

**DETERMINAZIONE n° 0980- 252/2017 del 06/11/2017  
APPROVAZIONE ESITO AFFIDAMENTO**

- LAVORI :** Accordo quadro di durata annuale per i lavori di manutenzione ordinaria edile immobili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione Regionale Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia
- PROCEDURA:** Procedura negoziata su piattaforma MEPA ex art. 36 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n° 50 aperta a qualsiasi Fornitore del Mercato Elettronico (previa Abilitazione al Bando/Categoria della Richiesta di Offerta)
- IMPORTO:** Autorizzazione di spesa di **325.000,00 € oltre IVA** da imputare sui capitoli di spesa di seguito indicati con i relativi importi:

<i>capitolo di spesa</i>	<i>importo</i>	<i>IVA</i>	<i>totale</i>
<b>5U1104016/01</b>	€ 106.555,00	€ 23.442,10	<b>€ 129.997,10</b>
<b>5U1104016/02</b>	€ 74.315,00	€ 16.349,30	<b>€ 90.664,30</b>
<b>5U1104016/04</b>	€ 30.000,00	€ 6.600,00	<b>€ 36.600,00</b>
<b>5U1104016/12</b>	€ 22.785,00	€ 5.012,70	<b>€ 27.797,70</b>
<b>5U2112010/01</b>	€ 32.500,00	€ 7.150,00	<b>€ 39.650,00</b>
<b>5U2112011/01</b>	€ 52.275,00	€ 11.500,50	<b>€ 63.775,50</b>
<b>8U1104027/05</b>	€ 1.650,00	€ 363,00	<b>€ 2.013,00</b>
<b>8U1210008/08</b>	€ 4.920,00	€ 1.082,40	<b>€ 6.002,40</b>

**CIG:** 7197057F4E

**RdO:** 1698310

**Il Direttore della Sede Regionale Puglia,**

- V I S T O** il **Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50** come modificato dal **Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n° 56** "Codice dei contratti pubblici"
- V I S T O** il **d.p.r. 05.10.2010 n° 207** "Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori , servizi e forniture" per le parti non abrogate dal codice;
- V I S T O** il vigente "Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell' Istituto Nazionale della Previdenza Sociale" **n° 178 del 18 marzo 2005;**



- V I S T A** la Determinazione del Commissario Straordinario **n° 88 del 3 maggio 2010**, inerente i limiti alle competenze in materia di spesa;
- V I S T A** la Delibera del Consiglio di Amministrazione, di approvazione del piano analitico di spesa dell'esercizio finanziario **2017**;
- V I S T A** la Determinazione con la quale il Direttore Generale ha disposto per l'esercizio finanziario **2017** l'assegnazione di fondi per lavori vari, a disposizione della Sede Regionale Puglia, a valere sui capitoli di **5U1104016/01-5U1104016/02-5U1104016/04-5U1104016/12-5U2112010/01-5U2112011/01-8U1104027/05-8U1210008/08**;
- V E R I F I C A T A** la capienza della somma relativa nell'importo annuale assegnato;
- V I S T O** l'articolo **28** del "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità" in ordine all'assunzione e registrazione degli impegni di spesa;
- V I S T O** l'articolo **84 - comma 2.** - del "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità" a proposito dell'individuazione della procedura contrattuale;
- V I S T O** l'articolo **9** del **d.p.r. 05.10.2010 n° 207** in ordine all'individuazione del Responsabile del procedimento;
- V I S T I** gli articoli **36** e **63** del **Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n° 50** in ordine alla procedura di scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016;
- V I S T O** il messaggio HERMES n. 00004233 del 20/10/2016 con il quale il Direttore Centrale Risorse Strumentali ha invitato le Direzioni Regionali ad utilizzare in caso di procedure negoziali il **Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione**;
- V I S T I** gli articoli **95** e **97** del **Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n° 50**, in ordine al criterio di aggiudicazione di lavori pubblici con il criterio del "prezzo più basso" sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale;
- V I S T A** la Determinazione **n° 218/2017 del 20 settembre 2017** con la quale il Direttore regionale per la Puglia ha approvato la spesa per l'affidamento dei lavori in epigrafe e la relativa procedura di gara;
- V I S T A** la Determinazione **n° 245/2017 del 24/10/2017** con la quale il Direttore regionale per la Puglia ha approvato l'elenco degli Operatori economici ammessi e di quelli esclusi dalla procedura di gara;



## VISTI

gli esiti della procedura sul **M.E.P.A.** come riportati sui **verbali di gara n. 1 del 24/10/2017, n. 2 del 25/10/2017 e n. 3 del 06/11/2017** con la quale è stato:

1. proclamato miglior offerente l'operatore economico **"FLAAN S.R.L.** - c.f./p. IVA 07610730728 con sede in BARI alla VIA G. SALVEMINI N. 69 - che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 31,796%;
  2. individuato quale 2° classificato l'operatore economico "SOLFATARA SOCIETA COOPERATIVA" con ribasso del 31,787%;
- 3. VERIFICATA** la necessità di controllare la sussistenza dei requisiti prescritti, delle condizioni soggettive e oggettive dichiarate, a corredo dell'offerta, dall'aggiudicatario;

## DELIBERA

01. di **approvare** le operazioni del Seggio di gara riassunte nei verbali di gara n. 1 del 24/10/2017, n. 2 del 25/10/2017 e n. 3 del 06/11/2017, per l'affidamento dei lavori di "manutenzione ordinaria edile mediante accordo quadro di durata annuale presso gli stabili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia" all'operatore economico **"FLAAN S.R.L.** - c.f./p. IVA 07610730728 con sede in BARI alla VIA G. SALVEMINI N. 69 - che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 31,796%; individua quale 2° classificato l'operatore economico "SOLFATARA SOCIETA COOPERATIVA" con ribasso del 31,787%;
02. di **approvare** il seguente piano di spesa, che prevede:

PIANO DI SPESA			
1	Importo presunto lavori Inclusi oneri della sicurezza	capitolo di spesa 5U1104016/01	<b>€ 106.555,00</b>
		capitolo di spesa 5U1104016/02	<b>€ 74.315,00</b>
		capitolo di spesa 5U1104016/04	<b>€ 30.000,00</b>
		capitolo di spesa 5U1104016/12	<b>€ 22.785,00</b>
		capitolo di spesa 5U2112010/01	<b>€ 32.500,00</b>
		capitolo di spesa 5U211011/01	<b>€ 52.275,00</b>
		capitolo di spesa 8U1104027/05	<b>€ 1.650,00</b>
		capitolo di spesa 8U1210008/08	<b>€ 4.920,00</b>
2	IVA del 22 %	<b>€ 71.500,00</b>	
3	Totale lordo dei lavori (1+2)	<b>€ 396.500,00</b>	



03. di subordinare la formale aggiudicazione dei lavori alla prestazione di apposita **garanzia fideiussoria definitiva** del 43,592 % dell'importo contrattuale e quindi pari a € 172.842,28 riducibile ai sensi degli articoli 93, comma 7, e 103, comma 1, del d.lgs. 50/2016;
04. di **fissare** in **€ 129.997,10** IVA inclusa, in **€ 90.664,30** IVA inclusa, in **€ 36.600,00** IVA inclusa, in **€ 27.797,70** IVA inclusa, in **€ 39.650,00** IVA inclusa, in **€ 63.775,50** IVA inclusa, in **€ 2.013,00** IVA inclusa, in **€ 6.002,40** IVA inclusa i limiti massimi della spesa per lavori da imputare rispettivamente ai capitoli di spesa **5U1104016/01, 5U1104016/02, 5U1104016/04, 5U2112010/12, 5U2112010/01, 5U2112011/01, 8U1104027/05, 8U1210008/08** per gli esercizi finanziari **2017 e 2018**;
05. di formalizzare l'aggiudicazione definitiva, della "manutenzione ordinaria edile mediante accordo quadro di durata annuale presso gli stabili strumentali e da reddito nella disponibilità della Direzione Regionale INPS Puglia nelle province di Bari, BAT e Foggia" a favore dell'operatore economico **FLAAN S.R.L.** - c.f./p. IVA 07610730728 con sede in BARI alla VIA G. SALVEMINI N. 69 - senza il decorso di trentacinque giorni dall'invio del provvedimento di aggiudicazione ex art. 32 comma 10 del D.Lgs 50/2016 in quanto trattasi di affidamento effettuato ex art. 36 co. 2 lett. b, con la **stipula del contratto d' appalto** avente forma di scrittura privata, da registrare a cura e spese dell'aggiudicatario;
06. di comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del D.lgs 50/2016 con svincolo della garanzia fideiussoria provvisoria prestata a corredo dell'offerta;
07. di provvedere a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 98 del d. lgs n. 50 del 2016;
08. di incaricare il dott. Vincenzo Depalo, già segretario del seggio di gara, di procedere alle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario e dal secondo in graduatoria.

Bari lì, 06 novembre 2017

**Maria Sciarrino**

Direttore regionale

*(documento firmato in originale)*

Allegati: verbali di gara n.1 del 24/10/2017, n. 2 del 25/10/2017 e n. 3 del 06/11/2017.