

**ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE**

**Servizio annuale di manutenzione degli impianti elettrici nella Sedi INPS del Piemonte.**

- Lotto 1 – Zona di Asti, Alessandria e relative province  
Codice CIG n. 7223623247**
- Lotto 2 – Zona di Novara, Vercelli, Biella, VCO e relative province  
Codice CIG n. 72236329B2**
- Lotto 3 – Zona di Cuneo e relativa provincia  
Codice CIG n. 7223641122**
- Lotto 4 – Zona Nord della provincia di Torino  
Codice CIG n. 7223656D7F**
- Lotto 5 – Zona Sud della provincia di Torino  
Codice CIG n. 7223662276**

**VERBALE N. 1 DEL GIORNO 16/11/2017 – ORE 09,00 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NOMINATA CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER IL PIEMONTE N. 450 DEL 15/11/2017.**

- Visto il d.lgs. 50/2016;
- vista la Determinazione a contrarre n. 389/17 del 04/10/2017;
- vista la determinazione del Direttore Regionale n. 302 del 17/07/2017 con la quale è stato nominato RUP per la gara in oggetto l'Ing. Luigi Borello;
- considerato che, per il servizio in questione, è stata espletata una gara su piattaforma MEPA, alla quale sono state invitate tutte le imprese iscritte che hanno manifestato interesse ad operare nella Regione Piemonte; la gara è articolata in n. 5 lotti, come citati in epigrafe; l'avviso e le istruzioni di gara prevedevano la partecipazione per un unico lotto;
- considerato che la ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe ha presentato offerta per i lotti 3, 4 e 5 e che la ditta Balocchi Impianti ha presentato offerta per tutti i 5 lotti;

in data odierna si riuniscono i seguenti soggetti:

- Arch. Francesco Ari con funzioni di Presidente di Commissione;
  - Arch. Nicola Pironti con funzioni di componente di Commissione;
  - Geom. Fabrizio Bertolino con funzioni di componente di Commissione;
- funge da Segretaria di Commissione la Sig.ra Anna Maria.

Prima di procedere all'apertura delle buste amministrative la Commissione interroga le ditte Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe e la ditta Balocchi Impianti per conoscere per quale lotto intendono concorrere.

La ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio comunica di presentare offerta per il lotto 4.

La ditta Ballocchi Impianti a sua volta riferisce di presentare offerta per il lotto 1.

Lotto 1.

- Elettroservice di Ambrosone Michele;
- Ballocchi Impianti.

Lotto 2

- Elettricista Ressia snc;
- Elettro Impianti srl;
- Grappein srl.

Lotto 4.

- IET snc di Polonia;
- SABIL sas;
- Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe.

Per i lotti 3 e 5 non sono pervenute offerte.

**Lotto 1.**

- Elettroservice di Ambrosone Michele;
- Ballocchi Impianti.

Busta amministrativa.

Non si ravvisa la necessità di richieste di chiarimenti, integrazione documentale o di soccorso istruttorio per le due ditte.

Busta tecnica.

In relazione alle dichiarazioni rese dalle ditte in esito al possesso dei requisiti riportati nelle istruzioni procedurali, la Commissione assegna i seguenti punteggi:

Elettroservice di Ambrosone Michele: punti totali 44, così articolati:

- disponibilità al presidio: 20 punti;
- possesso OSHAS: 0 punti;
- numero di operai specializzati: 7 punti corrispondenti a n. 4 operai;
- numero automezzi di proprietà: 8 punti relativi ad un parco automezzi >5;
- monitoraggio elettronico: 9 punti;
- attestato amianto: 0 punti.

Ballocchi impianti: punti totali 35, così articolati:

- disponibilità al presidio: 20 punti;
- possesso OSHAS: 0 punti;
- numero di operai specializzati: 8 punti corrispondenti a n. 6 operai;
- numero automezzi di proprietà: 7 punti relativi ad un parco automezzi =4;
- monitoraggio elettronico: 0 punti;
- attestato amianto: 0 punti.

Busta economica.

La Commissione procede all'apertura dell'offerta economica da cui si evince che la ditta Elettroservice di Ambrosone Michele ha offerto un ribasso del 5,10% e la ditta Ballocchi Impianti ha offerto 21,95% di ribasso d'asta.

Si riporta di seguito la videata della graduatoria di gara proposta dalla piattaforma.

Confronta tutte le offerte - Lotto 1

| Scheda Tecnica                                   | Moneta Caratteristica | Tipo | Regole di ammissione | Valori ammessi | BALLOCCHI IMPIANTI S.N.C. DI LUCA BALLOCCHI E C. | ELETTRO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE |
|--|-----------------------|------|----------------------|----------------|--|--------------------------------------|
| Punteggio tecnico attribuito dalla Commissione   |                       |      |                      |                | 25,000   | 44,000                               |
| <b>Punteggio Tecnico Totale</b>                  |                       |      |                      |                | 25,000   | 44,000                               |
| Punteggio economico attribuito dalla Commissione |                       |      |                      |                | 0,000  | 0,000                                |
| Ribasso percentuale su importo a base d'asta     |                       |      |                      |                | 10,000   | 10,151                               |
| <b>Punteggio Economico Totale</b>                |                       |      |                      |                | 20,000   | 10,151                               |
| <b>Punteggio TOTALE per Offerente</b>            |                       |      |                      |                | 65,000   | 54,151                               |

01\* Caratteristica Tecnica con attribuzione automatica di punteggio  
 02\* Caratteristica Economica con attribuzione automatica di punteggio  
 03\* Caratteristica Tecnica senza attribuzione automatica di punteggio  
 04\* Caratteristica Economica senza attribuzione automatica di punteggio

La Commissione determina di aggiudicare provvisoriamente il Lotto 1 alla ditta Ballocchi Impianti con il ribasso d'asta del 21,95%.

## Lotto 2

- Eletttricista Ressia snc;
- Elettro Impianti srl;
- Grappein srl.

Busta amministrativa.

Non si ravvisa la necessità di richieste di chiarimenti, integrazione documentale o di soccorso istruttorio per le due ditte.

Busta tecnica.

La Commissione ritiene di inviare le seguenti richieste di chiarimento:

Ditta Grappein srl: "Dalla documentazione trasmessa non si rileva il numero degli operai specializzati inquadrati nei livelli previsti (IV, III e IIbis) per la categoria di appartenenza di codesta Società. Si chiede, pertanto, di inviare copia delle buste paga dei dipendenti inquadrati nei livelli sopraindicati entro le ore 18:00 del giorno 20/11/2017"

Esaminata la documentazione tecnica della ditta Elettro Impianti la Commissione decide di considerare validi ai fini dell'assegnazione del punteggio n. 4 operai specializzati, dandone la seguente comunicazione alla ditta:

"Si comunica che ai fini dell'assegnazione del punteggio relativo al numero degli operai specializzati la Commissione giudicatrice ha considerato 4 operai nell'inquadramento richiesto, escludendo l'addetto inquadrato al VI livello e una dipendente con qualifica amministrativa. Pertanto il punteggio attribuito per la specifica voce è di 7 punti".

In attesa della documentazione richiesta alla ditta Grappein, La Commissione decide di esaminare la documentazione di altro lotto.

#### **Lotto 4.**

- IET snc di Polonia;
- SABIL sas;
- Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe.

Busta amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa la Commissione riscontra che la ditta I.E.T. non ha inviato copia della polizza fideiussoria. Si provvede ad inviare apposita richiesta. La ditta invia immediatamente copia della polizza.

Per le altre due ditte offerenti la documentazione amministrativa è ritenuta esauriente.

Busta tecnica.

Dall'esame della documentazione tecnica, valida per l'assegnazione dei punteggi, la Commissione ritiene di inviare la seguente comunicazione alla ditta SABIL sas: "Nella documentazione ricevuta manca la documentazione comprovante l'inquadramento del dipendente nella qualifica di operaio specializzato. Si chiede di inviare entro le ore 18 di oggi il documento comprovante la vostra dichiarazione in merito (fotocopia di busta paga ovvero prospetto INAIL)".

Anche la ditta SABIL riscontra immediatamente la richiesta inviando tramite la piattaforma la documentazione relativa all'inquadramento di n. 1 operaio nella qualifica di specializzato.

Assegnazione punteggio tecnico.

In relazione alle dichiarazioni rese dalle ditte in esito al possesso dei requisiti riportati nelle istruzioni procedurali, la Commissione assegna i seguenti punteggi:

I.E.T. di Polonia Antonio: punti totali 56, così articolati:

- disponibilità al presidio: 20 punti;
- possesso OSHAS: 0 punti;
- numero di operai specializzati: 6 punti corrispondenti a n. 2 operai;
- numero automezzi di proprietà: 6 punti relativi ad un parco automezzi =2
- monitoraggio elettronico: 9 punti;
- attestato amianto: 15 punti.

SABIL sas: punti totali 34, così articolati:

- disponibilità al presidio: 20 punti;
- possesso OSHAS: 0 punti;
- numero di operai specializzati: 6 punti corrispondenti a n.1 operaio;
- numero automezzi di proprietà: 8 punti relativi ad un parco automezzi >5;
- monitoraggio elettronico: 0 punti;
- attestato amianto: 0 punti.

Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio: punti totali 46, così articolati:

- disponibilità al presidio: 20 punti;
- possesso OSHAS: 10 punti;
- numero di operai specializzati: 0 punti;
- numero automezzi di proprietà: 7 punti relativi ad un parco automezzi =4;
- monitoraggio elettronico: 9 punti;
- attestato amianto: 0 punti.

Confronto tutte le offerte - Lotto 4

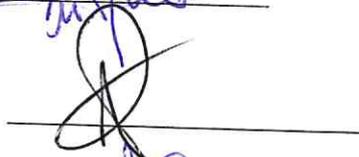
| Scheda Tecnica                                  | Nome Caratteristica | Tipo | Regola di ammissione | Valori ammessi | ELETTROTECNICA ED ELETTRONICA DI IORIO GIUSEPPE | I.E.T. S.N.C. DI POLOTTA A. & C. | SKILL SAS |
|---|---------------------|------|----------------------|----------------|---|----------------------------------|-----------|
| Punteggio tecnico attribuito dalla Commissione  |                     |      |                      | 46.000         | 36.000  | 36.000                           | 34.000    |
| <b>Punteggio Tecnico Totale</b>                 |                     |      |                      | 46.000         | 36.000  | 36.000                           | 34.000    |
| Punteggi economico attribuito dalla Commissione |                     |      |                      | 5.000          | 0.000   | 0.000                            | 0.000     |
| Ribasso percentuale su importo a base d'asta    |                     |      |                      | 30.000         | 14.710  | 14.710                           | 26.289    |
| <b>Punteggio Economico Totale</b>               |                     |      |                      | 30.000         | 14.710  | 14.710                           | 26.270    |
| <b>Punteggio TOTALE per Offerente</b>           |                     |      |                      | 76.000         | 50.710  | 50.710                           | 60.270    |

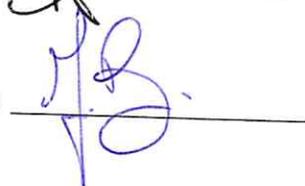
BT= Caratteristica Tecnica con attribuzione automatica di punteggio  
 CE= Caratteristica Economica con attribuzione automatica di punteggio  
 TE= Caratteristica Tecnica senza attribuzione automatica di punteggio  
 BE= Caratteristica Economica senza attribuzione automatica di punteggio

La Commissione determina di aggiudicare provvisoriamente il Lotto 4 alla ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Iorio Giuseppe con il ribasso d'asta del 38,56%.

Per quanto attiene al lotto 2, in attesa della documentazione richiesta alla ditta Grappein, La Commissione si aggiorna ad altra data da stabilirsi.

Arch. F. Ari 

Arch. N. Pironti 

Geom. F. Bertolino 

Segretaria: Sig.ra Anna Maria Scala 

