INPS
DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI E APPALTI

DETERMINAZIONE N. RS 30/ 140 /2017 del 3.4.2017

Oggetto: Lavori di sostituzione dei generatori di calore per l'adeguamento normativo e l'efficientamento dell'impianto di climatizzazione, comprese altre opere accessorie, dello stabile della Direzione Generale, sito in Via Aldo Ballarin, 42 – 00144 - Roma.
Autorizzazione all'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA),ai sensi dell'art. 36 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs n. 50/2016. CIG 6755713EB7 – CUP F86J16000700001
Autorizzazione alla spesa

IL DIRETTORE CENTRALE

VISTO il Decreto Legislativo n. 479 del 30 giugno 1994 e s. m. i. in materia di riordino e soppressione di enti pubblici di previdenza e assistenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001, recante norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97 di emanazione del Regolamento di amministrazione e contabilità degli enti pubblici di cui alla legge 20 marzo 1975, n. 70;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità, dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 172 del 18 maggio 2005;

VISTO l'art. 21, comma 1, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge del 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto la soppressione dell'INPDAP e dell'ENPALS, con decorrenza 01/01/2012 ed ha attribuito le relative funzioni all'INPS, che succede in tutti i rapporti attivi e passivi degli Enti soppressi;

VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 89 del 30 giugno 2016, come modificato con determinazioni nn. 100 e 132 del 2016;

VISTO l'Ordinamento delle funzioni centrali e periferiche dell'Istituto adottato con determinazione presidenziale n. 110 del 28.07.2016 come modificato con determinazione n. 13 del 24 gennaio 2017;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, adottato, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze il 16 febbraio 2015, con il quale il Prof. Tito Boeri è stato nominato, Presidente dell'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), per a durata di un quadriennio;

VISTO il Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 13 gennaio 2017, con il quale, su proposta del Presidente dell'Istituto, è stata nominata Direttore Generale dell'INPS la Dott.ssa Gabriella Di Michele, già dirigente di 1^ fascia, di ruolo del medesimo ente;

VISTA la determinazione presidenziale n. 15 del 24 gennaio 2017 di conferimento dell'incarico di durata quadriennale con decorrenza 01.02.2017, di Direttore Centrale Acquisti e Appalti al Dott. Vincenzo Caridi;

VISTA la determinazione presidenziale n.169 del 27 dicembre 2016 con la quale è stato approvato il progetto di bilancio preventivo per l'esercizio 2017;

VISTA la deliberazione n.17 del 29 dicembre 2016 con la quale il Consiglio di Indirizzo e Vigilanza, ai sensi e nei termini previsti dall'art. 22, comma1, del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Inps, ha autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio per l'anno 2017, consentendo, per le spese non obbligatorie per legge o per regolamento, l'assunzione degli impegni nei limiti di un dodicesimo per ogni mese degli stanziamenti iscritti nel bilancio di previsione per l'esercizio 2017, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;

VISTO il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n 50, recante l' "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 91, Supplemento ordinario n. 10/L, in data 19 aprile 2016;

VISTO in particolare l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 (di seguito il Codice), il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA la determinazione n° RS/30/340/2015 del 07/08/2015 con la quale è stato autorizzato l'esperimento di una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico da applicare sull' importo a base d'asta, volta all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione dei gruppi frigo, per l'adeguamento normativo ed il miglioramento dell'efficienza dell'impianto di climatizzazione dello stabile della Direzione Generale, sito in Via Aldo Ballarin, 42 – 00144 – Roma. CIG 588417814C – CUP F84B13001160005;

VISTA la relazione di cui alla nota prot. INPS.0017.03.08.2016.0013541 con la quale il Coordinamento Tecnico Edilizio dell'Istituto ha trasmesso, nelle more della conclusione della procedura ad evidenza pubblica sopra citata, la documentazione tecnica per l'espletamento di una procedura volta all'affidamento dei lavori di manutenzione di sostituzione dei generatori di calore per l'adeguamento normativo e l'efficientamento dell'impianto di climatizzazione, comprese altre opere accessorie, dello stabile della Direzione Generale, sito in Via Aldo Ballarin, 42 – 00144 – Roma CIG 6755713EB7 – CUP F86J16000700001;

CONDIVISA la persistente manifestazione di interesse del CGTE all'espletamento della procedura di gara;

CONSIDERATO che, nella relazione in parola il ramo tecnico ha specificato che, mentre il complesso dei lavori previsti con il primo appalto,(CIG 588417814C), riguarda la sostituzione dei gruppi frigo ed opere accessorie, quelli previsti nell'appalto in oggetto, (CIG 6755713EB7), comportano una completa ristrutturazione, sia dal punto di vista dei componenti, sia dal punto di vista della logica di funzionamento, delle due centrali (sia termo che frigo), consentendo un funzionamento invernale di tipo "ibrido", ossia integrazione di funzionamento, per condizioni termo-igrometriche esterne favorevoli, tra caldaie e pompe di calore, in modo da consentire al massimo l'uso razionale ed efficiente dell'energia;

PRESO ATTO che le due centrali necessitano di un'urgente ristrutturazione prima che, venendo meno la loro funzionalità, sia compromessa e limitata la fruibilità degli uffici;

CONSIDERATO pertanto che la spesa in oggetto riveste carattere di urgenza, indifferibilità e infrazionabilità, stante l'utilizzo dei locali uso ufficio, con presenza di personale dell'Istituto;

PRESO ATTO che, come evidenziato dal ramo tecnico, i lavori previsti consisteranno, sommariamente, oltre ai lavori di demolizione dei vecchi apparati:

- nella sostituzione dei generatori di calore con nuovi del tipo "a condensazione" e relative canne fumarie;

- nella sostituzione di tutte le elettropompe di circolazione dei circuiti primari, più quelle risultanti dalle modifiche circuitali, con nuove in classe "A" corredate di commutatore statico di frequenza (inverter);
- nella sostituzione dei vecchi scambiatori di calore a servizio dei circuiti d'alimentazione fan coils;
- nella sostituzione dei bollitori per la produzione e stoccaggio dell'acqua calda per gli usi igienico sanitari (ACS);
- nella integrazione di alcuni apparati di regolazione;
- nelle opere elettriche accessorie ;

CONSIDERATO che nella relazione tecnica sopracitata il Coordinamento generale tecnico edilizio propone, anche in considerazione della specificità delle opere da eseguire e dell'importo previsto per la realizzazione del citato intervento, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016;

PRESO ATTO che le opere in parola sono state inserite nello strumento di programmazione finanziaria all' interno del Piano Triennale dei Lavori (PTL) 2017÷2019, con il n. PTL2017-01-DIR-0028, allegato al bilancio di previsione 2017, per un importo finanziato di € 3.170.387,45 (comprensivo di oneri fiscali e per l'attuazione delle misure di sicurezza), a valere sul capitolo di spesa 5U2112010/07 per l'esercizio finanziario 2017;

STIMATO che il costo complessivo dell'intervento, desunto dal quadro economico (compresi oneri fiscali pari a € 200.954,93, spese per stipula polizza assicurativa pari a € 1.461,49 e contributo ANAC pari a € 375,00), ammonta a € 1.129.924,43, come di seguito meglio rappresentato:

		Importo soggetto a ribasso d'asta	Importo non soggetto a ribasso d'asta	**Totale**
1	Importo lavori a corpo (al netto voci 2, 3)	**€ 766.500,23**		**€ 766.500,23**
2	Manodopera netta	€ 117.775,69		€ 117.775,69
3	Costo sicurezza (CME +PSC)		€ 29.155,62	€ 29.155,62
	Totale base d'asta (1 + 2 +3)	**€ 884.275,92**		**€ 913.431,54**
4	Quota ANAC			€ 375,00
5	IVA al 22 %			€ 200.954,93
6	Spese per stipula polizze assicurative per il progettista ed il verificatore interno			€ 1.461,49
7	Accantonamento al Fondo interno per l'incentivazione della progettazione interna (1.5%)			€ 13.701,47
8	**Totale IVA compresa**	**€ 884.275,92**	**€ 29.155,62**	**€ 1.129.924,43**

PRESO ATTO che il costo complessivo dell'intervento pari a € 1.129.924,43, di cui € 1.114.386,47 per lavori (oneri sicurezza non ribassabili pari a € 29.155,62 ed iva al 22% pari a € 200.954,93 compresi), € 1.461,49 per stipula polizza assicurativa, € 375,00 per contributo ANAC, risulta suddiviso nei seguenti capitoli di spesa per l'esercizio 2017 come dettagliato nella tabella che segue:

Lavori (oneri sicurezza ed iva al 22%compresi)	5U2112010/07	€ 1.114.386,47
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 375,00
Spese per stipula polizza assicurativa progettista interno	5U1104044/17	€ 1.461,49
Fondo incentivante	4U1102024/00	€ 13.701,47
Totale quadro economico esecutivo		**€ 1.129.924,43**

PRESO ATTO che l'importo posto a base di gara, così come stimato dal ramo professionale, ammonta a 913.431,54 €, Iva al 22% esclusa, (€1.114.386,47 Iva al 22% pari a € 200.954,93 inclusa), di cui 29.155,62 € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da imputare sul capitolo di spesa 5U2112010/07 per il corrente esercizio finanziario 2017, che presenta la relativa disponibilità;

VISTA la relazione tecnica elaborata dal C.G.T.E., nella quale si propone di selezionare l'operatore economico a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c), del Codice con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del citato Codice ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del citato Codice se il numero di offerte ammesse è pari o superiore a 10;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, ultimo periodo, del Codice, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

PRESO ATTO che la legge di stabilità 2016, che ha modificato l'art.4, comma 3 ter, della Legge 135/2012, ha introdotto la possibilità che gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip abbiano ad oggetto anche attività di manutenzione nel settore dei lavori pubblici;

CONSIDERATO che sono stati pubblicati sul Mepa 7 bandi di abilitazione destinati all'affidamento di appalti di lavori di manutenzione ordinaria fino ad 1 milione di euro riferiti a differenti ambiti di attività di manutenzione;

RILEVATO che, in base alla documentazione tecnica trasmessa dal CGTE, la categoria prevalente nell'appalto, ovvero quella di importo più elevato tra quelle costituenti l'intervento, è la OS28 - Impianti termici e di condizionamento a qualificazione obbligatoria, per cui la ditta aggiudicataria dovrà essere in possesso di qualificazione SOA con iscrizione in tale categoria almeno nella classifica III;

TENUTO CONTO che i lavori di cui alla categoria OS28, Impianti termici e di condizionamento a qualificazione obbligatoria, risultano presenti sul MEPA (Mercato elettronico della pubblica amministrazione) gestito dalla CONSIP S.p.A.;

ATTESO che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 1 milione di Euro, è possibile esperire una procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, previa consultazione di almeno 10 operatori economici;

PRESO ATTO che i lavori in questione saranno aggiudicati all'operatore che avrà offerto il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che per la suddetta procedura sarà inviata una Richiesta di Offerta a n. 50 operatori, individuati mediante sorteggio tra quelli accreditati per la categoria richiesta sul MePa;

CONSIDERATO che il Coordinamento Generale nella relazione sopracitata ha altresì richiesto di approvare ai sensi dell'art. 113, comma 2 del Codice degli appalti, la costituzione del gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

A. Responsabile Unico Procedimento

A1. R.U.P.	*Ing. Pietro Paolo Mancini*
A2. Atti di programmazione annuale e triennale	*Ing. Pietro Paolo Mancini*
B. Atti progettuali ed esecutivi	
B.1. Redazione CSA parte I, QEE, Relazione Tecnica	*Ing. Pietro Paolo Mancini*
B.2. Progetto esecutivo meccanico	*Ing. Maurizio Cotrufo*
B.3 Progetto esecutivo elettrotecnico	*P.I. Giovanni Russo*
B.4. Verifica e Validazione del progetto (ex art. 55)	*Ing. Pietro Paolo Mancini*
B.4 Coordinatore Sicurezza (P + E)	*Geom. Giampaolo Mannucci*
B.5 . Direttore dei Lavori	*Ing. Maurizio Cotrufo*
B.6. Collaudo	*Ing. Nunzio Lorusso*

C. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

C.1.	Ispettore di cantiere	*Geom. Glampaolo Mannucci*
C.2.	Pianificazione finanziaria	*Ing. Stefano Castracane*

D. Struttura tecnico – amministrativa di supporto

D.1.	Rapporti con l'AVCP	*Sig. Filippo Florii .*
D.2.	Gestione economica del contratto	*Sig.ra Paola Angeli*
D.3.	Segreteria amministrativa	*Sig. Aniello Di Sandolo*
D.4.	Supporto R.U.P.	Sig. Aniello Di Sandolo

VISTO l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in virtù del quale l'Istituto è tenuto ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG) e a provvedere al pagamento del contributo in qualità di stazione appaltante;

PRESO ATTO che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG individuato nel codice alfanumerico 6755713EB7, il cui contributo risulta pari a € 375,00, in base alla Deliberazione dell'ANAC-Autorità Nazionale Anti Corruzione n. 1377 del 21 dicembre 2016;

PRESO ATTO che il RUP ha altresì provveduto all'acquisizione del codice CUP sul portale del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione economica presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri individuato nel codice alfanumerico F86J16000700001;

PRESO ATTO che il Coordinamento generale tecnico edilizio ha richiesto altresì l'autorizzazione alla spesa per la stipula della polizza assicurativa a favore del progettista interno e del verificatore pari ad € 1.461,49;

PRESO ATTO che il Coordinamento generale tecnico edilizio ha altresì richiesto l'autorizzazione all'accantonamento di € 13.701,47 a titolo di incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 da imputare sul capitolo 4U1102024/00 per la successiva liquidazione da parte della DCRU, il cui pagamento potrà essere disposto effettuate le verifiche di competenza;

RITENUTA necessaria ed improcrastinabile, per la sicurezza di quanti prestano la propria attività lavorativa all'interno dell'edificio in questione, l'esecuzione degli interventi in oggetto;

ATTESO che si rende necessario autorizzare le spese in argomento;

CONDIVISA la relazione predisposta dall'area competente, parte integrante della presente determinazione;

DETERMINA

- di approvare i lavori di sostituzione dei generatori di calore per l'adeguamento normativo e l'efficientamento dell'impianto di climatizzazione, comprese altre opere accessorie, dello stabile della Direzione Generale, sito in Via Aldo Ballarin, 42 – 00144 - Roma., CIG 6755713EB7 – CUP F86J1600070000,1 come previsti dal Capitolato Speciale d'appalto e relativi allegati;
- di approvare gli atti di gara, nonché la documentazione tecnica predisposta dal RUP, ing. Pietro Paolo Mancini;
- di autorizzare l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 36 comma 6 ultimo periodo del Codice, con invito rivolto a n. 50 Operatori accreditati sulla medesima piattaforma;
- di selezionare i 50 operatori da interpellare mediante sorteggio tra le ditte abilitate per la categoria richiesta presenti sul MEpa ed operanti nel territorio del Lazio;
- di autorizzare la spesa massima complessiva pari a € 1.116.222,96, di cui € 1.114.386,47 per lavori (oneri sicurezza non ribassabili pari a € 29.155,62 ed iva al 22% pari a € 200.954,93 compresi), € 1.461,49 per stipula polizza assicurativa, € 375,00 per contributo ANAC, suddivisa nei seguenti capitoli di spesa per l'esercizio 2017 che presentano sufficiente disponibilità, come dettagliato nella tabella che segue:

Lavori (oneri sicurezza ed iva al 22%compresi)	5U2112010/07	€ 1.114.386,47
Contributo ANAC	5U1208005/06	€ 375,00
Spese per stipula polizza assicurativa progettista interno	5U1104044/17	€ 1.461,49
Totale		**€ 1.116.222,96**

- approvare, ai sensi dell'art. 113, comma 2 del Codice degli appalti, la costituzione del gruppo di lavoro per le funzioni tecniche, progettuali ed esecutive, la cui composizione viene di seguito riportata:

A. Responsabile Unico Procedimento

A1. R.U.P. *Ing. Pietro Paolo Mancini*
A2. Atti di programmazione annuale e triennale *Ing. Pietro Paolo Mancini*

F. Atti progettuali ed esecutivi

B.1. Redazione CSA parte I, QEE, Relazione Tecnica	*Ing. Pietro Paolo Mancini*
B.2. Progetto esecutivo meccanico	*Ing. Maurizio Cotrufo*
B.3 Progetto esecutivo elettrotecnico	*P.I. Giovanni Russo*
B.4. Verifica e Validazione del progetto (ex art. 55)	*Ing. Pietro Paolo Mancini*
B.4 Coordinatore Sicurezza (P + E)	*Geom. Giampaolo Mannucci*
B.5 . Direttore dei Lavori	*Ing. Maurizio Cotrufo*
B.6. Collaudo	*Ing. Nunzio Lorusso*

G. Atti tecnici esecutivi e di pianificazione

C.1. Ispettore di cantiere	*Geom. Giampaolo Mannucci*
C.2. Pianificazione finanziaria	*Ing. Stefano Castracane*

H. Struttura tecnico – amministrativa di supporto

D.1. Rapporti con l'AVCP	*Sig. Filippo Florii .*
D.2. Gestione economica del contratto	*Sig.ra Paola Angeli*
D.3. Segreteria amministrativa	*Sig. Aniello Di Sandolo*
D.4. Supporto R.U.P.	Sig. Aniello Di Sandolo

- di comunicare alla Direzione Centrale Risorse Umane la proposta di accantonamento prudenziale della somma € 13.701,47, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, da imputare sul capitolo 4U1102024/00 per la successiva liquidazione da parte della DCRU, il cui pagamento potrà essere disposto effettuate le verifiche di competenza.

Roma 3. 4. 2017

Il Direttore Centrale

D.C. AMM. FINANZIARIA E S.F.
DIREZIONE CENTRALE BILANCI E SERVIZI FISCALI
Area Spese di funzionamento
Visto di prenotazione di spesa competenza esercizio 2017
n. 10 cap. 5U1106044/17 € 1.469,49 sdf n. 176
n. 4 cap. 5U2112010/07 € 1.116.386,47 sdf n. 177
n. ____ cap. ____/____ € ____ sdf n. ____
n. ____ cap. ____/____ € ____ sdf n. ____
Roma 29/3/2017

Il Dirigente

PER COPIA CONFORME