INPS

Istituto Nazionale Previdenza Sociale

Direzione Regionale per la Sardegna
Area Tecnico - Edilizia

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTI IL RISANAMENTO DI ELEMENTI STRUTTURALI E PORZIONI DI INTONACO DEI PROSPETTI E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA TERRAZZA DI COPERTURA NELLO STABILE DELLA DIREZIONE PROVINCIALE INPS DI CAGLIARI – PALAZZINA A -VIALE R. MARGHERITA N 9".

1. **STAZIONE APPALTANTE**:

Istituto Nazionale della Previdenza Sociale - Direzione Regionale per la Sardegna – via dei Giudicati 33 – 09131 – Cagliari – tel. 070.40941 – fax 070.4094447
Determinazione a contrarre: n. 8 del 26/9/2013
Validazione n. 8 del 26/9/2013

CIG n° : 5272485044 **CUP: F27B13000090005**

2. **PROCEDURA DI GARA:**

Procedura aperta ai sensi dell'Art. 55 del D.Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006 s.m.i. .

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**:

3.1. Luogo di esecuzione: Direzione Provinciale INPS di Cagliari – V.le R. Margherita n° 9 – Palazzina A;

3.2. Descrizione: RISANAMENTO DI ELEMENTI STRUTTURALI E PORZIONI DI INTONACO DEI PROSPETTI E IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA TERRAZZA DI COPERTURA

3.3. Principali opere: **Opere Edili**;

3.4. Importo complessivo dell'appalto al netto di I.V.A. e degli oneri di sicurezza: **Euro 142.000,00** (centoquarantaduemila).

3.5. Oneri relativi al piano di sicurezza, non sottoposti a ribasso d'asta, **Euro 3.750,00** (tremilasettecentocinquanta).

3.6. Importo complessivo dell'appalto compresi oneri di sicurezza Euro **145.750,00** (centoquarantasettemilasettecentocinquanta) al netto di IVA;

3.7. Categoria Prevalente OG1 - class. I

3.8 . Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	*Categoria*	*Importo*	Subappaltabile
Opere Edili	OG 1 (Prevalente)	€ 142.000,00	SI - fino al 30%

3.9. modalità di determinazione del corrispettivo: "a corpo" ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 82 comma 2 lettera b, del D.Lgs. N. 163 del 2006 e s. m. i. e dell'art. 118, comma 1 lettera b e comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s. m. i..

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:**
Giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**
Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **il capitolato speciale di appalto, il piano di sicurezza e di coordinamento, la lista delle categorie di lavorazioni previste per l'esecuzione dei lavori per formulare l'offerta, gli elaborati grafici, lo schema di offerta e tutta l' ulteriore documentazione è acquisibile** sul sito Internet:
WWW. Inps.it / ASTE GARE E FORNITORI / GARE / BANDI DI GARA, con accesso libero ed incondizionato.
L'INPS, pertanto, non prenderà in considerazione, ai sensi dell'art. 71 comma 1 del codice dei contratti, le richieste di invio dei documenti di gara.
Il bando di gara è altresì disponibile presso il sito internet:
WWW.comune.cagliari.it (albo pretorio on line)

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
6.1. termine di ricezione delle offerte: **ore 12,30 del giorno 26 novembre 2013.**
6.2. indirizzo: Istituto Nazionale della Previdenza Sociale – Direzione Regionale per la Sardegna via dei Giudicati 33 – 09131 - Cagliari;
6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** .
6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **28 novembree 2013 alle ore 9.30** presso la sala riunioni della Direzione Regionale INPS (piano terzo) – via dei Giudicati 33 - Cagliari;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena esclusione** :

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell' appalto, come definito dall'art. 75 del Codice e specificatamente riportato nel punto 8 del Disciplinare di Gara.
All' atto della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi stabiliti nel Disciplinare di Gara (punto 8).

9. **FINANZIAMENTO:** le opere sono finanziate direttamente dall' INPS.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuali di cui alle lettere :
a) imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative;
b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane;
c) consorzi stabili dell'art. 36,comma1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere seguenti:
d) associazioni temporanee di concorrenti;
e) consorzi ordinari;
f) gruppo europeo di interesse economico;

f bis) operatori economici , ai sensi dell'art. 3 comma 22 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i , stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; dell'art. 34 del Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del medesimo decreto, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice e di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

11.**CONDIZIONI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**: i concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di **attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare ai sensi dell'Art. 40 del D.Lgs 163/2006 e s. m. i. nonché ai sensi dell'Art. 61 del D.P.R. 207/2010, **oppure** nel caso di concorrente non in possesso dell' attestato SOA, **iscritto alla Camera di Commercio per le categorie dei lavori da appaltare**, il possesso dei requisiti di cui all' art. 90 del DPR 207/2010 come espressamente riportato nel disciplinare.

12. **CONTRIBUZIONE PER AUTORITA' VIGILANZA LAVORI PUBBLICI**

Le imprese partecipanti alla gara, ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del 21 dicembre 2011 di attuazione dell' art. 1, comma 64 e 67 della Legge n° 266 del 2005 , **non sono** tenute al pagamento del contributo a favore della stessa autorità ..

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara pari ad € 142.000,00 ,al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi degli artt. 82 comma 2 del D.Lgs n. 163 del 2006 e 118 DPR 207/2010. .

VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. **ALTRE INFORMAZIONI**:

a) non è ammessa la partecipazione alla gara per i concorrenti per i quali sussiste o sussistono le cause di esclusione di cui all' art. 38 del D. Lgs 163/2006;
b) ai sensi dell' art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/2006 si comunica che, in caso di offerte superiori a dieci, si procederà a **esclusione automatica delle offerte anomale**. Ai sensi dello stesso comma 9, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci, non si procederà ad esclusione automatica, ma la commissione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell' art. 86,comma 3 , la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Pertanto si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi del citato art. 86 comma 3;
c) la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere, per dichiarati motivi, ad alcuna aggiudicazione.
d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
e) l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, del D.lgs. 163/2006 ;

f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
i) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
l) I dati raccolti saranno trattati ai sensi *del D. Lgs. N. 196 del 30 giugno 2003*, esclusivamente nell' ambito della presente gara.
m) responsabile del procedimento: Ing. Giampaolo Cuboni - tel. 07040941 – Direzione Regionale INPS Sardegna – Coordinamento Tecnico Edilizio – via dei Giudicati 33, Cagliari;
mail: giampaolo.cuboni@inps.it

Cagliari ,23 ottobre 2013

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giampaolo Cuboni

Il Direttore Regionale
Dott. Alessandro Tombolini