



Data di pubblicazione: 12/05/2022

Nome allegato: *Risposte richieste di chiarimento.pdf*

CIG: Z2B363CE5B;

Nome procedura: *Accordo quadro relativo al Servizio di valutazione di unità immobiliari situate nel territorio della regione Umbria per l'erogazione di mutui ipotecari a favore degli iscritti alla gestione unitaria delle prestazioni creditizie e sociali INPS. Affidamento diretto mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 1 del D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020 e modificato dal DL 77/2021.*



Servizio di valutazione di unità immobiliari situate nel territorio della regione Umbria per l'erogazione di mutui ipotecari a favore degli iscritti alla gestione unitaria delle prestazioni creditizie e sociali INPS.

CIG: Z2B363CE5B

RISPOSTE:

Quesito n. 1: L'aliquota applicata sarà quella vigente al momento del pagamento. (5% nel caso della cassa geometri).

Questo n. 2: No. Non è possibile al momento stabilire quante perizie saranno di "Acquisto" o "Surroga/portabilità".

Quesito n. 3: Tra i documenti che il richiedente il finanziamento deve obbligatoriamente presentare vi è la perizia giurata di un professionista che certifica, tra l'altro, la presenza della documentazione tecnica relativa all'immobile. Non sarà dunque necessario alcun accesso agli atti.

Quesito n. 4: è compito del professionista contattare la persona di riferimento. Si precisa che il termine indicato non è perentorio, in particolare nel caso in cui non sia possibile stabilire una data di sopralluogo immediata con il richiedente.

Il RUP
Dott. Ermenegildo Parenti
Fto in originale