comma 3, del DL n. 95/2012, convertito nella Legge n. 135/2012, ai sensi del quale *"Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'[articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488](#) stipulate da Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'[articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296](#) possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione"*;

CONSIDERATO che, al momento, non risultano attive specifiche convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli necessari all'Istituto;

CONSIDERATO che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip avente ad oggetto servizi comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi della norma sopra citata;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto, che sul MEPA si può acquistare con ordine diretto (OdA), con richiesta di offerta (RdO) o con trattativa diretta;

VERIFICATO che, nel caso di specie, risultano attive sul MEPA iniziative aventi ad oggetto servizi comparabili con quello da affidare con la presente procedura;

CONSIDERATO che la Trattativa Diretta si configura come una modalità di ⁹negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO e risponde a due precise fattispecie normative: i) l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice; ii) procedure negoziate senza bando, ai sensi dell'art. 63, del Codice, per importi fino al limite della soglia comunitaria relativamente agli approvvigionamenti di servizi e forniture;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture *"... di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici.."*, in combinato disposto con la disciplina sostitutiva prevista dall'art. 1 della legge 120/2020, la quale, tra le altre cose, innalza la soglia per gli affidamenti diretti di lavori ad € 150.000,00;

VISTO il msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C. Risorse Strumentali con il quale si invitano le Direzioni Regionali, preliminarmente all'indizione di tutte le procedure di gara per importi fino a un milione di euro, a consultare MePA quale strumento di acquisto e di negoziazione di tipo telematico ed indicare nelle proprie determinazioni l'utilizzo o meno dello strumento telematico messo a disposizione da Consip;

RITENUTO opportuno avviare una Trattativa Diretta su ME.PA nell'ambito del bando denominato "Lavori edili" per edifici civili ed industriali cat. OG1, a favore di un Operatore economico ivi iscritto ed operante nella zona di riferimento, al fine di acquisire una offerta a ribasso sull'importo proposto, migliorativa rispetto a quella presente sul catalogo, al fine di poter ottimizzare l'efficacia e il valore economico degli interventi, oltre che di garantire in maniera tempestiva la funzionalità dei servizi e la sicurezza dei lavoratori;

CONSIDERATO che la spesa complessiva stimata per i lavori in questione pari a € 64.564,35, IVA esclusa (inferiore ad € 150.000,00), consente il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e comma 6, ultimo periodo del Codice, mediante Trattativa Diretta MEPA;

10

CONSIDERATO che, così come indicato nel Messaggio Hermes n.002107 del 24/05/2018, ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 4, si dovrà effettuare una preliminare ricerca di mercato mediante l'acquisizione di almeno due preventivi;

RITENUTO di voler procedere ad effettuare una gara informale mediante confronto competitivo di almeno n. 10 (dieci) offerte diverse da altrettanti operatori economici, individuati tra quelli iscritti al MEPA;

ATTESO che la Direzione regionale del Molise è abilitata MePA, che il punto ordinante coincide con il Direttore Regionale, che l'arch. Claudia Stefanelli coordinatrice dell'UTR, è punto Istruttore su tale piattaforma e che la procedura potrà essere svolta mediante richieste di diverse e parallele offerte, per mezzo della

procedura MePA relativa alla Trattativa Diretta;

CONSIDERATO che a seguito di ricerca di mercato nell'elenco degli operatori economici abilitati al MePA per le categorie in oggetto sono state individuati, i seguenti soggetti, qualificati allo scopo, a cui richiedere i preventivi:

- ✓ DITTA 1: ARGANESE (Benevento)
- ✓ DITTA 2: DE SANTIS COSTRUZIONI (Benevento)
- ✓ DITTA 3: EDILIA PROGRAM (Foggia)
- ✓ DITTA 4: GARDAUNIA (Foggia)
- ✓ DITTA 5: G.R.L. COSTRUZIONE (Isernia)
- ✓ DITTA 6: GI.MA.COSTRUZIONI (Campobasso)
- ✓ DITTA 7: CIERRE COSTRUZIONI (Isernia)
- ✓ DITTA 8: EDILPINI (Chieti)
- ✓ DITTA 9: LIZZI COSTRUZIONI (Chieti)
- ✓ DITTA 10: COSTRUZIONI DEL GRECO (Campobasso)

CONSIDERATO che sono stati invitati a presentare offerta singola, mediante Trattativa Diretta, i 10 (dieci) Operatori economici di seguito riportati:

- ✓ Trattativa n. TD_ 1631175 del 10/03/2021 con la Ditta ARGANESE S.R.L. di Christian Bilotta - impresa individuale ¹¹
- Piazzale Marcello Scarano 10 - 86100 Campobasso -
C.F. BLTCRS82D28B519I;
- ✓ Trattativa n. TD_ 1631918 del 10/03/2021 con la Ditta DE SANTIS COSTRUZIONI S.R.L.S - Via Aldo Moro, snc - 82030 Cautano (BN) - P.IVA: 01643650623;
- ✓ Trattativa TD_1632001 del 10/03/2021 con la Ditta EDILIA PROGRAM S.R.L. - Corso del Mezzogiorno Trav. III snc - 71122 Foggia (FG) - P.IVA: 0881665093;
- ✓ Trattativa TD_1632032 del 10/03/2021 con la Ditta GARDAUNIA S.R.L. - Via del salice nuovo,30 - 71122 Foggia (FG) P.IVA: 03310860717;

- ✓ Trattativa TD_1632117 del 10/03/2021 con la Ditta G.R.L. COSTRUZIONE S.R.L. – Corso Umberto I, 39 – 86080 Acquaviva d'Isernia (IS) P.IVA:00924230949;
- ✓ Trattativa TD_1632147 del 10/03/2021 con la Ditta GI.MA COSTRUZIONI S.R.L. – Contrada San Giovanni in Golfo, 208/A – 86100 Campobasso (CB) P.IVA:1526880701;
- ✓ Trattativa TD_1632165 del 10/03/2021 con la Ditta CIERRE COSTRUZIONI S.R.L. – Via Giordano,51 – 86090 Castelpetroso (IS) P.IVA:352990949;
- ✓ Trattativa TD_1632198 del 10/03/2021 con la Ditta EDILPINI S.R.L. – Via N. Mammarella,62 – 66100 Chieti (CH) P.IVA:618840698
- ✓ Trattativa TD_1632213 del 10/03/2021 con la Ditta LIZZI COSTRUZIONI S.R.L. – Via Madonna delle Grazie, 12/D – 66050 Monteodorisio (CH) P.IVA:2560070696
- ✓ Trattativa TD_1632053 del 10/03/2021 con la Ditta COSTRUZIONI DEL GRECO S.R.L. – Contrada Sterparo, snc – 86011 Baranello (CB) P.IVA: 00875050700

12

CONSIDERATO che al momento dell'esame della gara era pervenuta entro il termine del 22/03/2021 alle ore 18:00 l'unica offerta del seguente Operatore economico:

COSTRUZIONI DEL GRECO S.R.L.

e che la percentuale di ribasso risultava la seguente **10,04%**

CONSIDERATO che l'appalto è a misura ed è stata richiesta un'offerta di massimo ribasso percentuale (definito impropriamente "a corpo" dal sistema) che sarà applicata sui prezzi unitari dei listini posti a base di gara e indicati nel Capitolato speciale d'appalto, pertanto l'importo della base di gara (definito impropriamente "da ribassare" dal sistema) resterà invariato come finanziamento dell'accordo quadro e il ribasso sarà applicato ai singoli prezzi unitari nei contratti integrativi;

VALUTATA l'unica offerta pervenuta, quella dell'operatore economico

COSTRUZIONI DEL GRECO di Baranello (CB);

CONSIDERATO che il competente UTR ha valutato congruo il ribasso offerto rispetto al mercato di riferimento e che l'Operatore economico interpellato è in possesso dei richiesti requisiti tecnici e professionali;

ATTESO che la stazione appaltante procederà alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice e di carattere speciale;

TENUTO CONTO che, ai sensi di quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 4, la stazione appaltante espleterà, comunque, prima della stipula del contratto, le seguenti verifiche: consultazione del casellario ANAC; verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC) e successivamente possesso dei requisiti generali e speciali;

TENUTO CONTO che la stazione appaltante inserirà nel contratto da stipulare con l'aggiudicatario specifiche clausole che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già il pagamento del corrispettivo solo per le prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta nonché l'incameramento della cauzione definitiva; ¹³

TENUTO CONTO che l'Istituto chiederà all'operatore economico apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice;

VISTO l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in virtù del quale l'Istituto è tenuto ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG) e a provvedere al pagamento del contributo in qualità di stazione appaltante;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 8661939A2E, il cui contributo trattandosi di importo compreso tra € 40.000,00

ed € 150.000,00, risulta pari a € 30,00, in base alla deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018;

ATTESO

che, la somma da accantonare, in via prudenziale, per la costituzione del fondo di cui all'art. 113 del Codice corrisponde a complessivi € 1.291,29, da imputare come segue per l'esercizio finanziario 2021:

5U110401601	€.	598,61
5U110401602	€.	36,93
5U211201001	€.	655,75

CONSIDERATO

che la spesa complessiva dell'accordo quadro da autorizzare è pari a € **78.768,50**, IVA inclusa (di cui € **63.505,91** per lavori € **13.971,30** per IVA al 22 % e € **1.291,29** per accantonamento incentivo);

CONSIDERATO

che le singole somme da autorizzare, per l'esercizio finanziario 2021-22, relativamente ai lavori (Iva inclusa) sui rispettivi capitoli della manutenzione ordinaria e straordinaria, per quanto sopra specificato, sono ripartite nel seguente modo:

Causale	importo	Ripartizione per capitoli			Periodo
		5U110401601	5U110401602	5U211201001	
Finanziamento +IVA	77.477,21 €	35.916,89 €	2.216,07 €	39.344,26 €	01/04/2021 31/03/2022
incentivo progettazione	1.291,29 €	598,61 €	36,93 €	655,75 €	
Totali	78.768,50 €	36.515,50 €	2.253,00 €	40.000,00 €	

14

per i dodici mesi di durata dell'accordo quadro.

ATTESO

che il contratto decorrerà dalla data odierna e la ripartizione per capitoli e per anni di competenza sarà la seguente:

Causale	importo	Ripartizione per capitoli			Annualità
		5U110401601	5U110401602	5U211201001	
Finanziamento +IVA	58.107,91 €	26.937,66 €	1.662,05 €	29.508,20 €	2021
incentivo progettazione	1.291,29 €	598,61 €	36,93 €	655,75 €	
Totali	59.399,20 €	27.536,28 €	1.698,98 €	30.136,93 €	

Causale	importo	Ripartizione per capitoli			Annualità
		5U110401601	5U110401602	5U211201001	
Finanziamento +IVA	19.369,30 €	8.979,22 €	554,02 €	9.863,07 €	2022
incentivo progettazione	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Totali	19.369,30 €	8.979,22 €	554,02 €	9.863,07 €	

VISTO

l'art. 32, comma 2, del Codice, il quale prevede che, per gli affidamenti ex art. 36, comma 2, lett. a), "[...] la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in ¹⁵ modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

VISTA

la documentazione di offerta presentata dall'affidatario, nonché la dichiarazione sostitutiva con la quale l'affidatario medesimo ha attestato, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale;

CONSIDERATA

l'opportunità di impegnare per le due annualità 2020 - 2021 l'intero finanziamento iniziale di € 78.768,50, per l'esecuzione dei lavori che saranno necessari nel corso del presente Accordo quadro, che risulta essere approvato nell'Elenchi Annuali dei Lavori 2020 e 2021 del Piano Triennale dei Lavori 2020-21 dell'INPS per la regione Molise con il codice intervento n.

PTL2020-01-MOL-0001, nell'interesse dell'amministrazione al fine di poter eseguire maggiori opere di manutenzione edili preventive e a guasto;

SU PROPOSTA DEL COMPETENTE UTR MOLISE

DETERMINA

DI APPROVARE l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi del D.lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. art. 36 comma 2 lettera a) come temporaneamente derogato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 16/07/2020, n. 76 "decreto semplificazioni" convertito con modificazioni con la Legge 11/09/2020, n. 120;

DI APPROVARE il ricorso alla Trattativa Diretta di MePA, strumento telematico messo a disposizione da Consip di cui al msg Hermes n. 4233 del 20/10/2016 della D.C.A.A;

16

DI AUTORIZZARE ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, la stipula dell'Accordo quadro di durata annuale per la manutenzione edile preventiva e/o a guasto presso gli stabili strumentali INPS ubicati nel territorio della regione Molise come specificato in premessa e nella documentazione di offerta, all'operatore economico COSTRUZIONI DEL GRECO S.R.L con sede legale in Contrada Sterparo, snc – 86011 Baranello (CB) P.IVA: 00875050700, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 c.7 del d.lgs. 50/2016;

DI AUTORIZZARE a tale scopo ad assumere l'impegno contabile dei fondi a favore della ditta COSTRUZIONI DEL GRECO S.R.L con sede legale in Contrada Sterparo, snc – 86011 Baranello (CB) P.IVA: 00875050700, per un importo complessivo di **77.477,21 €**,

(compresa IVA di legge al 22%), e di **€ 1.291,29** per l'accantonamento provvisorio, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art.113 del Codice degli appalti, nelle more dell'adozione da parte dell'Istituto del nuovo regolamento, suddivisi per capitoli di spesa e per annualità secondo i seguenti schemi:

Causale	importo	Ripartizione per capitoli			Periodo
		5U110401601	5U110401602	5U211201001	
Finanziamento +IVA	77.477,21 €	35.916,89 €	2.216,07 €	39.344,26 €	01/04/2021 31/03/2022
incentivo progettazione	1.291,29 €	598,61 €	36,93 €	655,75 €	
Totali	78.768,50 €	36.515,50 €	2.253,00 €	40.000,00 €	

Causale	importo	Ripartizione per capitoli			Annualità
		5U110401601	5U110401602	5U211201001	
Finanziamento +IVA	58.107,91 €	26.937,66 €	1.662,05 €	29.508,20 €	2021
incentivo progettazione	1.291,29 €	598,61 €	36,93 €	655,75 €	
Totali	59.399,20 €	27.536,28 €	1.698,98 €	30.136,93 €	

Causale	importo	Ripartizione per capitoli			Annualità
		5U110401601	5U110401602	5U211201001	
Finanziamento +IVA	19.369,30 €	8.979,22 €	554,02 €	9.863,07 €	2022
incentivo progettazione	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Totali	19.369,30 €	8.979,22 €	554,02 €	9.863,07 €	

DI CONFERMARE RUP della procedura l'arch. Claudia Stefanelli e di individuare l'ing. Claudio Petitto quale Direttore dei Lavori, coadiuvato dal geom. Giovanna Pizzuto e dal p.i. Aurelio Mastrangelo quali assistenti con funzioni di Direttori Operativi così come indicato all'art. 22 del capitolato speciale d'appalto, ai



Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione regionale Molise
Team Coordinamento Tecnico Edilizio

quali si conferisce mandato per i successivi incombeni di svolgimento della procedura.

Il Direttore regionale
Stefano Ugo Quaranta