**RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UNITA’ IMMOBILIARE AD USO DIVERSO DAL RESIDENZIALE**

Il sottoscritto ...................................................................................................... . Cod. Fisc./Partita IVA ............................................................................................ nato il ......................... a ........................................................... Prov. (....... ) residente in..................................., via................................................................ identificato con documento tipo ......................................n...................................... di cui allega copia,

in qualità di

Ο persona fisica

Ο legale rappresentante della società.....................................................

CHIEDE IN LOCAZIONE

L’unità immobiliare sita in Roma, alla via ………………………, n. …, int… ad uso di diverso dal residenziale

OFFRE

Il canone mensile di € .........................

(in lettere Euro .....................................................................................................).

DICHIARA

di aver preso conoscenza di tutte le condizioni generali e particolari riportate nel Bando di locazione avente scadenza il \*\*/\*\*/\*\*\*\*, di accettare incondizionatamente le clausole del bando di locazione e di aver conoscenza della sua ubicazione nonché del suo stato attuale di manutenzione.

E' CONSAPEVOLE E ACCETTA CHE:

1) la presente offerta non vincola l'INPS a procedere alla locazione;

2) il contratto verrà redatto a cura della Direzione Regionale Lazio, Gestione Patrimoniale, Viale Regina Margherita, 206 - 00198 Roma;

3) prima della sottoscrizione del contratto di locazione, l'INPS si riserva il diritto di richiedere idonea documentazione, al fine di verificare la solvibilità del richiedente;

4) in caso di sottoscrizione del contratto di locazione dovrà rilasciare polizza fidejussoria prestata da primario istituto bancario o assicurativo a prima richiesta, senza il beneficio della preventiva escussione, pari all'importo di una annualità, unitamente al documento comprovante il versamento del deposito cauzionale pari a tre mensilità del canone previsto nel contratto di locazione;

5) in caso di mancata sottoscrizione del contratto entro i termini assegnati dall'INPS, l'offerta si intenderà decaduta;

6) tutti gli eventuali lavori di manutenzione dell'Area saranno effettuati a propria cura e spese. Tutte le opere, ritenute indispensabili per l’uso pattuito, propedeutiche all’utilizzo e da realizzarsi ad onere esclusivo a carico dei conduttori. Di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto dell’immobile e di impegnersi a lasciare indenne l’Istituto locatore da qualsiasi onere o pretesa al riguardo.

Il sottoscritto dichiara, inoltre, che il deposito cauzionale costituito ai fini della partecipazione al presente bando dovrà essere restituito con accredito sul C/C bancario intestato a………………, IBAN…………

Roma il……

FIRMA