



Data di pubblicazione: 16/04/2021

Nome allegato: RS30_187_2021_.pdf

CIG: 76382768C0 (1);

Nome procedura: *Lavori di sostituzione pluviali, verniciature serrande e davanzali in legno, nuovo front-office presso lo stabile di Bergamo, via V.Emanuele 5 - Bergamo. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. CIG: 76382768C0 – CUP: F15I18000140005.*

INPS

Direzione Centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti

DETERMINAZIONE n. RS30/187/2021 del 12.4.2021

Oggetto: *Lavori di sostituzione pluviali, verniciature serrande e davanzali in legno, nuovo front-office presso lo stabile di Bergamo, via V.Emanuele 5 - Bergamo.*

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di offerta (RdO) sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

CIG: 76382768C0 – CUP: F15I18000140005

Approvazione atto di sottomissione, nuovo listino prezzi per le varianti. Autorizzazione alla rimodulazione della spesa e al differimento del termine di ultimazione dei lavori.

IL DIRETTORE CENTRALE

- VISTA** la Legge 9 marzo 1989 n.88 in materia di Ristrutturazione dell'Istituto nazionale della previdenza sociale e dell'Istituto nazionale per l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica n. 97 del 27 febbraio 2003 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTO** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale Previdenza Sociale approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;
- VISTO** il D.P.R. del 22 maggio 2019 di nomina del Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il D.P.C.M. del 16 dicembre 2019 relativo alla costituzione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTO** il D.P.C.M. del 24 febbraio 2020, di nomina del Vice Presidente dell'Istituto;
- VISTO** il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazione

presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017, e da ultimo, con deliberazione n. 4 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto del 6 maggio 2020;

- VISTO** l'Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Istituto adottato con determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione (ex D.I. 14/3/2019) n. 119 del 25.10.2019;
- VISTA** la determinazione presidenziale n. 147 dell'11 dicembre 2019 con la quale l'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione (ex D.I. 14/3/2019) ha conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale di livello generale "Direzione centrale Risorse strumentali e Centrale unica acquisti" a decorrere dal 16 dicembre 2019;
- VISTO** il messaggio Hermes n. 4642 del 12 dicembre 2019, con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di livello dirigenziale generale;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 23 del 29 dicembre 2020, con la quale è stato approvato in via definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della Legge 15 maggio 1997, n. 127, il progetto di bilancio preventivo dell'INPS per l'anno 2021 di cui alla deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 88 del 27 novembre 2020;
- VISTA** la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 recante: "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" ed in particolare l'art. 1 comma 8, il quale prevede che l'organo di indirizzo politico adotti, su proposta del Responsabile della prevenzione della corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano triennale per la prevenzione della corruzione;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020-2022 (PTPCT), adottato con Determinazione n. 14 del 29 gennaio 2020 dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante il "Codice dei Contratti Pubblici" (di seguito, il "Codice"), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016 e relative norme di attuazione;
- VISTO** in particolare l'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prescrive la nomina da parte della Stazione appaltante per ogni procedura di affidamento di un Responsabile Unico del Procedimento (RUP), selezionato tra i dipendenti di ruolo, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
- VISTE** le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, con cui l'Autorità Nazionale Anticorruzione specifica ulteriormente i requisiti che il R.U.P. deve possedere per l'affidamento di appalti e concessioni;
- VISTO** il Regolamento approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con Decreto n. 49 del 7 marzo 2018, recante "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore*

dell'esecuzione”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 111 del 15 maggio 2018;

VISTA la Determinazione presidenziale n. 176/2017, avente ad oggetto: «Determinazione presidenziale n. 9 del 24 gennaio 2017. Aggiornamento del modello organizzativo delle Direzioni regionali e delle Direzioni di Coordinamento metropolitano»;

VISTA la Circolare n. 63 del 5 aprile 2018, avente ad oggetto: «Attuazione della Determinazione presidenziale n. 176 del 6 dicembre 2017 - Risorse e patrimonio strumentale delle Direzioni regionali Campania, Lazio e Lombardia e delle Direzioni di coordinamento metropolitano di Napoli, Roma e Milano»;

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

VISTO il Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) così come integrato e modificato dal Decreto legislativo 10 agosto 2018 n. 101;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

VISTA la determinazione n. RS30/ 286 /2019 del 10 maggio 2019 con la quale è stata aggiudicata la procedura volta all’affidamento dei “lavori di sostituzione pluviali, verniciature serrande e davanzali in legno, nuovo front-office presso lo stabile di Bergamo, via V. Emanuele 5 – Bergamo”, all’operatore economico F.LLI PICENNI S.N.C. con sede legale in Comun Nuovo (BG), Via Papa Giovanni XXIII, 6 - CAP 24040 P. IVA 01569950163 in costituendo R.T.I. con la società ELETTRICA STEZZANESE S.R.L. con sede legale in Stezzano (BG), Via del Carroccio, 28 P. IVA 01560300160 - per aver presentato un’offerta economica congrua e conveniente per l’Istituto, mediante ribasso percentuale sul valore posto a base di gara al netto dell’IVA e degli oneri di sicurezza, del 22,52%;

RILEVATO che con la medesima determinazione, a copertura degli interventi in parola, è stata autorizzata la spesa complessiva di € 488.468,27 I.V.A. al 22% compresa, di cui € 400.383,83 per lavori ed € 88.084,44 per I.V.A. al 22%, a valere sul capitolo di spesa 5U2112013/01 per l’esercizio finanziario 2019;

VISTO il documento di stipula per la RDO N. 2089206, sottoscritto in data 6 novembre 2019 e l’Addendum al contratto, notificati tramite il portale MePA;

VISTA la determinazione n. RS30/723/2019 del 23/11/2019 con la quale si è reso necessario provvedere alla rettifica degli incarichi per il gruppo di lavoro;

VISTA la determinazione n. RS30/769/2019 del 12/12/2019 di sostituzione del direttore dei lavori;

VISTO il verbale di consegna dei lavori sottoscritto dalle parti in data 28 febbraio 2020;

CONSIDERATO che i lavori sono stati sospesi in data 17 marzo 2020 a causa della pandemia da COVID-19 ancora in corso e sono ripresi in data 1° giugno 2020

come risulta dal "verbale di ripresa dei lavori n. 1" sottoscritto dalle parti;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 aprile 2020 e, più in particolare, l'Allegato 7 rubricato "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri" che pone a carico dei committenti l'onere di vigilare affinché nei cantieri siano adottate le misure di sicurezza anti-contagio;

VISTA la PEI INPS.4980.22/03/2021.0005237 con cui il RUP, ing. Parigino, comunica la necessità di introdurre lavorazioni di variante in corso d'opera ed invia documenti esplicativi debitamente sottoscritti dal Direttore dei lavori, dall'Operatore economico e da lui stesso in qualità di RUP, per sottoporli all'approvazione di questa Direzione;

VISTA la relazione del direttore dei lavori al RUP, in data 21 gennaio 2021, in cui si esplicita la necessità di eseguire alcune variazioni al progetto iniziale dovute ad interventi determinati da situazioni di fatto non riscontrabili e non prevedibili in fase di progettazione;

CONSIDERATO che, come precisato anche dal RUP queste variazioni, peraltro ritenute necessarie, sono riconducibili all'art. 106 comma 1 lettera c) e successivo comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016;

POSTO che dopo la ristrutturazione dello stabile non si è reso più necessario provvedere alla sostituzione dei pluviali, bensì necessitano un nuovo gruppo frigo, il rinforzo di pareti in cartongesso e la modifica delle maglie delle serrande esterne, poiché trattandosi di uno stabile sottoposto a vincolo della Sovrintendenza necessita di serrande metalliche esterne con disegno particolare;

CONSIDERATO che tali variazioni comportano una diminuzione del valore economico del contratto per un importo totale al netto del ribasso d'asta di € 9.043,65, pari a una diminuzione di spesa del 2,31% dell'importo originario contrattuale;

PRESO ATTO della "perizia suppletiva di assestamento" sottoscritta dal RUP, dal D.L. e dalla ditta, per cui il nuovo Quadro Economico di progetto risulterebbe così determinato:

- Importo originario contrattuale € 400.383,83;
- Importo in diminuzione per variazioni € 9.043,65;
- Nuovo Importo contrattuale € 391.340,18;

PRESO ATTO che i costi aggiuntivi sostenuti per la sicurezza anti-contagio durante i lavori, sono inclusi nel nuovo importo contrattuale proposto dal RUP per l'attuazione delle varianti al progetto principale;

RILEVATA la necessità di concordare con la ditta aggiudicataria un nuovo listino prezzi per l'esecuzione e la contabilizzazione dei lavori relativi alle varianti al progetto iniziale e rilevato che, come da condizioni di contratto, i prezzi accettati sono soggetti al ribasso d'asta offerto del 22,52%;

CONSIDERATO che i prezzi unitari indicati con i codici, riportati nel "Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1", sono desunti dal listino prezzi del Comune di Milano per l'anno 2020;

RILEVATO che per tali lavori suppletivi la Direzione dei Lavori (D.L.) ha proposto di concedere alla ditta incaricata una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi sui tempi contrattuali;

PRESO ATTO che il RUP ha concordato quanto avanzato dalla D.L. e, ai sensi del D.M. 49/2018, ha sottoposte alla Stazione Appaltante per l'approvazione:

- l'atto di sottomissione n. 1 con il quale l'appaltatore accetta:
 - di effettuare le varianti dei lavori rispetto al progetto originario, assumendo per questi il nuovo listino prezzi;
 - che l'importo contrattuale divenga pari ad € 391.340,18 più IVA al 22%, essendo tale importo comprensivo dei lavori aggiuntivi (secondo i Nuovi Prezzi) e di opere in detrazione (ovvero i lavori non eseguiti) secondo quanto evidenziato nel "Quadro di Raffronto" e quanto riportato nella relazione tecnica di perizia migliorativa;
 - di concordare l'ulteriore proroga di sessanta giorni per la conclusione dei lavori, ovvero fino al giorno 8 luglio 2021;
- l'autorizzazione alla variante da parte del RUP;
- la perizia suppletiva di assestamento finalizzata al miglioramento dell'opera;
- il quadro di raffronto dei lavori, sottoscritto dal direttore dei lavori, dalla ditta F.Ili Picenni s.r.l. e dal RUP;
- la relazione del direttore dei lavori al RUP;
- il verbale di concordamento dei nuovi prezzi sottoscritto dalla ditta, dal direttore dei lavori e dal RUP.

PRESO ATTO che tali lavorazioni appaiono configurabili nelle fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e che gli interventi sottoposti all'approvazione di questa Direzione assumono, secondo quanto affermato dal Direttore dei Lavori ed asseverato dal RUP, il carattere dell'imprevedibilità, in quanto la loro necessità è emersa durante il corso dei lavori, atteso anche il tempo trascorso tra il progetto e l'inizio dell'esecuzione;

RITENUTO che tali lavori non alterano la generale natura del contratto, rientrando comunque nell'ambito di opere di manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela, per i quali bisogna far fronte alle esigenze che sopravvengono;

RILEVATO che le somme previste per tali lavori sono state trasferite alla DR Lombardia a seguito di determinazione n. RS30/817/2019, relativa alla delega al Direttore regionale INPS per la Lombardia alla gestione del contratto e dei pagamenti attinenti all'iniziativa;

CONDIVISA la proposta di approvare l'Atto di sottomissione e il nuovo listino prezzi utile per i lavori in variante, trasmesso dal RUP;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'Area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di autorizzare le lavorazioni individuate dal Direttore dei Lavori nell'Atto di sottomissione sottoposto all'approvazione della Direzione centrale Risorse Strumentali e Centrale Unica Acquisti;
- di approvare il predetto Atto di sottomissione, unitamente all'ulteriore documentazione inviata, come proposto dal Direttore dei Lavori ed asseverato dal RUP;
- di autorizzare i nuovi prezzi non previsti nel contratto principale, concordati con la Società F.LLI PICENNI SNC con sede legale in Comun Nuovo (BG), Via Papa Giovanni XXIII, 6 - CAP 24040 P. IVA 01569950163 in costituito R.T.I. con la società ELETTRICA STEZZANESE S.R.L. con sede legale in Stezzano (BG), Via del Carroccio, 28 P. IVA 01560300160, il Direttore dei Lavori ed il RUP nel "Verbale di Concordamento nuovi prezzi N. 1" in data 19.01.2021, con l'applicazione dello stesso ribasso d'asta del 22,52% del citato contratto;
- di autorizzare il nuovo importo contrattuale pari ad € 391.340,18 più IVA al 22% e sia comprensivo dei lavori aggiuntivi (Nuovi Prezzi) e delle opere in detrazione (lavori non eseguiti) secondo quanto evidenziato nel "Quadro di Raffronto" e quanto riportato nella relazione tecnica di perizia migliorativa.
- di autorizzare il differimento del termine di ultimazione dei lavori all'8 luglio 2021;
- di dare mandato al RUP per i successivi adempimenti.

Roma, 12 aprile 2021

F.to Maurizio Emanuele Pizzicaroli