



Data di pubblicazione: 20/12/2021

Nome allegato: 20211215_Determina aggiudicazione_N° 280 -
da pubblicare.pdf

CIG: 8990604121 (unico);

Nome procedura: Manutenzione ordinaria edile mediante
accordo quadro di durata annuale presso gli stabili ex INPDAP
nella disponibilità della Direzione regionale INPS per la Puglia

**INPS****DIREZIONE REGIONALE PUGLIA**

DETERMINAZIONE n. 0980/280/2021 in data 15/12/2021

Oggetto: Appalto dei lavori di *"Accordo Quadro annuale per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli stabili ex INPDAP nella disponibilità della Direzione regionale Puglia"*.

Procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito, "il Codice"), nonché ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del Codice, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 36, comma 9-bis, del Codice;

Autorizzazione alla spesa complessiva di **223.200,00 €**, così ripartito per causale di spesa:

| PIANO DI SPESA | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1 | Importo presunto netto | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 175.000,00 € |
| 2 | Oneri della sicurezza | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 5.000,00 € |
| 3 | IVA al 22 % | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 39.600,00 € |
| 4 | Accantonamento ex art. | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 3.600,00 € |

Oltre a 225,00 € per contributo ANAC che faranno carico al capitolo di spesa 5U1208005/06 (a carico DCRSCUA)

Esercizio finanziario: 2021

CIG: 8990604121

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE

Il Direttore regionale per la Puglia

VISTA la Legge 9 marzo 1989, n.88 e ss.mm.ii. in materia di *"Ristrutturazione dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale e dell'Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro"*;

VISTO il decreto Legislativo del 30 giugno 1994 n. 479 e ss. mm. ii. in materia di *"Riordino e soppressione di Enti pubblici di previdenza e assistenza"*;

VISTO il decreto Legislativo del 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii., recante *"Norme*



generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";

- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 e ss.mm.ii. di emanazione del *"Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici"* di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. recante *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"*;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii. recante *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"* ed -in particolare- l'art. 1, comma 8, il quale prevede che l'Organo di indirizzo politico adottati, su proposta del Responsabile della Prevenzione della Corruzione, entro il 31 gennaio di ogni anno il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione;
- VISTO** il *"Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale"*, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005 per le parti non in contrasto con il vigente quadro legislativo e normativo;
- VISTO** il *"Regolamento di Organizzazione"* dell'Istituto adottato con Determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con Determinazione presidenziale n. 125 del 26 luglio 2017, e da ultimo, con Deliberazioni n. 4 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto del 6 maggio 2020 e n. 108 del 21 dicembre 2020;
- VISTO** l'*"Ordinamento delle funzioni centrali e territoriali dell'Inps"* adottato con Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione n. 119 del 25.10.2019 e, da ultimo, con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 102 del 15 luglio 2021;
- VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 22 maggio 2019 con il quale il Prof. Pasquale Tridico è stato nominato Presidente dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale;
- VISTA** la Determinazione dell'Organo munito dei poteri del Consiglio di Amministrazione con cui, nella seduta dell'11 dicembre 2019, è stato conferito al dott. Giulio Blandamura l'incarico di Direttore regionale per la Puglia, con decorrenza dal 16 dicembre 2019 e durata quadriennale;
- VISTO** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Istituto per il triennio 2021-2023, adottato con deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 10 febbraio 2021 e del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 4 del 17 marzo 2021.
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Vigilanza n. 31 del 30 dicembre 2020, con la quale è stato approvato in via definitiva -ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, comma 23, della legge 15 maggio 1997, n. 127- il Bilancio preventivo finanziario generale di competenza e cassa ed economico patrimoniale generale dell'INPS per l'anno 2021;
- VISTO** il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante il «Codice



dei Contratti Pubblici» (di seguito, il «Codice»), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTO l'art. 40, comma 2, del Codice, il quale dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, svolte dalle Stazioni Appaltanti, siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

VISTA la Determinazione n. 0980/249/2021 assunta in data 25 novembre 2021 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c), del Codice mediante RdO sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A., con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis, del Codice per l'affidamento del contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di *"Accordo Quadro annuale per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli stabili ex INPDAP nella disponibilità della Direzione regionale Puglia"*;

PRESO ATTO che con la Determinazione di cui sopra è stata, altresì, autorizzata la spesa complessiva pari a 223.200,00 €, come meglio dettagliatamente indicato nella tabella che segue:

| PIANO DI SPESA | | | |
|----------------|--|-------------------|---------------------|
| N. | NATURA DELLA SPESA | CAPITOLO DI SPESA | IMPORTO |
| 1 | Importo presunto netto, compreso oneri della sicu- | 5U2112010/07 | 180.000,00 € |
| 2 | IVA al 22 % | 5U2112010/07 | 39.600,00 € |
| 3 | Accantonamento ex art. 113 | 5U2112010/07 | 3.600,00 € |

PRESO ATTO che alla procedura di gara sono state inviati i seguenti Operatori Economici (di seguito, gli «OEE»):

| # | Denominazione OE concorrente | Partita IVA codice fiscale |
|-----------|-------------------------------------|----------------------------|
| 1 | ACCA COSTRUZIONI SRL | 02259950745 |
| 2 | COSTRUZIONI METALLICHE SRL | 02149990729 |
| 3 | DIDACO SRL | 06786170727 |
| 4 | EDILCOVIELLO SRL | 01949990749 |
| 5 | ERRIQUEZ MARIO | RRQMRA54L05I907B |
| 6 | FERRULLI SALVATORE | FRRSVT67S29A225G |
| 7 | FLAAN SRL | 07610730728 |
| 8 | G SCAVI SRL | 04938010727 |
| 9 | IMPRESA EDILE LIONETTI SRL | 08157730725 |
| 10 | LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI. | 05275120722 |

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte



prevista dalla lettera d'invito – inizialmente per le ore 12:00 del 6 dicembre 2021, successivamente prorogato alle ore 12:00 del 9 dicembre 2021 - sono pervenute n. 5 offerte da parte dei seguenti Operatori Economici (di seguito, gli «OEE»):

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione |
|---|------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | DIDACO S.R.L. | Singolo operatore economico |
| 2 | EDIL COVIELLO S.R.L. | Singolo operatore economico |
| 3 | FERRULLI SALVATORE | Singolo operatore economico |
| 4 | G.SCAVI S.R.L. | Singolo operatore economico |
| 5 | LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI | Singolo operatore economico |

VISTA

la Determinazione n. 0980/274/2021 assunta in data 9 dicembre 2021, con la quale è stato costituito il Seggio di gara;

VISTA

la Determinazione n. 0980/275/2021 del 14 dicembre 2021, con la quale, approvate le proposte formulate dal Seggio di gara all'esito sia della fase di preliminare verifica della documentazione amministrativa prodotta dagli OEE in sede di offerta nell'ambito delle rispettive buste informatiche "A" sia della successiva fase di attivazione dei soccorsi istruttori, è stata decretata l'ammissione alle successive fasi della procedura dei seguenti OEE, avendo essi presentato in gara documentazione amministrativa rispondente alle previsioni dettate dalla *lex specialis*:

| # | Concorrenti ammessi |
|---|------------------------------------|
| 1 | DIDACO S.R.L. |
| 2 | EDIL COVIELLO S.R.L. |
| 3 | FERRULLI SALVATORE |
| 4 | G.SCAVI S.R.L. |
| 5 | LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI |

ATTESO

che, in conformità a quanto disposto dall'art. 29, comma 1, del Codice, la sopramenzionata determinazione è stata pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", nonché sulla piattaforma MEPA;

ATTESO

che il Seggio di gara nella seduta del 15 dicembre 2021, come da verbale n. 4), ha proceduto all'apertura delle buste informatiche "B" contenenti le offerte economiche presentate dagli OEE rimasti in gara, di cui si riportano i ribassi percentuali:



| n. | Denominazione concorrenti ammessi all'apertura delle offerte economiche | Ribasso % |
|----|---|-----------|
| 1 | DIDACO S.R.L. | 22,321 |
| 2 | EDIL COVIELLO S.R.L. | 33,124 |
| 3 | FERRULLI SALVATORE | 28,900 |
| 4 | G.SCAVI S.R.L. | 6,000 |
| 5 | LUIGI PANZA IMPIANTI & COSTRUZIONI | 33,979 |

PRESO ATTO che per la procedura *de qua*, è previsto, quale criterio di aggiudicazione, il prezzo più basso ai sensi dell'**art. 36, comma 9-bis, del Codice**;

VISTO l'art. 97, comma 2, del Codice il quale dispone che *"Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; (...)";*

VISTI i commi 2 e 2-bis del precitato art. 97, che disciplinano il calcolo della predetta soglia di anomalia in funzione del numero di offerte ammesse -rispettivamente- se pari/superiore ovvero inferiore a 15;

VISTO il comma 3-bis del precitato art. 97 a mente del quale *"Il calcolo di cui ai commi 2, 2-bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."*;

ATTESO che le offerte ammesse sono risultate n. **5** e che, pertanto, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del Codice, il Seggio di gara ha proceduto alla determinazione della soglia di anomalia ai fini della valutazione della congruità delle offerte di verifica, applicando il metodo di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, determinando come miglior offerente l'OE "**EDIL COVIELLO s.r.l.**" (Codice Fiscale/Partita IVA: 01949990749), con sede legale in 72027, San Pietro Vernotico (BR), Contrada Pana s.n.c. - per aver presentato la propria offerta di ribasso nella misura del **33,124%** risultata immediatamente inferiore alla soglia di anomalia determinata nella misura del **33,738%**;

PRESO ATTO che sulla base del criterio adottato tale offerta è risultata non anomala e che, pertanto, il Seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'OE sopracitato;

VISTO l'art. 32, comma 5, del Codice, il quale dispone che la Stazione Appaltante provvede all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Codice;

RILEVATO che per gli accordi quadro non è applicabile la verifica tanto sui costi della manodopera quanto sugli oneri della sicurezza di cui all'art 95, comma 10, del Codice in quanto non predeterminabili all'atto della indizione della procedura di gara;

VISTO l'art. 47, comma 1-bis, del decreto-Legge 30 aprile 2019, n. 34 convertito -con modificazioni- dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58 che dispone la costituzione del "*Fondo salva-opere*" da alimentare con i ribassi rinvenienti



dagli esiti delle procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture;

- VISTO** l'art. 1, comma 2, del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 12 novembre 2019, n. 144 che dispone -per le procedure di gare di appalti pubblici di lavori la cui base di appalto è pari o superiore alla soglia di 200.000,00 €- di provvedere all'accantonamento di una aliquota del ribasso di asta conseguito all'esito dell'espletamento della gara;
- VISTO** il successivo art. 2, comma 1 lettera a), del precitato dMIT n. 144/2019 che fissa la misura di tale accantonamento nella percentuale dello 0,50% del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario;
- CONSIDERATO** che la base di appalto di cui al presente intervento è stata fissata nella misura di 180.000,00 € (comunque comprensivo degli Oneri di Sicurezza contro i rischi interferenziali), inferiore alla soglia di cui all'art. 2, comma 1 lettera a), del dMIT n. 144/2019;
- RITENUTO** pertanto che non sussiste l'obbligo di procedere all'accantonamento di parte del ribasso d'asta a favore del "*Fondo salva-opere*";
- VISTO** l'art. 32, comma 7, del Codice secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale come prescritti dal vigente ordinamento;
- RILEVATO** che il RUP ha proceduto agli adempimenti propedeutici all'acquisizione del fascicolo di gara depositato all'interno del sistema AVCPass gestito da ANAC, contenente la documentazione probatoria fornita dall'OE in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale;
- RILEVATO** altresì che il RUP ha già proceduto all'acquisizione di ufficio dei seguenti documenti:
- documento unico di regolarità contributiva mediante DURC con protocollo INAIL_28799133 del 28/08/2021 con scadenza al 18/12/2021;
 - certificato camerale di iscrizione alla CCIAA di Bari n° 43967870 del 27/09/2021, fornito dall'OE in sede di gara, con riserva di reperire successivamente la visura storica per controlli più approfonditi;
 - attestazione SOA n. 5914/47/01 del 12/07/2021, con scadenza 12/07/2026;
- ATTESO** che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10 lettera b), del Codice, non si applica alla presente procedura il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- VISTO** l'art. 76, comma 5 lettera a), del Codice, il quale dispone che "*Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse se hanno proposto impugnazione avverso l'esclusione o sono in termini per presentare impugnazione, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva*";



VISTE le risultanze tutte della procedura celebrata,
per tutto quanto sopra premesso e rappresentato, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto

DETERMINA

- di approvare definitivamente i verbali redatti dal Seggio di Gara;
- di aggiudicare la procedura in oggetto all'OE "EDIL COVIELLO s.r.l." (Codice Fiscale/Partita IVA: 01949990749), con sede legale in 72027 San Pietro Vernotico (BR), alla Contrada Pana s.n.c., per aver presentato la propria offerta di ribasso nella misura del 33,124% sul prezzo a base d'asta, al netto degli Oneri della Sicurezza contro i rischi interferenziali e dell'I.V.A.;
- di non provvedere all'accantonamento di una aliquota del ribasso d'asta conseguito a favore del "Fondo salva-opere", istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in conseguenza della non assoggettabilità dell'intervento a tale prescrizione;
- di dare mandato al RUP, affinché:
- proceda alla verifica del possesso degli ulteriori requisiti in capo all'aggiudicatario;
- richieda all'aggiudicatario la costituzione della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del Codice e della lex specialis di gara, nonché ogni altro documento da sottoporre prima della stipula del contratto;
- provveda a tutte le altre attività connesse alla presente aggiudicazione;
- di autorizzare la spesa complessiva pari a 223.200,00 €, comprensivo di I.V.A., di Oneri della Sicurezza contro i rischi interferenziali e di accantonamento ex art. 113 del Codice inclusi, come meglio dettagliato nella tabella che segue:

| PIANO DI SPESA | | | |
|-----------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1 | Importo presunto netto | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 175.000,00 € |
| 2 | Oneri della sicurezza presunti | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 5.000,00 € |
| 3 | IVA al 22 % | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 39.600,00 € |
| 4 | Accantonamento ex art. 113 | capitolo di spesa 5U2112010/07 | 3.600,00 € |

Il Direttore regionale
Dott. Giulio Blandamura

(firma autografa sostituita a mezzo stampa ex art. 3, comma 2, del decreto Legislativo n. 39/1993)